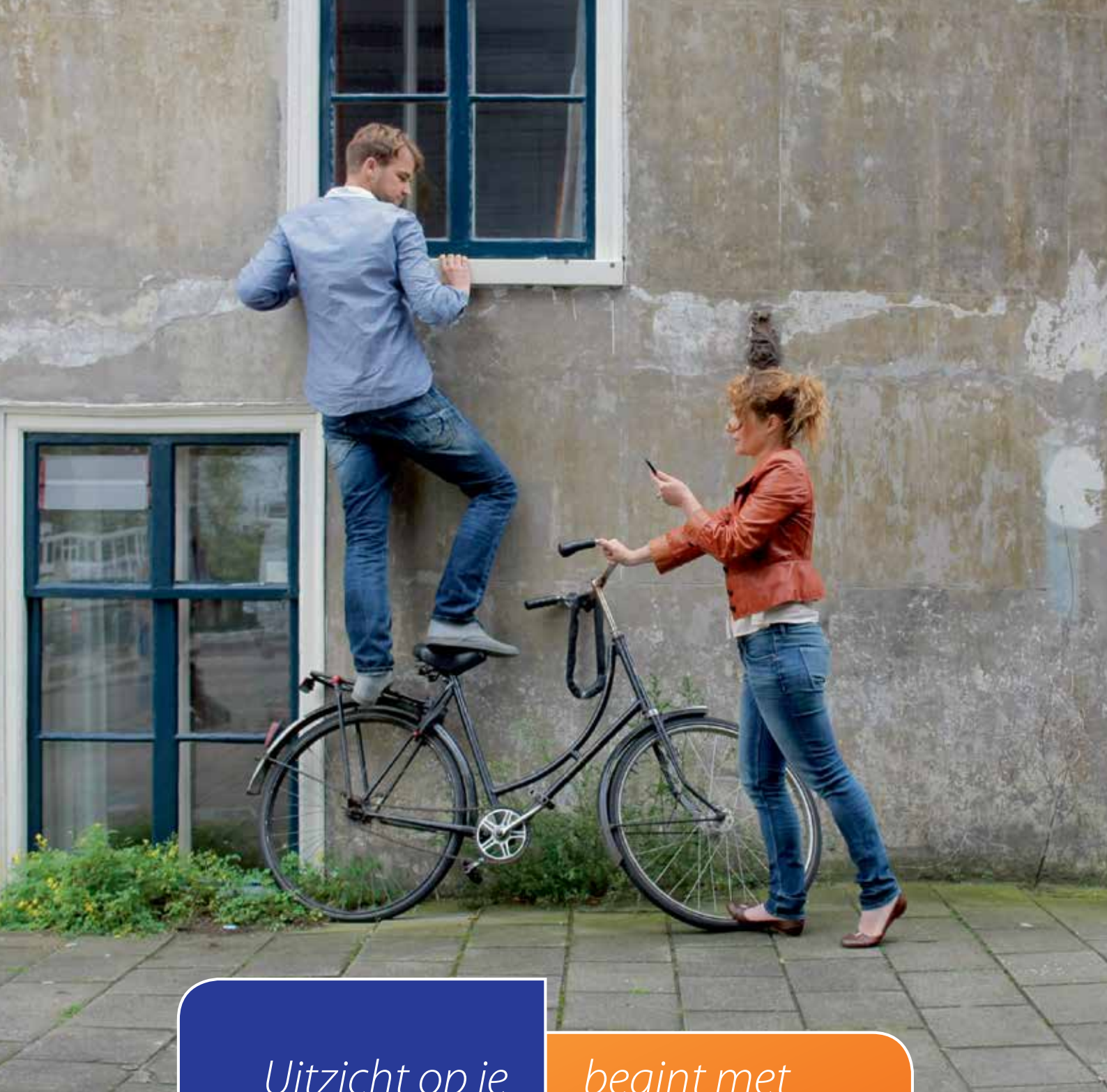




## Voor u ligt het Greveling Magazine met het ruime woonaanbod bij u in de buurt

Nieuwe collectie onder de naam Blitz by Donna Donna. | Asto Keukens nogmaals 40 jaar mee. By Ziezo ontspannen genieten. | Autobedrijf Palsgraaf al meer dan 50 jaar betrouwbaar en bekwaam. Erik van Erk Projectontwikkeling van kavel tot droomhuis. | MCD Rhooen elke dag verse producten. Mijntuinmeubelen.nl beste loungespecialist van 2013. | Advocatenkantoor Hueting huisarts van de advocatuur. | Antwan Tuin Totaal van tuindroom tot droomtuin.



*Uitzicht op je  
eerste huis*

*begint met  
inzicht in je  
mogelijkheden.*

***Zet de eerste stap met een adviseur van de Rabobank.***

De adviseur van de Rabobank geeft je inzicht in de financiële zaken die komen kijken bij het kopen van je eerste huis. Zo weet je wat je kunt verwachten en kun je een goede keuze maken voor nu én voor de toekomst.

***Bel (0180) 639 639 en maak een afspraak met een adviseur.***

***Samen sterker. Dat is het idee van coöperatief bankieren.***



**Rabobank**

# VOORWOORD

Al doet de aanblik van buiten mij tijdens het schrijven van dit voorwoord eerder denken aan de herfst, onlangs is toch echt het voorjaar begonnen. En de bijbehorende lentekriebels roepen bij menig een vaak allerlei vragen omtrent wonen op. Gaan we dit jaar dan eindelijk de tuin veranderen? Laten we nu wel of niet een dakkapel plaatsen? Of kopen we dat leuke huis met erker op de hoek van de straat? Vooral deze laatste vraag is een onderwerp om eens serieus over na te denken. Want hoewel de huidige woningmarkt instabiel is, zijn de scherp geprijsde koopwoningen en de lage hypotheekrente een goede reden om juist nu een woning te kopen. Zeker gezien het kostenplaatje in verhouding met een soortgelijke huurwoning.

In deze nieuwe editie kunt u een kijkje nemen in ons uitgebreide en diverse woningaanbod in de regio. Misschien staat uw droomhuis er wel tussen! In dat geval kunt u altijd even langskomen op ons nieuwe kantoor aan de Dorpsdijk 56 in Rhoon. Wij begeleiden u graag in de aankoop van uw nieuwe huis, maar ook in de verkoop en taxatie van uw huidige woning.

Zoals u van ons gewend bent, kunt u in deze uitgave uiteraard ook weer handige informatie, leuke acties en interessante interviews terugvinden. Maar liefst negen verschillende Rhoonse ondernemers zijn door onze redactie onderworpen aan een informeel vraaggesprek. En mede dankzij de steun van deze ondernemers hebben we er wederom een mooi magazine van kunnen maken.

Ik wens u dan ook veel leesplezier en een zonovergoten voorjaar toe. Misschien geniet u dit keer tijdens het lezen wel van het zonnetje in de tuin van uw nieuwe huis.

Martin Sekeris



# COLOFON

## **Redactie**

Stephanie Hoeder  
Martin Sekeris  
Sylvia Maaskant  
Debby van Sneek  
Carmen Heykoop

## **Eindredactie**

Martin Sekeris  
Sylvia Maaskant

## **Fotografie**

Sylvia Maaskant  
Vincent Verhagen

## **Uitgever**

Greveling Makelaardij & Taxaties

## **Ontwerp en realisatie**

SterkeTaal reclamebureau

## **Drukwerk**

Drukkerij Plusprint

## **Oplage**

11.500 exemplaren

## **Verspreiding**

Albrandswaard

*Greveling Makelaardij & Taxaties is niet verantwoordelijk  
voor eventuele druk- en / of zetfouten*

# INHOUD GREVELING MAGAZINE

6

## Woningaanbod

Het actuele woningaanbod  
van Greveling Makelaardij & Taxaties



11

## Donna Donna

Nieuwe collectie onder de naam  
Blitz By Donna Donna



14

## Asto Keukens

Nogmaals veertig jaar mee



20

## By Ziezo

Ontspannen genieten



27

## Autobedrijf Palsgraaf

Al meer dan 50 jaar betrouwbaar en bekwaam



Erik van Erk Projectontwikkeling  
Van kavel tot droomhuis

30



Advocatenkantoor Hueting  
Huisarts van de advocatuur

36



MCD Rhoon  
Elke dag verse producten

38



Mijntuinmeubelen.nl  
Uitgeroepen tot beste  
loungespecialist van 2013

41



Antwan Tuin Totaal  
Van tuindroom tot droomtuin

46

### RHOON TROUBADOUR 23



Rustig gelegen tussenwoning met voor- en achtertuin, welke voorzien is van een berging en gesitueerd is op het zuid/oosten. De woning beschikt over een tuingerichte woonkamer met open keuken, 3 slaapkamers en een zolderkamer. De woning is gelegen in een kindvriendelijke woonwijk nabij scholen, openbaar vervoer en het "Valckesteynse bos". Er is parkeergelegenheid op eigen erf.

**VRAAGPRIJS € 222.500,-- K.K.**

### RHOON ACHTERDIJK 12



Op een unieke locatie aan de rand van Rhoon ligt deze vrijstaande jaren zestig semibungalow met dubbele en inpandige garage op een zeer ruim perceel van 5045 m<sup>2</sup>. Deze riante woning beschikt over 5 kamers en is omgeven met een heerlijke parkachtige tuin rondom met een volkomen vrij gelegen terras op het zuidoosten. De woning, met uitzicht over het polderlandschap, biedt parkeergelegenheid op eigen erf. Wilt u landelijk wonen op één van de mooiste locaties van Rhoon en binnen enkele minuten in Rotterdam zijn, maak dan een afspraak voor een bezichtiging en ervaar de rust en mogelijkheden die deze woning u biedt.

**PRIJS: OP AANVRAAG**



### RHOON ADRIANA VAN ROONHOF 2



In een rustige wijk in Rhoon-Noord ligt deze goed onderhouden twee-onder-één-kapwoning met garage, voor-, zij- en achtertuin met berging en parkeergelegenheid op eigen erf. Deze 3-kamerwoning beschikt over een zeer ruime woonkamer met open keuken en is gelegen in de directe nabijheid van scholen, het Kasteel van Rhoon, uitvalswegen en openbaar vervoer. Deze woning is uitermate geschikt voor praktijk/kantoor aan huis.

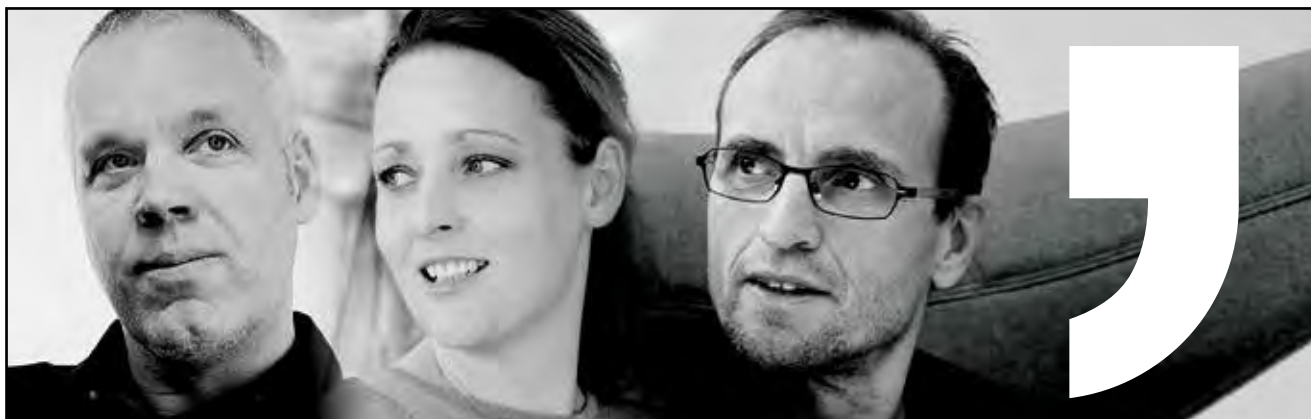
**VRAAGPRIJS € 329.000,-- K.K.**

### RHOON BAKKERSDIJK 28 A



Op een unieke locatie in de wijk Portland bieden wij u aan, een prachtig vrijstaande villa, in een uitstekende staat van onderhoud, met garage en zonnige tuin rondom. Deze 5-kamerwoning beschikt over een royale woonkamer met open luxe keuken en tuinkamer, 3 slaapkamers, badkamer en is gelegen op een ruim perceel van 885 m<sup>2</sup>. Wilt u vrij wonen op één van de mooiste locaties van Rhoon en op korte afstand van Barendrecht en Rotterdam, maak dan een afspraak voor een bezichtiging en ervaar de rust en mogelijkheden die deze woning u biedt.

**VRAAGPRIJS € 749.000,-- K.K.**



# studio van 't wout

interieurarchitecten

Zeestraat 94  
2518 AD Den Haag  
+31 (0)70 392 27 47  
studio@vantwout.nl  
www.studiovantwout.nl

## Inspirerende concept store

Bij Studio van 't Wout ontwerpen we het interieur van nu en van de toekomst en dat kun je zelf ervaren! Laat je verrassen in de **inspirerende woon- en werkruimtes** van onze nieuwe concept store en ontdek in welke sfeer jij je het prettigst voelt. Loop vrijblijvend binnen of maak een afspraak wanneer het je schikt.

## Vertrouwde gezichten

We ontvangen je graag persoonlijk bij Studio van 't Wout. Je vertrouwde architecten **Saskia Vrolijk, Arie Alderliesten en Karel van 't Wout** willen graag weten wie je bent en wat je belangrijk vindt. Samen met jou maken we een uniek interieurontwerp op maat en daarbij overtreffen we graag je verwachtingen. Ga naar **Studio van 't Wout** en like ons.

*Arie Alderliesten, Saskia Vrolijk en Karel van 't Wout*

# abel.

GRAND CAFÉ RESTAURANT

- TERRAS
- VERGADERING
- HIGH TEA
- FEEST
- TROUWEN
- BORREL
- RECEPTIE
- GROEPSUITJE

## GROEPSUITJE?

WANDEL-  
ARRANGEMENT

KANOVAREN

FOOTGOLF

RIBS

GRAND CAFÉ  
RESTAURANT

PITCH&PUTT

HANDBOOGSCHieten

WORKSHOP SCHILDEREN

SOLEXTOCHT

... en nog veel meer!

Albrandswaardsedijk 196 • 3172 XB Poortugaal/Rhoon • T (010) 501 15 00 • F (010) 501 15 02 • info@abel-restaurant.nl • www.abel-restaurant.nl  
Maandag t/m zondag 10.00 - 24.00 uur | Keuken 11.30 - 22.00 uur | Voor gezelschappen maken wij uitzonderingen. Reserveren gewenst.

#### RHOON BARTOKSTRAAT 4



Wij bieden u aan deze sfeervolle 4-kamer eengezinswoning met garage, eigen parkeerplaats en zonnige achtertuin op een prima locatie in het centrum van Rhoon. De woning is perfect onderhouden en klaar om direct te betrekken. Het openbaar vervoer, winkelcentrum en scholen zijn binnen loopafstand bereikbaar. De ligging nabij uitvalswegen is ook perfect. Overtuig uzelf en maak een afspraak voor een bezichtiging!

#### RHOON BARTOKSTRAAT 17



Keurig onderhouden 3-kamer appartement op de 2e verdieping met berging in de onderbouw. De woning is gelegen op een rustige locatie in de dorpskern van Rhoon en beschikt over een woonkamer met ruime open keuken met diverse inbouwapparatuur en balkon op het zuiden. Op loopafstand treft u diverse voorzieningen zoals winkels, scholen en openbaar vervoer.

**VRAAGPRIJS € 229.000,-- K.K.**

**VRAAGPRIJS € 179.500,-- K.K.**

#### RHOON DE BEUK 11



Maisonnetwoning op de 1e en 2e verdieping met een aparte berging op de begane grond. Het 4-kamer hoekappartement beschikt over een ruime woonkamer, keuken, badkamer, 2 slaapkamers en hobby/werkkamer. De woning is gelegen in een kindvriendelijke en autoluwe wijk en bevindt zich in de nabijheid van het centrum van Rhoon, de jachthaven en recreatiegebied "de Rhoonse Grienden".

#### RHOON DE BEUK 26



Dit keurig verbouwde en goed onderhouden 2-kamer appartement op de begane grond is gelegen aan een woonerf in een rustige en kindvriendelijke buurt. De woning beschikt over een royale achtertuin met houten schuur en is gesitueerd op het zuidoosten aan een waterpartij. De woning bevindt zich in de nabijheid van het centrum van Rhoon, de jachthaven en recreatiegebied "de Rhoonse Grienden".

**VRAAGPRIJS € 149.000,--K.K.**

**VRAAGPRIJS € 164.500,-- K.K.**

# Zeer royaal wonen in Rhoon

**NOG ÉÉN  
WONING  
TE KOOP!**



## Type Felix

- Heerlijk ruim wonen aan het water
- Riante hoekwoning, per direct beschikbaar

- Woonoppervlakte circa 170 m<sup>2</sup>
- Kavel circa 275 m<sup>2</sup>
- Ruime tuin op het zuiden

**Koopsom € 453.952,- v.o.n.**

**essendael**  
heeft het allemaal!

**ZO WORDT HET KOPEN VAN EEN HUIS WEL HEEL AANTREKKELIJK!**



## Kasteeltuyn, Poortugaal

- Vrijstaande woning type Camelot
- Woonoppervlakte: 225 m<sup>2</sup>
- Adres: Duivenvoorde 1

**Koopsom € 629.000,- v.o.n.**

Bezichtigen? Bel nu voor een afspraak!



## Kasteeltuyn, Poortugaal

- 2 penthouses
- Woonoppervlakte: van 200 m<sup>2</sup> - 218 m<sup>2</sup>

**Koopsom van € 549.900,- tot  
€ 599.900,- v.o.n. (incl. 2 parkeerplaatsen)**

Bezichtigen? Bel nu voor een afspraak!

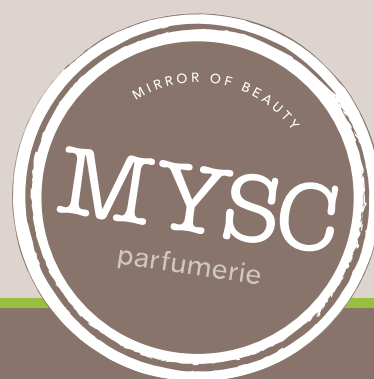
Exclusieve merken uitgezonderd. Vraag in de winkel naar de voorwaarden of kijk op mysc.nl

## EXCLUSIVE MYSC OFFER

1 item **10%**  
2 items **15%**  
3 items **20%**

## KORTING

VOOR  
PAPA



Rijsdijk 11 | Rhoon | (010) 501 15 41 | [www.mysc.nl](http://www.mysc.nl)



OP HET HELE  
**LAAGSTE  
PRIJS  
GARANTIE**  
ASSORTIMENT

 **mijntuinmeubelen.nl**

BESTELLEN KAN NU OOK VIA [WWW.MIJNTUINMEUBELN.NL](http://WWW.MIJNTUINMEUBELN.NL)



**MARBELLA**  
Hoek loungeset incl. koffietafel

2495,-  
**1495,-**



**MARBELLA**  
Hoek loungeset incl. koffietafel

2195,-  
**1495,-**



**MILAAAN**  
Set 2 loungestoelen,  
1 bijzettafel en 2 voetenbanken

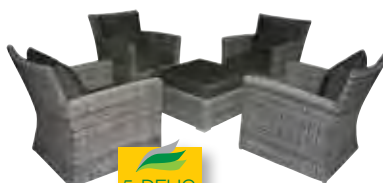
949,-  
**699,-**

LEUK VOOR OP HET BALKON OF IN DE TUIN



**PORTO BANUS**  
Set 2 loungestoelen, 1 loungebank,  
1 koffietafel met glasblad

2395,-  
**1395,-**



**LIVORNO**  
5-Delige loungeset, ice vlechtwerk

1895,-  
**1295,-**



**Joe Benelli**

**ELEGANCE BBQ**  
Buitenkeuken Elegance  
4 RVS branders + zijbrander

599,-  
**349,-**

Ambachtsweg 8a 3161 GL | Rhoon | 010 - 50 183 12 | [info@mijntuinmeubelen.nl](mailto:info@mijntuinmeubelen.nl)



# DONNA DONNA

## *Nieuwe collectie onder de naam Blitz by Donna Donna*

**Gevestigd in Rhoo is de eigentijdse en smaakvolle modezaak Donna Donna in de regio en ver daarbuiten een alom bekend adres. We hebben een afspraak met eigenaresse Simone van Driel, maar maken voordat we met haar in gesprek gaan eerst een rondje door de prachtige winkel. Met meer dan tweehonderd vierkante meter aan ruimte is er bij Donna Donna de mogelijkheid om een brede collectie aan stijlvolle en exclusieve merken te etaleren. De winkel is sfeervol en gezellig ingericht en de mooie presentatie en verscheidenheid aan vrolijke kleuren zorgen ervoor dat we de hele dag in Donna Donna zouden kunnen vertoeven. Maar voor de aanschaf van nieuwe kleding zijn we vandaag (helaas) niet gekomen.**

We nemen plaats aan het barretje in de winkel en vragen Simone naar de recentelijk uitgevoerde verbouwing. "Onlangs hebben we een nieuwe etalage gekregen. Voorheen etaleerden we de kleding achter kleine raampjes wat niet duidelijk zichtbaar was. De nieuwe etalage bestaat uit hoge ramen en geeft meer transparantie naar buiten en de mogelijkheid om onze collectie beter te presenteren."

Terwijl we met Simone in gesprek zijn, komt een klant de winkel binnengelopen en meteen valt ons de vriendelijke en behulpzame benadering van de medewerker op. Simone: "Naast het leveren van kwaliteit en exclusiviteit vinden wij persoonlijke aandacht en een goede service erg belangrijk. Zo krijgt een klant altijd een kopje koffie aangeboden en wordt er uitgebreid kledingadvies gegeven. Doordat we meedenken en weten hoe de kleding valt, kunnen we gericht zoeken naar een geschikte outfit in de stijl die bij de klant past."

En die stijl is voor iedereen te vinden bij Donna Donna, want sinds kort is de winkel uitgebreid met een collectie voor een jongere doelgroep. "Naast de bestaande, exclusieve merken als Ana Alcazar, Drykorn, Penny Black en IKKS voor de trendy, volwassen vrouw, hebben we nu ook een eigentijds assortiment voor de hippe jongvolwassenen", vertelt Simone opgetogen. Onder de naam 'Blitz by Donna Donna' heeft Simone samen met haar dochter een selectie gemaakt van de nieuwste trends wat heeft geresulteerd in een aanwinst van nieuwe,

sprinkelende en frisse merken. "Ichi, Supertrash, Goosecraft en Sylvain Heach zijn een aantal voorbeelden van merken die de winkel een stuk toegankelijker hebben gemaakt. Nu kunnen moeder en dochter samen bij ons een nieuwe garderobe aanschaffen."

Donna Donna streeft er altijd naar om de juiste mix in merken en modestijlen te vinden en verrast de klant gedurende het hele jaar met een steeds wisselende collectie. Simone: "Of het nu casual trendy is of stijlvol elegant, met onze uitgebreide merkencollectie wordt combineren eindeloos makkelijk. Bovendien maken we een outfit helemaal compleet met leuke accessoires, schoenen, tassen en sieraden." Om haar verhaal kracht bij te zetten, showt Simone ons een keek paar gymmen en vertelt ondertussen dat Donna Donna ook regelmatig speciale klantendagen organiseert. "Onder het genot van een hapje en een drankje kunnen klanten op hun gemak de collectie bekijken en kleding passen. Ook hebben we een klantenkaart en worden klanten af en toe verrast met een cadeautje."

Met deze laatste informatie nemen we afscheid van Simone en bedanken haar voor haar tijd en gastvrijheid. En natuurlijk kunnen we het niet nalaten om nog even een paar setjes te bekijken.

En omdat we op de hoogte willen blijven van alle acties, evenementen en nieuw kleding- en schoenencollecties van Donna Donna én we onszelf graag laten inspireren op modegebied, worden we nog even snel vrienden van de modezaak op Facebook: [www.facebook.com/DonnaDonnaexclusive](https://www.facebook.com/DonnaDonnaexclusive). Wij weten intussen wel waar we moeten zijn voor de aanschaf van onze nieuwe zomergarderobe.



### POORTUGAAL LANDJONKER 47



Royale twee-onder-één-kapwoning met in pandige garage, tuinhuis, voor- en achtertuin op het westen. De verrassend ruime woning is voorzien van een woonkamer met half open en moderne keuken met diverse inbouwapparatuur. Op de verdiepingen bevinden zich 4 slaapkamers en 2 badkamers. Deze keurig onderhouden woning is gelegen in de ruim opgezette wijk "Plan Landweg" nabij openbaar vervoer en uitvalswegen.

**VRAAGPRIJS € 369.000,-- K.K.**

### RHOON DE EIK 35



Dit gezellige 2-kamer appartement op de begane grond is gelegen in een groene autoluwe buurt. De woning met de achtertuin over de gehele breedte van de woning is gesitueerd op het zuidoosten aan een waterpartij en dijk. In de directe nabijheid bevindt zich het centrum van Rhoon, de jachthaven en recreatie gebied "de Rhoonse Grienden".

**VRAAGPRIJS € 139.000,-- K.K.**



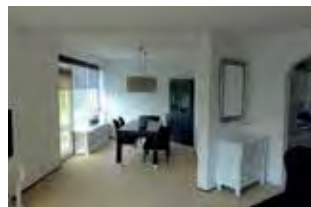
### RHOON DE ESDOORN 32



Sfeervolle maisonnettewoning op de 1e en 2e verdieping met een aparte berging op de begane grond. Het 3-kamer appartement met vrij uitzicht op de Essendijk is keurig verzorgd en goed onderhouden. De woning is gelegen in een rustige, kindvriendelijke buurt en bevindt zich in de nabijheid van het centrum van Rhoon, de jachthaven en recreatiegebied "de Rhoonse Grienden".

**VRAAGPRIJS € 179.000,-- K.K.**

### RHOON DE ESDOORN 40



Woning op de begane grond en 1e verdieping met berging, L-vormige achtertuin op het westen met vrij uitzicht op de Essendijk en Tijsjesdijk. De 3-kamerwoning (voorheen 4 kamers) is gelegen in een rustige, kindvriendelijke buurt en bevindt zich in de nabijheid van het centrum van Rhoon, de jachthaven en recreatiegebied "de Rhoonse Grienden".

**VRAAGPRIJS € 199.000,-- K.K.**



**PROFITEER NU VAN  
15% BTW VERLAGING  
OP ONS UURTARIEF**

[www.antwantuintotaal.nl](http://www.antwantuintotaal.nl)

Nijverheidsweg 29 | 3161 GJ Rhon | 010 - 5011150



## ASTO KEUKENS

### *Nogmaals veertig jaar mee*

**Dit jaar is het precies veertig jaar geleden dat Ben Waalboer zijn start als zelfstandige in de keukenbranche maakte en Asto Keukens oprichtte. Inmiddels zwaaien zijn zoons Benno en Martijn de scepter in dit prachtige bedrijf aan de Driemanssteeweg 170 te Rotterdam.**



We treffen de broers in de onlangs verbouwde showroom waar een enorme diversiteit aan eersteklas keukens van merken als Eggersmann, Keller, Poggenpohl en Leicht staat opgesteld. We complimenteren hen hiermee en Benno verstrekt ons meteen wat informatie over de keukens. "Al onze keukens zijn verkrijgbaar in diverse maten en bieden keuze in verschillende kasten en fronten, zodat we voor elke smaak en elk budget een passend ontwerp kunnen maken en advies kunnen geven. Of het nu gaat om een compleet nieuwe keuken, een nieuw werkblad of nieuwe apparatuur."

En deze persoonlijke benadering en klantgerichte service is precies waarin Asto Keukens zich onderscheidt van andere keukenspecialisten. "Bij ons weten de klanten precies waar ze aan toe zijn", vervolgt Benno. "Na een uitgebreid intakegesprek, krijgt de klant tijdens het vervolgesprek de tekening en definitieve offerte te zien."

Niet alleen deze duidelijke, persoonlijke en klantgerichte service is kenmerkend voor de bedrijfsfilosofie van Asto Keukens. Martijn: "Wij werken met een vast team van professionele medewerkers en hebben een eigen installatie- en montagebedrijf. Diverse werkzaamheden als tegelen, het verzorgen van spuit- en stucwerk of bijvoorbeeld het verleggen van leidingwerk worden door onze eigen vakmensen uitgevoerd." Benno: "Ook denken we mee met de klant over bijvoorbeeld een passende tegelvloer of een lichtplan en kunnen we op deze manier een totaalconcept aanbieden."

Uniek bij Asto Keukens is de zogenaamde colourstudio. Als we hiernaar vragen, worden we meegenomen naar een ruimte waar

diverse fronten en ontelbare kleuren worden gepresenteerd. "Hier kunnen we de klant laten ervaren in welke kleur een keuken het beste tot zijn recht komt en een indruk geven hoe de keuken er uiteindelijk uit kan komen te zien", licht Benno toe. "Maar ook ons Miele Innovation Centre is uniek", vertelt Martijn. "Op maar liefst veertig vierkante meter presenteren we de laatste innovaties op het gebied van keukenapparatuur. Asto Keukens is een van de vijftien Miele Innovation Centres in Nederland, een status waar we best trots op zijn." Ook kunt u tegenwoordig voor een nieuwe badkamer, sanitair en tegels bij Asto Keukens terecht. "Hiervoor geldt eveneens dat we een compleet pakket kunnen aanbieden", zegt Benno. "We verzorgen de montage, de installatie en de totale verbouwing die noodzakelijk is om het gewenste resultaat te behalen."

Naast de particuliere markt, zijn Benno en Martijn ook werkzaam op het gebied van bouw- en renovatieprojecten. En dat past de heren uitstekend, aangezien de jarenlange ervaring van Benno in de keukenbranche perfect aansluit op de expertise die Martijn de afgelopen jaren in de projectontwikkeling heeft opgedaan. Dankzij het netwerk van Martijn en de kennis op het gebied van keukens van zijn broer, vormen de twee een gedreven en sterk team.

Martijn: "Momenteel zijn we bezig met een groot project in Rotterdam. Dit project beslaat vierhonderd woningen, waar wij de keukens en badkamermeubels voor mogen leveren. Doordat een speciaal team zich geheel richt op dit project, kunnen we de communicatielijnen kort houden en zaken snel afhandelen. En dit is in het verleden al heel succesvol gebleken." Als we de broers vragen naar de kracht van Asto Keukens, hoeven zij niet over het antwoord na te denken. "We zijn een toegankelijke zaak, bieden een totaalconcept voor elk budget en zijn gespecialiseerd in het realiseren van een droomkeuken of badkamer op maat", zo laat Benno weten. "Bovendien nemen we de tijd om samen met de klant de persoonlijke situatie en wensen door te spreken." Martijn is het volledig met hem eens en besluit: "We zijn een innovatief en jong team dat zeker nogmaals veertig jaar mee moet."

#### RHOON DORPSDIJK 11



Landelijk gelegen twee-onder-één-kap dijkwoning met tuinhuis en garage achterin de tuin. De woonkamer met open keuken heeft openslaande deuren naar de diepe achtertuin op het oosten. Deze 4-kamerwoning is gelegen aan de rand van Rhoon nabij recreatiegebied, bosrand en het Kasteel van Rhoon.

**VRAAGPRIJS € 299.500,-- K.K.**

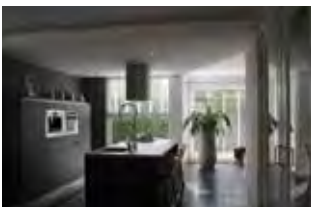
#### RHOON DORPSDIJK 45



Landelijke gelegen halfvrijstaande dijkwoning met entree aan de achterzijde. Deze 2-kamerwoning heeft aan de achterzijde een prachtig vrij uitzicht over het groen. De woning is gelegen aan de rand van Rhoon nabij recreatiegebied, het Kasteel van Rhoon, openbaar vervoer en uitvalswegen.

**VRAAGPRIJS € 254.500,-- K.K.**

#### RHOON GRAAF BENTINCKLAAN 14/16



2 Halfvrijstaande nieuwbouw villa's met inpandige garage. Deze ruime split-level woningen zijn voorzien van een aangelegde voortuin en achterterras, welke gesitueerd zijn op het zuiden. De woningen zijn landelijk gelegen in een rustige woonwijk nabij scholen, uitvalswegen en openbaar vervoer met een uitstekende verbinding naar Rotterdam.

**VRAAGPRIJS € 598.000,-- V.O.N.**

#### RHOON GRAAF BENTINCKLAAN 12



In een van de prachtige lanen in Rhoon bieden wij u een royale vrijstaande villa met garage en zonnige tuin rondom aan. Deze 6-kamer woning, beschikt over een ruime en lichte tuingerichte woonkamer, 5 slaapkamers en parkeergelegenheid op eigen erf. De woning is rustig gelegen nabij een recreatiegebied, het Kasteel van Rhoon, openbaar vervoer en heeft een uitstekende verbinding naar Rotterdam en uitvalswegen.

**VRAAGPRIJS € 649.000,-- K.K.**

### RHOON HELIOTROOP 31



Wonen in een ruime aantrekkelijke 4-kamer appartement en toch genieten van een (gezamenlijke) tuin. De woning is gelegen op de 2e verdieping van het luxe appartementencomplex "Residence Onyx II" met royale zolderberging, ruime berging in de onderbouw, twee privé parkeerplaatsen en een sfeervol zonnig terras. De woning heeft een fantastisch vrij uitzicht over een waterpartij en recreatiegebied en is gelegen in de wijk Portland nabij winkels (Hof van Portland en winkelcentra Carnisse Veste), scholen en openbaar vervoer. Ervaar zelf de ruimte en het uitzicht van dit geweldige appartement!

**VRAAGPRIJS € 417.000,-- K.K.**

### RHOON KIEVITPLANTSOEN 23



#### ZEER SCHERP GEPRIJSD!

Op loopafstand van winkels, basisscholen, openbaar vervoer en het "Kleine badje", ligt deze opknop eengezins-tussenwoning met mogelijkheden. Deze 5-kamerwoning met voor- en achtertuin en stenen berging heeft een fraai uitzicht aan de voorzijde op een plantsoentje en is gelegen in een kindvriendelijke woonwijk.

**VRAAGPRIJS € 169.000,-- K.K.**



### RHOON KLEIDIJK 15A



Deze nagenoeg volledig gerenoveerde twee-onder-één-kapwoning met achtertuin op 125 m<sup>2</sup> eigen grond is gelegen in het oude deel van Rhoon. De 4-kamerwoning beschikt over een Z-vormige- en tuingerichte woonkamer met openslaande deuren naar de achter gelegen tuin en keuken met diverse inbouwapparatuur. In de directe nabijheid treft u diverse voorzieningen zoals winkels, scholen, openbaar vervoer en uitvalswegen.

**VRAAGPRIJS € 298.500,-- K.K.**

### RHOON KLEIDIJK 69



Wij bieden u een bouwkaavel van 835m<sup>2</sup>, thans bebouwd met een doorgebroken voormalige twee-onder-één-kapwoning en 2 vrijstaande garages. Enkel de woning verdient de nodige verbetering- en opknopwerkzaamheden of nieuwbouw. De landelijke ligging is ideaal aan een autoluwe straat en bevindt zich in de nabijheid van het recreatiegebied, kasteel en centrum van Rhoon en uitvalswegen naar Rotterdam.

**VRAAGPRIJS € 345.000,-- K.K.**

# CardWishes.nl

 De leukste site  
voor je geboortekaartjes!



De voordelen van Cardwishes:

1. De nieuwste kaartjes
  2. Unieke ontwerpen
  3. De laagste prijs
  4. Snelle levering
  5. Wij versturen met PostNL
- 



[www.cardwishes.nl](http://www.cardwishes.nl)

#### RHOON LAGEWEG 4



Op een prachtige locatie, aan de rand van het gezellige dorp Rhoon en op korte afstand van Rotterdam ligt deze moderne en luxe villa met garage geheel vrij op een ruim perceel van 19.570 m<sup>2</sup>. De riante woning beschikt over 9 kamers, is omgeven met een fraai aangelegde tuin en terras op het zuiden, waterpartij aan de voorzijde en eigen beveiligde oprit met veel parkeergelegenheid. Bezichtig deze prachtige villa en ervaar zelf de rust en privacy en het mooie uitzicht over het landschap.

**VRAAGPRIJS € 2.750.000,-- K.K.**

#### RHOON MAASSTRAAT 27



Heerlijk wonen midden in het gezellige dorpje Rhoon met al haar voorzieningen op loopafstand. Deze prachtige vrijstaande villa met royale oprijlaan en dubbele garage is gelegen op een rustige en sfeervolle locatie midden in het centrum. Deze 5-kamerwoning met voor-, zij- en achtertuin, welke geheel beschut ligt, is zeer goed onderhouden en ziet er verzorgd uit.

**VRAAGPRIJS € 795.000,-- K.K.**



#### RHOON MARIASTRAAT 15



Heerlijk wonen midden in het gezellige dorp Rhoon met al haar voorzieningen op loopafstand. Deze twee-onder-één-kapwoning met voor-, zij- en achtertuin met schuur en houten tuinhuis beschikt over een woonkamer met open keuken, badkamer en slaapkamer op de begane grond, een riante slaapkamer met een 2e keuken, 2e badkamer en dakterras op de 1e verdieping en 2 slaapkamers op de zolderverdieping. Deze 5-kamer woning is mede geschikt voor dubbele bewoning en is gelegen op een sfeervolle en rustige locatie met vrij uitzicht op de monumentale boerderij aan de Werkersdijk.

**VRAAGPRIJS € 269.000,-- K.K.**

#### RHOON MARIASTRAAT 16



Heerlijk wonen midden in het gezellige dorpje Rhoon met al haar voorzieningen op loopafstand ligt deze goed onderhouden twee-onder-één-kapwoning. Deze 4-kamerwoning met garage, voor- en achtertuin met schuur en parkeergelegenheid op eigen erf is gelegen op een sfeervolle locatie midden in het centrum.

**VRAAGPRIJS € 227.000,-- K.K.**

#### RHOON MINSTREEL 40



Deze 4-kamer tussenwoning beschikt over een royale woonkamer met uitbouw aan de achterzijde, open keuken, 2 slaapkamers en badkamer op de 1e verdieping en een zolderkamer. De woning is gelegen op een rustige en kindvriendelijke locatie met oprit op eigen erf en een stenen berging met PV-zonnepanelen in de achtertuin, welke gesitueerd is op het noordwesten. In de directe nabijheid bevinden zich scholen, het Kasteel van Rhoon, metrostation, uitvalswegen en natuurgebieden op loopafstand.

**VRAAGPRIJS € 229.000,-- K.K.**

#### RHOON OYENSHOF 4



Deze prachtige vrijstaande villa met inpandige garage is gelegen in een landelijke omgeving aan de rand van het gezellige dorpje Rhoon in de nieuwbouwwijk "Essendael". De zeer ruime villa, welke op traditionele wijze is gebouwd, beschikt over een Z-vormige woonkamer met open keuken, 4 slaapkamers en 2 badkamers. De woning is gelegen nabij sportcomplex "De Omloop", golfbaan en op zeer kort bereikbare afstand van Rotterdam.

**VRAAGPRIJS € 990.000,-- V.O.N.**

#### RHOON PARALLELSTRAAT 3



##### Inruil eigen woning bespreekbaar!

Royale en karakteristieke twee-onder-één-kapwoning met garage, tuinhuis, voor-, zij- en achtertuin op het zuiden en biedt parkeergelegenheid onder de carport op eigen erf. Dit alles op een perceel van 606 m<sup>2</sup> eigen grond. Deze ruime woning beschikt over 6 kamers en is omgeven met een heerlijke zonnige tuin met zwembad. De woning is zeer gunstig gelegen; in het centrum op loopafstand van scholen, winkels, metrostation en nabij uitvalswegen.

**VRAAGPRIJS € 489.000,-- K.K.**

#### RHOON PARALLELSTRAAT 13



##### HUURPRIJS € 2.450,-- per maand

Karakteristiek vrijstaand woonhuis op een ruim perceel van 722 m<sup>2</sup>. De woning beschikt over een aparte slaapvleugel op de begane grond welke als één geheel met de woning is geïntegreerd. De ruime tuin is grotendeels gesitueerd op het zuiden. Centrum, metro en scholen zijn op loopafstand. De woning is een monumentaal pand met uitstraling, intern is de woning top verzorgd met gebruik van 1e klas materialen die de sfeer van dit object benadrukken.

**VRAAGPRIJS € 549.000,-- K.K.**



## BY ZIEZO

### Ontspannen genieten



**Op maandag worden de deuren om elf uur voor u geopend. En van dinsdag tot en met zaterdag kunt u er al vanaf acht uur terecht voor een kop koffie, een glaasje jus d'orange of een goed ontbijt. We hebben het natuurlijk over de sfeervolle en gezellige lunchroom by Ziezo. En omdat we een afspraak in de vroege ochtend hebben gepland, schuiven we meteen aan voor een lekker ontbijt.**

Zodra we de lunchroom binnenlopen, komt de geur van vers gebakken brood ons tegemoet en blijken we niet de enige vroege vogels te zijn. De zaak is gevuld met zakenlui die, voordat ze aan het werk gaan, nog even bij lunchroom by Ziezo binnenwippen voor een kop koffie of een gezellig praatje met andere ondernemers uit Albrandswaard.

Als we niet veel later zijn voorzien van een compleet ontbijt bestaande uit koffie, thee, sneetjes vers brood, jam, boter, chocoladepasta en een croissant, schuiven Natascha Huizer-Legen en Elly Bijl bij ons aan. Zij zijn het aanspreekpunt voor de dagelijkse gang van zaken bij lunchroom by Ziezo.

Sinds maart is lunchroom by Ziezo gestart met de verkoop van verschillende verse broodsoorten van het Vlaamsch Broodhuys. We vragen de dames wat er zo bijzonder is aan dit brood. Natascha: "Dit speciale zuurdesembrood wordt op traditionele wijze gemaakt met bloem, water en zeezout als ingrediënten die het brood een krokante korst en overheerlijke smaak geven." Deze lekkere broden zijn op bestelling verkrijgbaar in de zogenaamde shop-in-shop bij lunchroom by Ziezo. Elly: "Het brood wordt na bestelling speciaal bereid en gebakken, zodat de klant de volgende dag ambachtelijk en vers brood in huis heeft."

Niet alleen het brood is nieuw bij lunchroom by Ziezo, want onlangs hebben de muren een andere, frisse kleur gekregen en is de keuken aangepakt. Ook de veelzijdige menukaart is uitgebreid. "Naast de vers afgebakken sneetjes brood, belegd met bijvoorbeeld huisgemaakte

tonijnsalade, mozzarella en tomaat, vitello tonnato of carpaccio, is er nu ook de mogelijkheid om zelf de boterham te beleggen. De gasten krijgen een plateau met salades, luxe vleeswaren en diverse kazen geserveerd en kunnen dit delen met hun tafelgenoot en zelf de boterham samenstellen", legt Natascha uit. "Speciaal voor degene die geen tijd heeft om een bezoek aan onze lunchroom te brengen, is er de mogelijkheid om de lunch thuis of op kantoor te nuttigen", vertelt Elly. "Wanneer een bestelling telefonisch of per mail op maandag tot en met zaterdag voor 10.30 uur wordt geplaatst, worden de lunchgerechten nog dezelfde dag tussen 11.00 uur en 12.30 uur door onze bestelservice bezorgd."

Een andere service van lunchroom by Ziezo, is het verzorgen van een complete catering. Natascha: "Voor elk feestje of evenement kunnen wij de catering verzorgen. Er is daarbij keuze uit een koud of warm buffet, fingerfood of een barbecue en ook wordt er de mogelijkheid geboden om gebruik te maken van servies, bestek en tafellinnen. Dit alles afgestemd op de wensen en het budget van de klant." Elly: "Het is natuurlijk nog gezelliger om in onze lunchroom een feestje te organiseren. Voor een gezelschap van maximaal zestig personen verzorgen wij de hapjes en de drank en kunnen we bijvoorbeeld ook een DJ regelen."

Omdat de lunchroom intussen vol zit met gasten en er klanten in de rij staan voor het welbekende zuurdesembrood, beëindigen we ons gesprek. Wij genieten nog even van de zon en een kop koffie op het voorterras en concluderen dat lunchroom by Ziezo een ideale plek is om even ontspannen te genieten.





## ZIN IN IETS NIEUWS...

KOM VOOR TOTAALWONEN NAAR ONZE WOONWINKEL IN STRIJEN

- **Wonen:** INhouse, Levanto, Pode, Bert Plantagie, Stressless
- **Koken:** Superkeukens
- **Slapen:** DroomDomein, Auping, Silvana, Tempur, Eastborn, Beddinghouse

Edisonweg 2, 3291 CK Strijen, tel. 078 674 84 85, info@reedijkwonen.nl, www.reedijkwonen.nl



## SNS Huisselectie

Altijd keuze uit meerdere  
hypotheekaanbieders

Als je een huis gaat kopen, dan zoek je net zo lang tot je de perfecte woning hebt gevonden. Heel logisch natuurlijk. Maar waarom zou je dan maar naar één hypotheek kijken? Ook hier is genoeg keuze.

Daarom heeft SNS Bank alvast een selectie van goede hypotheek voor je gemaakt. Natuurlijk van SNS Bank zelf maar ook van een groot aantal andere aanbieders. Zo kun je bijvoorbeeld kiezen voor een hypotheek

van Delta Lloyd, Aegon of Nationale Nederlanden. Met de huisselectie van SNS Bank is er dus altijd een hypotheek die bij je past.

### Ook voor mij?

Nieuwsgierig naar jouw mogelijkheden? Maak dan vandaag nog een afspraak met een adviseur in de SNS Winkel of bel 0900 - 18 50 (lokaal tarief). Meer informatie vind je op [snsbank.nl/hypotheek](http://snsbank.nl/hypotheek).

Nieuwstraat 25-27  
3201 EC Spijkenisse



SNS  Bank

### RHOON RAVELSTRAAT 54



Zeer licht 3-kamer appartement op de 3e woonlaag met balkon op het zuiden en een afgesloten berging in de onderbouw. De woning is gelegen nabij de dorpskern van Rhoon en beschikt over een woonkamer met ruime open keuken. Op loopafstand treft u diverse voorzieningen zoals winkels, scholen, openbaar vervoer en diverse uitvalswegen.

### RHOON RIJSDIJK 27



Op een fantastische locatie, nabij het centrum en tegenover een park gelegen woning met garage op een rante kavel van 993 m<sup>2</sup> eigen grond. Het betreft hier een authentiek pand, genaamd "Rozenhofje", waarvan diverse originele details bewaard zijn gebleven. De woning is intern en extern in originele staat en dient te worden gerenoveerd. Bouwjaar ca. 1800.

VRAAGPRIJS € 145.000,-- K.K.

VRAAGPRIJS € 629.000,-- K.K.

### RHOON RIJSDIJK 92 / 92 A



Prachtig gelegen vrijstaand rietgedekt landhuis/villa met inpandige garage en gastenverblijf, welke ook aanwendbaar is als praktijkruimte. De rondom aangelegde tuin biedt parkeergelegenheid voor meerdere auto's op eigen erf. Schitterend in het groen gelegen en in de directe nabijheid van de Rhoonse Grienden, golfbaan en sportcomplex "De Omloop". De zeer luxe afgewerkte woning ziet er keurig en verzorgd uit.

### RHOON TELEMANNSTRAAT 10



Op loopafstand van het centrum van Rhoon en op loopafstand van het metrostation ligt deze ruime en goed onderhouden hoekwoning met achtertuin, welke gesitueerd is op het noordoosten, en voortuin met carport, stenen berging en parkeergelegenheid op eigen erf. Deze 5-kamerwoning beschikt over een woonkamer van ca. 34 m<sup>2</sup> en een half open nette keuken. Op de 1e verdieping zijn 2 slaapkamers (voorheen 3 kamers), badkamer en separaat toilet. De 2e verdieping beschikt over 2 slaapkamers, 2e badkamer en berging. De woning verkeert in goede staat en is gelegen op 158 m<sup>2</sup> eigen grond.

VRAAGPRIJS € 1.495.000,-- K.K.

VRAAGPRIJS € 279.000,-- K.K.

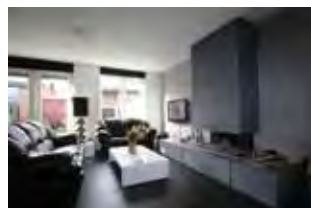
### RHOON TIJSJESDIJK 65



Deze vrijstaande villa met zeer royale stenen garage met dubbele deuren (ca. 54 m<sup>2</sup>) en voldoende parkeergelegenheid op eigen erf is landelijk gelegen aan een van de dijken van Rhoon. De woning, op totaal 426 m<sup>2</sup> eigen grond, beschikt over een woonkamer, ruime woonkeuken met bijkeuken, 4 slaapkamers, badkamer en een zolderverdieping. De nette en keurig onderhouden tuin rondom is gesitueerd met de achtertuin op het westen met scholen, winkels, park en openbaar vervoer op loopafstand. Voor ontspanning en rust kunt u terecht in de Rhoonse Grienden.

**VRAAGPRIJS € 499.500,-- K.K.**

### RHOON ZILVERDRAAD 6



In de ruim opgezette nieuwbouwwijk "PORTLAND" bieden wij u deze keurig onderhouden en als nieuw te beschouwen 4-kamerwoning aan. De woning is tot in de puntjes afgewerkt en beschikt over een woonkamer met moderne open haard en open keuken met diverse inbouwapparatuur, 3 slaapkamers, moderne luxe badkamer en een zolderverdieping met de mogelijkheid voor extra slaapkamers. De sfeervolle en onderhoudsarme aangelegde achtertuin beschikt over een stenen schuur en is gesitueerd op het westen.

**VRAAGPRIJS € 359.000,-- K.K.**

### RHOON ZWALUWENLAAN 54



Deze 5-kamer hoekwoning met garage is gelegen in een rustige straat op 184 m<sup>2</sup> eigen grond met parkeergelegenheid op eigen erf. De woning beschikt over een doorzonkamer met parketvloer, 3 slaapkamers en een zolderkamer met dakkapel. Deze eengezinswoning met voor-, zij- en achtertuin, welke gesitueerd is op het zuiden, bevindt zich in een kindvriendelijke woonwijk met alle voorzieningen, zoals winkels, scholen, openbaar vervoer en het park op loopafstand.

**VRAAGPRIJS € 219.000,-- K.K.**

### RHOON ESSENDIJK 72



Een landelijk gelegen, vrijstaande dijkwoning met parkeergelegenheid op eigen erf. Deze ruime woning is voorzien van een woonkamer met traditionele open haard en heeft tevens toegang tot de tuin middels een schuifpui. De woning beschikt over maar liefst 5 slaapkamers. Vanuit de ruime en moderne woonkeuken heeft u prachtig vrij uitzicht over het groen. De tuin is gesitueerd op het zuiden. De woning is gelegen aan de rand van Rhoon nabij Barendrecht. Scholen, winkelcentra en openbaar vervoer zijn goed bereikbaar. Voor ontspanning en rust kunt u terecht in de Rhoonse Grienden.

**VRAAGPRIJS € 319.000,-- K.K.**

### RHOON LANDVOOGD 4



Deze 4-kamer tussenwoning met voor- en achtertuin beschikt over een tuingerichte woonkamer met open keuken, 3 slaapkamers en badkamer. De woning is gelegen op een rustige en kindvriendelijke locatie met parkeerplaats op eigen erf en een stenen berging in de voortuin. In de directe nabijheid bevinden zich scholen, het Kasteel van Rhon, metrostation, uitvalswegen en natuurgebieden op loopafstand.

**VRAAGPRIJS € 179.000,--K.K.**

### RHOON SLOTSEDIJK 140



#### Nu kopen met de mogelijkheid voor inruil van uw eigen woning

Op een unieke locatie aan de rand van Rhon bieden wij u een royale vrijstaande woning, in een uitstekende staat van onderhoud, met uitzicht op een pittoresk meertje aan. De woning beschikt verder over een wijnkelder, garage/berging, tuinhuisje en zonnige tuin rondom. Wilt u landelijk wonen op één van de mooiste locaties van Rhon en binnen enkele minuten in Rotterdam zijn, maak dan een afspraak voor een bezichtiging en ervaar de rust en mogelijkheden die deze woning u biedt.

**VRAAGPRIJS € 498.000,--K.K.**



### RHOON ZANTELWEG 43



Heerlijk wonen in deze vrijstaande woning op een rustige en sfeervolle locatie in het oude centrum. Deze 4-kamerwoning beschikt over een woonkamer met open keuken, 2 slaapkamers en badkamer op de begane grond en een zolderkamer. De woning is zeer goed onderhouden en keurig verzorgd. De fraai aangelegde en goed onderhouden tuin rondom beschikt over meerdere terrassen, een tuinhuisje, houten berging en parkeergelegenheid op eigen erf.

**VRAAGPRIJS € 399.500,--K.K.**

### RHOON WILHEMINASTRAAT 7



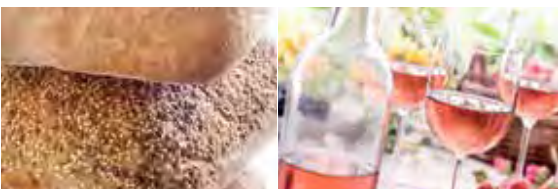
Split-level woning met in pandige garage en eigen parkeerplaats, welke is gelegen aan een rustige straat met aan de voorzijde een parkje met speelgelegenheid. Het centrum is op loopafstand en de scholen zijn in de nabije omgeving. U woont tussen groen met alle gemakken binnen handbereik. De woning wordt verhuurd voor onbepaalde tijd met als doelgroep 55+.

**HUURPRIJS: € 920,-- PER MAAND (EXCL. GAS & LICHT)**



by ZieZo

Lunchroom - Boterhammenservice - Catering - Brood



VLAAMSCH  BROODHUYS  
*elke dag, overal, echt, genieten*



Julianastraat 36 - 3161 AK - Rhon - 010 201 75 51 - [www.byziezo.nl](http://www.byziezo.nl)

### POORTUGAAL KAASMAKER 7



Vrijstaande woning met garage, voor-, zij- en achtertuin op een mooie locatie aan het water op maar liefst 509 m<sup>2</sup> eigen grond. De woning is voorzien van een tuingerichte woonkamer, keuken met diverse inbouwapparatuur, slaapkamer, badkamer en separaat toilet op de begane grond. Deze 4-kamerwoning met de zonnige achtertuin op het zuidwesten is gelegen in de kindvriendelijke woonwijk "Plan Landweg" nabij scholen, openbaar vervoer en de gezellige dorpskern van Poortugaal.

### RHOON DIENSTENSTRAAT



Het betreft een vrijstaande representatieve bedrijfsruimte bestaande uit een bedrijfsruimte, kantoor en loods. Het kantoorobject biedt multifunctionele gebruiksmogelijkheden door het aanwezig zijn van de bedrijfsruimte, die optimaal gebruikt kan worden als magazijn/werkplaats. De centrale ligging in Industrierrein Overhoeken biedt een goede verbinding naar de haven van Rotterdam en Europortgebied.

**VRAAGPRIJS € 395.000,-- K.K.**

**VRAAGPRIJS € 1.150.000,-- exclusief B.T.W. en K.K.**

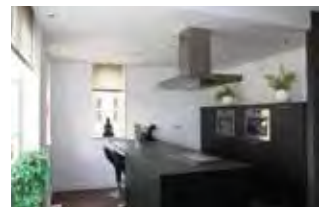


### POORTUGAAL DOEN BEIJENSZLAAN 52



In de wijk Valckesteyn, rustig en sfeervol gelegen aan een pleintje, ligt deze vrijstaande villa met garage op een ruime kavel eigen grond van 720 m<sup>2</sup>. De woning beschikt over een ruime living van ruim 60 m<sup>2</sup> met een speelse vide, 5 slaapkamers en 2 badkamers. De woning verkeert technisch in goede conditie door het gebruik van hoogwaardige kwaliteit materialen en biedt een prima sfeer in combinatie met wooncomfort en de heerlijke tuin. In de directe omgeving bevinden zich openbaar vervoer, scholen, winkels, bos en uitvalswegen.

### POORTUGAAL DUIVENVOORDE 15



Heerlijk wonen in deze stijlvolle en rustieke twee-onder-één-kap herenwoning met aparte geschakelde garage. Deze 6-kamerwoning met achtertuin op het zuid/oosten is gelegen in de ruim opgezette nieuwbouwwijk "Kasteeltuin" met uitzicht over een waterpartij en het "Muiderslot". De woning ligt op loopafstand van de dorpskern Poortugaal en in de directe nabijheid van winkels, scholen, sportcomplex en openbaar vervoer. **Inruilmogelijkheid van uw eigen woning gelegen in Spijkenisse of Albrandswaard, informeer naar de mogelijkheden!**

**VRAAGPRIJS € 739.000,-- K.K.**

**VRAAGPRIJS € 515.000,-- K.K.**



# AUTOBEDRIJF PALSGRAAF

## *Al meer dan 50 jaar betrouwbaar en bekwaam*

**We zijn op bezoek bij Jelle van der Maat, eigenaar van autobedrijf Palsgraaf in Rhooen. Als we ons in de wachtruimte tegoed doen aan koffie en chocolaatjes komt ook zijn vrouw Nancy bij ons aan de koffietafel zitten. Al gauw zijn we met elkaar verward in een geanimeerd gesprek en vergeten bijna waarvoor we eigenlijk zijn gekomen. De spontane en ongekunstelde manier van omgang wekt sympathie en vertrouwen en juist dat vertrouwen is zo kenmerkend voor autobedrijf Palsgraaf.**

Jelle: "Onlangs vroeg een klant mij te gaan kijken bij een auto die hij via internet te koop had zien staan. Toen ik hem vervolgens liet weten dat de auto er uitstekend bij stond en motorisch in perfecte staat verkeerde, gaf hij mij, zonder de auto zelf te hebben gezien, de opdracht deze voor hem aan te schaffen." Ook Nancy weet ons een mooi voorbeeld te geven. "Jaren geleden kwam een startende ondernemer bij ons langs voor de aankoop van een tweedehands auto. Omdat de jongeman net voor zichzelf was begonnen, kon hij zich geen dure auto permitteren. Wij hebben uiteindelijk een geschikte auto voor hem kunnen vinden en hij was zo tevreden over onze service dat hij nu, jaren later, maar liefst twintig auto's van ons heeft rijden."

Niet alleen de klanten, maar ook de medewerkers zijn trouw aan autobedrijf Palsgraaf. De meesten zijn er al tussen de 15 en 20 jaar werkzaam en twee van hen zelfs 42 jaar. Meneer Palsgraaf startte meer dan 50 jaar geleden een dorpsgarage in het centrum van Rhooen en inmiddels is deze dorpsgarage uitgegroeid tot een professioneel autobedrijf. "Enkele jaren geleden hadden we het plan opgevat om het bedrijf te verhuizen", vertelt Jelle. "Maar uiteindelijk hebben we besloten om te verbouwen. Daarbij hebben we ingespeeld op de veranderingen op het gebied van techniek, wetgeving en veiligheid en is het pand opgeknapt en volledig gemoderniseerd. Ook onze nieuwe wachtruimte voorzien van Wi-Fi en de geplaatste elektrische laadpaal geeft aan dat we met onze tijd meegaan." Nancy: "Wel hebben we ervoor gezorgd dat het dorps karakter behouden is gebleven. Want juist de persoonlijke aandacht die zo typerend is voor een

dorpsgarage, maakt ons laagdrempelig. Wij kennen praktisch al onze klanten persoonlijk en iedereen kan bij ons altijd even binnenlopen."

Tijdens ons gezellige vraaggesprek blijken Jelle en Nancy ons meer dan genoeg te kunnen vertellen over het bedrijf en intussen zijn we dan ook al aan onze tweede kop koffie begonnen. We vervolgen ons gesprek en informeren naar de diversiteit aan diensten die autobedrijf Palsgraaf te bieden heeft. Jelle: "In onze showroom bieden we zowel gebruikte als nieuwe auto's aan. En onze monteurs en technici kunnen dankzij onze Bosch Car Service alle merken auto's repareren en onderhouden. Daarnaast doen we aan schadeherstel via aangesloten herstelketens en bouwen we airco- en alarmsystemen in. Ook is het mogelijk om bij ons een auto te leasen en kunnen we de leasefinanciering regelen. Bovendien mogen we voor bijna alle leasemaatschappijen in Nederland het onderhoud verzorgen."

Nancy vult hem aan. "Een nieuw aangeschafte auto die niet bij ons is gekocht, kan natuurlijk ook bij ons in onderhoud. Met behoud van fabrieksgarantie, want als een schade of defect onder de garantie valt, zorgen wij ervoor dat de merkdealer wordt ingeschakeld, zodat de garantieclaim soepel kan worden afgehandeld."

Als we bijna aan het eind van ons interview zijn aangekomen, wil Jelle nog graag iets toevoegen. "We zijn recentelijk toegetreden tot het 'Auto Onderhoud Plan'. Vanaf € 17,50 per maand verzorgen wij de APK, de onderhoudsbeurten en bieden we hulp bij pech. Met dit plan voorkomen we achterstallig onderhoud aan een auto en weet een klant precies waar hij financieel aan toe is."

We noteren deze laatste opmerking en gaan naar buiten om een foto van het voltallige personeel te maken. Nancy en Jelle vinden het belangrijk dat zij niet als enigen op de foto staan. "Tenslotte vormen wij samen met ons sterke team aan medewerkers autobedrijf Palsgraaf."

**Bij een onderhoudsbeurt aan uw airconditioning ontvangt u bij autobedrijf Palsgraaf een GRATIS ALCOHOLTESTER!**

### POORTUGAAL LINES 13



Ruime twee-onder-één-kapwoning met aanpandig geschakelde garage. Deze 5-kamerwoning heeft een vrij uitzicht over het Valckesteynse bos en is gelegen in de gewilde woonwijk Valckesteyn nabij uitvalswegen en openbaar vervoer. De woning heeft een warme sfeer, is voorzien van luxe en voldoet volledig aan de huidige wooneisen en is optimaal geïsoleerd. Gezien de ruimte, ligging, de kwaliteit en inrichting van de woning is een bezichtiging een "must" om een juiste indruk te krijgen.

**VRAAGPRIJS € 389.000,-- K.K.**

### POORTUGAAL LOEVESTEIN 26

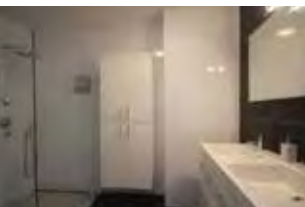


Heerlijk wonen in deze stijlvolle en rustieke tussenwoning met voor- en achtertuin en houten berging. Deze 3-kamerwoning met achtertuin op het noord/oosten is gelegen in de ruim opgezette nieuwbouwwijk "Kasteeltuin". De woning ligt op loopafstand van de dorpskern Poortugaal en in de directe nabijheid van winkels, scholen, sportcomplex en openbaar vervoer.

**VRAAGPRIJS € 329.000,-- K.K.**



### POORTUGAAL LOEVESTEIN 30



Op een mooie locatie in de nieuwbouwwijk "De Kasteeltuin" bieden wij u deze perfect onderhouden en als nieuw te beschouwen tussenwoning aan. De Kasteeltuin ligt nabij uitvalswegen, openbaar vervoer en de dorpskern van het gezellige Poortugaal. De woning is na oplevering volledig ingericht met o.a. een luxe keuken voorzien van inbouwapparatuur, moderne badkamer en 2 separate toiletten. De diepe, nagenoeg onderhoudsvrije, tuin is eveneens geheel aangelegd met ruim terras en een vijverpartij. De zolder is al ingedeeld met een extra slaapkamer, overloop, ruime aparte berg- en waskamer met cv-opstelling en bergijling. Kortom, deze mooie 5-kamerwoning is direct te betrekken zonder verbouwingen. Om een goede indruk van het geheel te verkrijgen adviseren wij u om een afspraak te maken voor een bezichtiging.

**VRAAGPRIJS € 299.000,-- K.K.**

### POORTUGAAL OOSTDORPSEWEG 92



Prachtig vrijstaand herenhuis met aangebouwde garage, zonnige tuin met 2 terrassen en buitenzwembad. De woning is gelegen op een unieke locatie aan de rand van Poortugaal, op loopafstand van scholen, openbaar vervoer en uitvalswegen en heeft vrij uitzicht over het Valckesteynse bos. De woning beschikt onder meer over een royale living, ruime eetkeuken met bijkeuken, 5 ruime slaapkamers, badkamer en parkeergelegenheid op eigen erf.

**VRAAGPRIJS € 749.000,-- K.K.**

**POORTUGAAL MR. PIETER CORNELISZ VERMAATLAAN 42**

Heerlijk wonen in deze ruime twee-onder-één-kapwoning met aanpandige garage, achtertuin op het oosten en een sfeervol aangelegde japanse voortuin. Deze 6-kamerwoning heeft door het gebruik van hoogwaardige materialen een luxe afwerking. De woning is gelegen op een ruim perceel met oprit op eigen erf en beschikt over voldoende parkeergelegenheid voor minimaal 2 auto's, caravan of boot op trailer.

**POORTUGAAL OOSTDORPSEWEG 9**

Keurig onderhouden 3-kamer appartement op de 1e verdieping, met berging op de begane grond. De woning, met lichte woonkamer en balkon op het zuiden, heeft vrij uitzicht over een waterpartij. Het luxe appartementencomplex "Valckestaete" is zeer rustig gelegen in de kindvriendelijke wijk Valckesteijn nabij scholen, openbaar vervoer, uitvalswegen en het Valckesteijnse bos.

**Vraagprijs: € 429.000,-- K.K.**

**VRAAGPRIJS € 279.000,--K.K.**

K

Kleyn  
Valckensteijn

# Kleyn Valckensteijn

## Ontdek de schoonheid



Gratis  
schets-  
ontwerp

### Unieke propositie

- Twee kavels nabij Rotterdam
- Unieke locatie, elk 2500 m2
- Bouw hier uw eigen droomhuis
- Vervul persoonlijke woonwensen
- Ruimte en rust, vlakbij stad en A15
- Kavelprijs v.a. € 799.000

Project van:



www.erikvanerk.nl  
06 - 57325545

Verkopend makelaar:



www.grevelingmakelaardij.nl  
010 - 501 5001

[www.kleynvalckensteijn.nl](http://www.kleynvalckensteijn.nl)



# ERIK VAN ERK PROJECTONTWIKKELING

## *Van kavel tot droomhuis*



**Kleyn Valckensteijn beslaat twee unieke kavels in Poortugaal waar in de nabije toekomst twee riante landhuizen op elk 2500 m<sup>2</sup> zullen verrijzen. De ontwikkelaar van dit project is Erik van Erk. Nadat hij jarenlang ervaring heeft opgedaan binnen het familiebedrijf, besloot Erik enkele jaren geleden de stap naar het zelfstandig ondernemerschap te maken. En met succes, want naast Kleyn Valckensteijn, is Erik van Erk Projectontwikkeling ook druk in de weer met talloze andere projecten. We hebben met hem afgesproken om eens te informeren naar de bezigheden van deze bouwkundige duizendpoot.**

“Projectontwikkeling, bouwbegeleiding en transformaties zijn de diensten die wij bij Erik van Erk Projectontwikkeling aanbieden”, begint Erik zijn uitleg. “Zo zijn we momenteel, naast de ontwikkeling van ons project Kleyn Valckensteijn in Poortugaal, een prachtige villa in Rockanje aan het realiseren. Verder ligt de bouw van een bedrijfshal in Den Bosch in het verschiet en is onlangs de herontwikkeling van een groot kantoorpand in Reeuwijk van start gegaan. Dit gedateerde kantoor zal dankzij deze realisatie de futuristische uitstraling van het jaar 2020 krijgen.”

Heel uniek zijn de zogenaamde transformatieprojecten die Erik van Erk Projectontwikkeling uitvoert. Terwijl hij ons ter illustratie enkele foto's op de website toont, vertelt Erik over een recent project in Nieuwegein. “Dit kantoorpand staat al enige tijd leeg en momenteel zijn we druk bezig om er 21 schitterende studio's te creëren. Zowel de binnen- als de buitenzijde wordt volledig getransformeerd tot starterswoningen.” Het moet gezegd worden dat er inderdaad sprake is van een transformatie, want het mooie appartementencomplex op foto twee lijkt in niets meer op het kille kantoorpand van de eerder getoonde foto.

Naast projectontwikkeling, transformaties en de bouw van diverse bedrijfslocaties, is Erik van Erk Projectontwikkeling ook gespecialiseerd in de complete begeleiding en uitvoering van een bouwproject. “Zelfs nog voor een kavel is gevonden, kunnen wij

worden ingeschakeld. Wij gaan dan op zoek naar een geschikte kavel en zullen na de zoektocht de wensen en ideeën van de klant uitvoerig bespreken, zodat we een passend en op maat gemaakt droomhuis kunnen realiseren.”

De kracht van Erik van Erk Projectontwikkeling zit 'm in de betrokkenheid en de persoonlijke begeleiding. Erik: “Als begeleider van het gehele bouwproject nemen we in de eerste plaats heel wat werk en tijd uit handen. Bovendien hebben wij een groot netwerk waar klanten gebruik van kunnen maken. We zoeken een architect die bij de klant past en laten een aannemer met een open begroting langskomen.” De werkwijze van deze moderne ontwikkelaar is dus niet alleen tijdbesparend en inzichtelijk, maar ook heel transparant. “Vanaf de beginfase weet de klant precies wat de kosten zijn van het door ons te begeleiden project en daar wordt ook niet meer van afgeweken”, zegt Erik. “Vervolgens regelen we de benodigde vergunningen, formeren een bouwteam en zoeken geschikte leveranciers die de wensen en behoeften van de klant kunnen verwezenlijken. Uiteraard is de klant uiteindelijk altijd beslissingsbevoegd bij het selecteren van de juiste partners, maar de praktijk heeft uitgewezen dat veel van hen dankbaar gebruikmaken van onze contacten. Het voordeel van dit netwerk is dat wij niet alleen een geschikte, maar ook een betrouwbare partner kunnen aanbevelen. Zo kunnen er zaken als onverwacht meerwerk of zelfs een eventueel faillissement van een leverancier worden voorkomen.”

Het doel van Erik van Erk Projectontwikkeling is een tevreden klant en een eersteklas eindproduct. Het is dan ook raadzaam om dit innovatieve kantoor zo vroeg mogelijk bij het gehele proces te betrekken. Bovendien kan er dan worden meegedacht over zaken als duurzaamheid en energiebesparende investeringen.

INHUIS  
*Plaza*

[www.inhuisplaza.nl](http://www.inhuisplaza.nl)

## Zonwering

Op maat gemaakt

### Raamdecoratie



### Gordijnen



### Horren



[www.inhuisplaza.nl](http://www.inhuisplaza.nl)

Laat u inspireren en adviseren in onze nieuwe  
showroom te Barendrecht:

ma - vr: 09:00-17:00 uur

za: 10:00-16:00 uur



📍 Londen 18 2993 LA Barendrecht

☎ 0180 555 900

🌐 [www.inhuisplaza.nl](http://www.inhuisplaza.nl)

**POORTUGAAL CLEMATIS 4**



Deze bijzonder ruime, goed onderhouden eengezinswoning ligt aan een rustige straat met voldoende parkeerplaatsen en een heerlijk groen speelveld aan de voorzijde van de woning. De woning heeft voor en achter vrij uitzicht. In de zonnige achtertuin bevindt zich o.m. een terras en stenen berging. Deze 5-kamerwoning is zeer gunstig gelegen in een rustige kindvriendelijke wijk (plan Zuid) nabij winkels, scholen, sportcomplex, openbaar vervoer en uitvalswegen.

**POORTUGAAL DORPSSTRAAT 40**



Deze karakteristieke halfvrijstaande dijkwoning ligt in het hart van het gezellige dorpje Poortugaal. De woning is geheel uitgebouwd aan de achterzijde. Deze 3-kamerwoning is gelegen nabij bibliotheek, winkels en op loopafstand van het metrostation Poortugaal.

**VRAAGPRIJS € 245.000,-- K.K.**

**BIEDEN VANAF € 220.000,-- K.K.**

**POORTUGAAL SLEEDOORN 31**



Op de 1e verdieping van dit kleinschalige appartementencomplex "Residence Poortugaal" bevindt zich dit ruime en keurig onderhouden 3-kamer appartement met berging en parkeerplaats in de afgesloten onderbouw. De woning beschikt over een royale woonkamer met ruime open keuken en balkon op het zuidoosten, badkamer en 2 slaapkamers. Mede door de kwalitatief goede bouw, optimale isolatie, vrij uitzicht en rustige ligging is dit een heerlijk appartement om te bewonen.

**POORTUGAAL WELHOEKSEDIJK 31**



Vrijstaande dijkwoning met riante woonkamer met openslaande deuren naar terras op de verdieping en geschakelde garage. De woning heeft een tuinkamer naar gedeeltelijk overdekt terras met prachtig uitzicht over de polder.

**VRAAGPRIJS € 365.000,-- K.K.**

**VRAAGPRIJS € 695.000,-- V.O.N.**

### POORTUGAAL PORTUS 42



Deze door de garage geschakelde villa heeft een zeer riante woonkamer van ruim 11 meter breed met openslaande deuren naar de zonnige achtertuin, welke gesitueerd is op het zuiden. De woning beschikt over een woonkamer met ruime open keuken, riante badkamer, 3 slaapkamers en een zolderverdieping met ruime berging. Vanuit de woning heeft u vrij uitzicht over de singel en de achtertuin beschikt over een ruim terras en houten tuinhuis. Deze ruime 5-kamerwoning is gelegen in de gewilde wijk Valckesteyn nabij scholen, openbaar vervoer, uitvalswegen en het Valckesteynse bos.

**VRAAGPRIJS € 399.000,-- K.K.**

### POORTUGAAL SIKKEL 8



Genieten van alle luxe en comfort in deze prachtig afgewerkte moderne tussenwoning. Deze 4-kamerwoning is gelegen in de kindvriendelijke wijk op loopafstand van metrostation Poortugaal. Wilt u een woning zonder klussen of verbouwen maak dan een afspraak voor een bezichtiging en ervaar dat echt werkelijk alles tot in de top is verzorgd.

**VRAAGPRIJS € 249.500,--K.K.**

### POORTUGAAL SLEEDOORN 35



Op de 1e verdieping van dit kleinschalige appartementencomplex "Residence Poortugaal" bevindt zich dit ruime en keurig onderhouden 3-kamer appartement met riant terras van 31m<sup>2</sup>, welke gesitueerd is op het oosten. De woning beschikt over een royale woonkamer met open keuken en berging, een badkamer, 2 slaapkamers en een eigen parkeerplaats naast de entree. Op de 1e verdieping bevindt zich ook het gezamenlijke terras met zicht op de binnentuin. Mede door de kwalitatief goede bouw en rustige ligging is dit een heerlijk appartement om te bewonen.

**VRAAGPRIJS € 289.000,--K.K.**

### POORTUGAAL EGGE 14



Riante twee-onder-één-kapwoning woning met in pandige garage, voor-, zij- en achtertuin met houten schuur. Deze heerlijke ruime woning is voorzien van een woonkamer met half open en moderne keuken met diverse inbouwapparatuur. Op de verdiepingen bevinden zich 5 slaapkamers en 2 badkamers. Deze goed onderhouden 6-kamerwoning, met parkeergelegenheid op eigen erf, is gelegen in de ruim opgezette wijk "Plan Landweg" nabij winkels, scholen, openbaar vervoer en uitvalswegen.

**VRAAGPRIJS € 374.500,--K.K.**

### POORTUGAAL JAN VAN ALMONDESTRAAT 1



Op de begane grond van dit kleinschalige appartementencomplex in de woonwijk Valckesteyn bevindt zich dit goed onderhouden 3-kamer hoekappartement met balkon op het westen. Mede door de kwalitatieve bouw, optimale isolatie en gunstige ligging nabij het Valckesteynse bos, het metrostation Poortugaal en diverse uitvalswegen is dit een heerlijk appartement om te bewonen.

### HOOGVLIET HOOGVLIETSEKERKSINGEL 320



Keurig afgewerkte 5-kamer woning met voor- en achtertuin en houten berging. Deze ruime tussenwoning is gesitueerd met het dakterras en voortuin op het zuiden en heeft een fraai uitzicht aan de voorzijde op een waterpartij. De woning is gelegen in de kindvriendelijke wijk "Tussenwater" met diverse voorzieningen zoals het winkelcentrum, scholen en openbaar vervoer op loopafstand.

**VRAAGPRIJS € 182.500,-- K.K.**

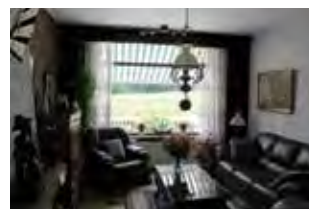
**VRAAGPRIJS € 239.000,-- K.K.**

### HOOGVLIET OOSTERBAKENPAD 250



Heerlijk wonen in de wolken in het sfeervolle 3-kamerappartement in het luxe appartementencomplex "Oosterbaken" met berging en eigen parkeerplaats in de afgesloten en beveiligde parkeergarage. Het zonnige appartement, gelegen op de 29e verdieping, heeft de mogelijkheid om d.m.v. een schuifwand een aparte zonnekamer te creëren met fantastisch uitzicht over de Oude Maas. Op loopafstand treft u diverse voorzieningen, zoals winkels, horecagelegenheden, openbaar vervoer en uitvalswegen.

### HOOGVLIET HOOGVLIETSEKERKWEG 94



Rustig wonen in deze twee-onder-één-kap dijkwoning met garage, voor- en diepe achtertuin, welke gesitueerd is op het noorden. Deze 5-kamer woning is voorzien van zonnecollectoren en gelegen tussen Poortugaal en Hoogvliet nabij metrostation Tussenwater, uitvalswegen en direct aan het Valckesteynse bos.

**VRAAGPRIJS € 269.000,-- K.K.**

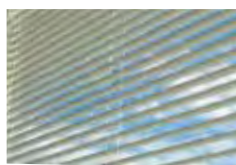
**VRAAGPRIJS € 229.000,-- K.K.**



mijnBLINDS.nl



Houten jaloezieën



Aluminium jaloezieën



Duo Rolgordijnen



Plissé

Ga nu naar [www.mijnblinds.nl](http://www.mijnblinds.nl)

- Snelle levering (10 tot 15 werkdagen) • Uitstekende kwaliteit en scherpste prijs • Gratis kleurstalen
- Persoonlijk advies • 2 jaar garantie • Bezoek onze showroom! Open van maandag t/m zaterdag

Al onze producten zijn eenvoudig via de website te bestellen, betalen kan veilig met Ideal.  
Als u liever in de showroom langs komt, verwelkomen wij u graag met een kopje koffie  
en nemen wij de mogelijkheden met u door.

**VERMELD DEZE ADVERTENTIE BIJ UW BESTELLING EN U ONTVANGT 10% KORTING!**

Ambachtsweg 8a | 3161 GL Rhoon | tel. 010-7200400 | [info@mijnblinds.nl](mailto:info@mijnblinds.nl) | [www.mijnblinds.nl](http://www.mijnblinds.nl)



Waalhaven 19 PortCity II  
3089 JH Rotterdam  
010 - 295 03 90

|         |               |
|---------|---------------|
| Ontbijt | Borrel        |
| Lunch   | Feesten       |
| Koffie  | Vergaderingen |

Openingstijden  
Maandag - Woensdag 08.00 - 18.00  
Donderdag - Vrijdag 07.30 - 19.00

Henny & Ingrid Heezen

Anne en Arie-Willem



veel succes !

Alpe d'HuZes



K van GRIENDT REKLAME



# ADVOCATENKANTOOR HUETING

## *Huisarts van de advocatuur*

**Sinds januari van dit jaar heeft Rhon er een nieuw advocatenkantoor bij. We spreken Mr. Hans Hueting op zijn kantoor aan Dorpsdijk 60.**



De hartelijke ontvangst en de informele houding van Mr. Hueting lijken in niets op het beeld dat altijd wordt geschetst van een advocaat; namelijk hard, onpersoonlijk en zakelijk. Toch komt de nauwkeurigheid en precisie die je van een rechtsgeleerde mag verwachten naar voren als we Hans vragen naar de datum van oprichting. Meteen wordt een ordner geraadpleegd, zodat ons precies kan worden verteld wanneer de inschrijving in het handelsregister heeft plaatsgevonden. Ook de zorgvuldige manier van antwoord geven, laat zien dat we toch echt met een advocaat te maken hebben, al wordt er gelukkig wel in begrijpelijk Nederlands gesproken.

We informeren of Hans altijd al advocaat heeft willen worden en zijn antwoord verrast ons. "Ik heb technische bestuurskunde gestudeerd aan de TU Delft en ben eerst als technical consultant en later als zelfstandig ondernemer in de IT branche werkzaam geweest. Daarna ben ik enkele jaren actief geweest als directiesecretaris bij een machinefabriek. Toen het bedrijf moest gaan saneren, had ik veel contact met advocaten. Het vak dat zij uitoefenden, sprak mij erg aan en omdat ik in die tijd al was begonnen met een deeltijdstudie rechten besloot ik de overstap naar de advocatuur te maken."

Hueting heeft zich toegelegd op de problematiek die zowel de MKB-ondernemer als de particulier op juridisch gebied tegenkomt en kan een cliënt op diverse rechtsgebieden bijstaan. "Particulieren kunnen bij mij terecht voor problemen met personen of bedrijven, de belastingdienst of andere overheden, maar ook wanneer zij bijvoorbeeld zijn afgewezen voor een toelating tot de schuldsanering of dreigen te worden ontslagen", vertelt Hans. Ook strafrecht behoort tot het rechtsgebied van advocatenkantoor Hueting. "Voor kleine criminaliteit, zoals rijden onder invloed of de invordering van een rijbewijs sta ik ook cliënten bij. En voor mensen met een laag inkomen, kan mijn hulp voor juridische bijstand op pro-deo basis worden ingeroepen."

De MKB-ondernemer kan de jonge, gedreven advocaat in de arm nemen voor onder meer incassoproblematiek, arbeidsrechtelijke problemen en juridische geschillen met de overheid, andere bedrijven of particulieren. "Daarnaast is een bedrijf ook voor vennootschapsaspecten, het opstellen van overeenkomsten of hulp bij saneringen bij mij aan het juiste adres."

Niet alleen de veelzijdigheid aan rechtsgebieden, maar ook de begeleiding en het meedenken met de ondernemer pleit voor advocaat Hueting. "Ik stel de ondernemer vaak de vraag achter de vraag. Als ik bijvoorbeeld een sanering bespreek, informeer ik bij mijn cliënt of deze financieel gezien noodzakelijk is of dat de personen die in aanmerking komen voor ontslag niet binnen het bedrijf passen. Op deze manier probeer ik emoties weg te nemen en tot een zakelijke oplossing te komen. Daarbij ben ik een strategisch denker en verdiep me in het groei- en verwachtingspatroon van de MKB-ondernemer zodat ik passend advies kan geven en mijn acties daarop kan afstemmen. En dit blijkt te werken, want dankzij deze werkwijze word ik vaak door eenzelfde firma gevraagd voor het oplossen van diverse problematiek en ben dan ook van menig bedrijf hun huisadvocaat geworden." Advocatenkantoor Hueting heeft het belang van zijn cliënten altijd voorop staan. "Ik zal altijd eerst, desgewenst, streven naar een schikking en wanneer dat niet gaat, mij met een procedure maximaal voor de cliënt inzetten", aldus Hans. "Ook zal ik, wanneer ik een specialisatie niet in huis heb externe deskundigheid inschakelen of de cliënt doorverwijzen."

Het kantoor onderscheidt zich dankzij deze persoonlijke benadering. Maar ook de informele en uiterst professionele werkwijze, de praktische oplossingen en het scherpe uurtarief maken van deze gedreven ondernemer de perfecte partij om in te schakelen bij juridische problemen. We vragen Hans tot besluit of hij een grote praktijk ambieert. "Ik wil graag een klein kantoor blijven. Alleen dan kan ik de lijnen kort houden, ben ik flexibel en kan ik mijn cliënten persoonlijk benaderen. Mensen moeten Hans Hueting kennen als de huisarts van de advocatuur."



# De verbeelding



WONINGBOUW | UTILITEITSBOUW | PROJECTONTWIKKELING | RENOVATIE



[www.zoeteman.com](http://www.zoeteman.com)

**NIEUW IN VERKOOP**  
LUXE SENIOREN APPARTEMENTEN  
UNIEK PROJECT AAN DE RIJSDIJK/ACHTERDIJK  
voor info: [www.rijshorst.nl](http://www.rijshorst.nl)

Nijverheidsweg 17 | 3161 GJ Rhoon | 3160 AD Rhoon | tel. (010) 501 53 33 | [info@zoeteman.com](mailto:info@zoeteman.com)



## MCD RHOON

### *Elke dag verse producten*

**De drijvende kracht achter de succesvolle MCD supermarkt in Rhooon is Olaf Bruinenberg. Vandaag staat een ontmoeting met de supermarkteigenaar op de planning en als we door de winkel lopen om hem op zijn kantoor te ontmoeten, worden we vriendelijk begroet door de medewerkers.**



We gaan aan een groot bureau zitten en ons oog valt op een klok aan de muur waar een felicitatie op staat vermeld. We vragen Olaf ernaar en hij vertelt ons dat de winkel in 2010 als 'pilotstore' voor de andere MCD winkels in Nederland heeft gediend.

En dat is niet voor niets, want naast het vriendelijke personeel en de mooie, overzichtelijke winkel staat MCD Rhooon ook bekend om zijn verse producten. "Wij zijn een van de weinige supermarkten waar een gediplomeerd slager elke dag het zorgvuldig geselecteerde vlees vakkundig bereidt en verwerkt", vertelt Olaf. "De winkel wordt vaak om onze slagerij bezocht, want ook voor vragen of een speciaal verzoek kan een klant terecht bij onze slager."

Niet alleen het vlees is vers en van topkwaliteit bij deze supermarkt, want MCD Rhooon werkt samen met de beste bakkers, vleeswarenspecialisten en kaasmeesters. Olaf: "In onze winkel wordt het Boonacker brood de hele dag door vers afgebakken. En ook de vleeswaren worden iedere dag vers gesneden en ingepakt. Natuurlijk bieden wij hierbij de beste service. Wil de klant een half onsje meer of minder? Dat is bij ons geen enkel probleem."

MCD Rhooon heeft het assortiment dusdanig samengesteld, dat vrijwel ieder product in meerdere prijscategorieën verkrijgbaar is. Zo kan de klant kiezen uit bekende A-merken, zijn er uitstekende huismerken geselecteerd en liggen er ook talloze budgetmerken in de schappen.

Tegenwoordig kiezen consumenten steeds vaker voor biologische producten. Ook MCD Rhooon heeft een grote hoeveelheid aan biologische producten in het assortiment. "We hebben biologische

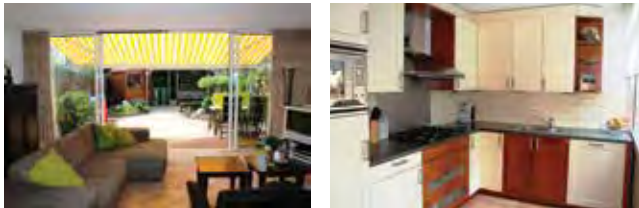
groenten, vleeswaren, eieren, zuivel en fruit in de winkel", aldus Olaf. "Maar ook voor de klant met een allergie is er voldoende keuze. Zo verkopen we bijvoorbeeld diverse gluten- en tarwevrije en melkeiwit- en lactosevrije producten."

Tijdens ons interview gaat het reilen en zeilen in de winkel en op kantoor gewoon door. De telefoon blijft rinkelen en het personeel komt geregeld het kantoor binnengelopen voor een vraag of suggestie. Juist deze inzet en betrokkenheid maken van MCD Rhooon een supermarkt waar, naast versheid en kwaliteit, goede service erg belangrijk is.

Om deze service te blijven garanderen en te optimaliseren, heeft MCD onlangs een extern bureau ingeschakeld om een klanttevredenheidsonderzoek in te stellen. Het eindoordeel was lovend en gaf te kennen dat Olaf en zijn medewerkers de service en klantgerichtheid weten te waarborgen.

"We doen er alles aan om het de klant zo goed mogelijk naar de zin te maken. Als deze bijvoorbeeld iets niet kan vinden of ergens niet bij kan, helpen we graag. Zware boodschappen dragen we naar de auto en producten die niet in het assortiment zijn opgenomen, kunnen worden besteld. En als de klant lopend of op de fiets is gekomen, worden de boodschappen zelfs naar huis gebracht."

We zijn onder de indruk van de kwaliteit en service bij MCD Rhooon en vooral met de laatste opmerking van Olaf kunnen we goed uit de voeten. Het weekend staat namelijk voor de deur en hoewel we lopend zijn gekomen, kunnen we dankzij de bezorgservice van MCD Rhooon toch onze inkopen doen. Eerst maar eens een bezoek brengen aan de ambachtelijke slager.

**SPIJKENISSE BEVERVEEN 306**

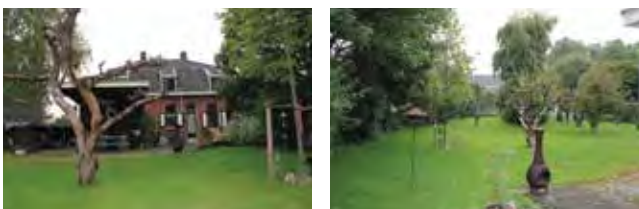
Deze ruime en perfect onderhouden eengezinswoning met zonnige achtertuin op het zuid/westen is gelegen aan een rustige wijkstraat in de wijk Waterland met voldoende parkeergelegenheid voor de deur. De ruime woonkamer met veel lichtinval, 4 slaapkamers en een rustige ligging maken het plaatje van een comfortabel huis compleet.

**VRAAGPRIJS € 249.000,-- K.K.**

**SPIJKENISSE ETTY HILLESUMSTRAAT 12**

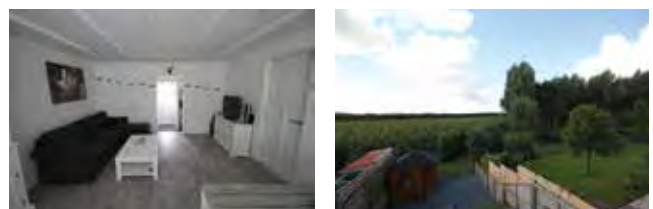
Deze ruime geschakelde twee-onder-één-kapwoning met inpandige garage beschikt over een tuingerichte woonkamer, luxe keuken, uitgebouwde bovenverdieping met badkamer en 4 slaapkamers en op de 2e verdieping een sfeervolle zolderkamer. Deze 6-kamer woning heeft aan de voorzijde parkeergelegenheid op eigen erf en aan de achterzijde een houten berging in de tuin, welke gesitueerd is op het noordwesten. De woning heeft een courante ligging; in één van de fraaiste wijken van Spijkenisse "Maaswijk", direct nabij het moderne winkelcentrum, gezondheidscentrum, scholen, openbaar vervoer en het wandelpark "Welgelegen". Om een goede indruk van deze ruime woning te verkrijgen adviseren wij u om een afspraak te maken voor een bezichtiging.

**VRAAGPRIJS € 298.500,--K.K.**

**PERNIS BURGEMEESTER VAN ESSTRAAT 28**

Karakteristieke vrijstaande woning met inpandige garage met 2 openslaande deuren en parkeergelegenheid op eigen erf. Deze voormalige tuinderswoning beschikt over een zeer diepe achtertuin, welke gesitueerd is op het zuid/oosten. Deze 6-kamer woning is gelegen midden in het gezellige dorp Pernis op loopafstand van scholen, winkels en openbaar vervoer.

**VRAAGPRIJS € 398.500,-- K.K.**

**KLAASWAAL MOLENDIJK 102**

Sfeervolle dijkwoning met tuinhuis en prachtig vrij uitzicht over de perenggaard. Deze onlangs gerenoveerde tussenwoning beschikt over een lichte woonkamer, badkamer, keuken met inbouwapparatuur en een slaapverdieping. De landelijk gelegen woning is gelegen nabij de dorpskern, openbaar vervoer en uitvalswegen.

**VRAAGPRIJS € 184.000,--K.K.**

**VLAARDINGEN OLIVIER VAN NOORTLAAN 29 en 15 (garage)**



Luxe en zeer goed onderhouden royaal 3-kamer hoekappartement op de 2e verdieping met berging en garage in de onderbouw. De woning heeft aan de woonkamerzijde en zijgevel over de gehele breedte raampartijen met een schitterend vrij uitzicht op de Nieuwe Waterweg. Het complex is voorzien van lift, afgesloten portiek en intercominstallatie en tuin. Parkeren kan ook op het terrein behorende bij het gebouw voor uw eigen garage/berging.

**VRAAGPRIJS € 379.000,-- K.K.**

**BARENDRECHT REUCHLINHAVEN 22**



Dit comfortabele 3-kamer appartement op de 1e verdieping is voorzien van een zonnig balkon op het westen met fantastisch vrij uitzicht over de Gaatkensplas. Het appartement is keurig onderhouden, voorzien van een woonkamer met moderne open keuken, moderne badkamer en 2 slaapkamers. De woonkamer beschikt over een elektrische screen. De woning heeft een centrale ligging; in één van de fraaiste wijken van Carnisselande "Het Havenkwartier", boven restaurants en direct nabij het moderne winkelcentrum, bibliotheek, ziekenhuispost, scholen en openbaar vervoer.

**VRAAGPRIJS € 199.000,-- K.K.**



**BARENDRECHT ESSENWEDE 74**



Deze riante 4-kamer tussenwoning is gelegen op een mooie rustige woonlocatie in de ruim opgezette en kindvriendelijke wijk Carnisselande. De woning beschikt over een tuingerichte woonkamer met open keuken. Op de 1e verdieping is de hoofdslaapkamer gelegen, welke voorzien is van een Frans balkon aan de voorzijde en aan de achterzijde een ruim terras op het noorden. De woning is centraal gelegen met alle voorzieningen op loopafstand, waaronder het modern winkelcentrum Carnisse Veste, de TramPlus, scholen, sportverenigingen en een medisch centrum.

**VRAAGPRIJS € 229.000,-- K.K.**

**MAASDAM MAASLAANTJE 11**



Op een prachtige locatie, aan de Binnenmaas, ligt deze jaren zestig semibungalow met inpandige garage geheel vrij op een zeer ruim perceel van 2.935 m<sup>2</sup>. De riante woning beschikt over 6 kamers en is omgeven met een prachtig aangelegde zonnige tuin rondom, terras op het zuiden, aanlegsteiger aan de waterkant alsmede een ligplaats geïntegreerd in de tuin. De woning met parkeergelegenheid op eigen erf is gelegen in een rustige straat in een ruim opgezette bungalowwijk. Bezichtig deze prachtige semibungalow en ervaar zelf de rust en privacy en het mooie panoramische uitzicht over het water.

**VRAAGPRIJS € 1.249.000,-- K.K.**



# MIJNTUINMEUBEL.NL

## *Uitgeroepen tot beste loungespecialist van 2013*

**De zon laat zich eindelijk weer wat meer van zijn beste kant zien en dus wordt het tijd om de tuinmeubelen, de barbecue en de parasol weer tevoorschijn te halen. Voor ons een goede reden om langs te gaan bij Erik Lips, eigenaar van Mijntuinmeubelen.nl.**

Al heel wat jaren weten zonzonbidders vanuit heel Nederland het bedrijf in Rhon te vinden voor de aanschaf van tuinmeubelen en -accessoires. Een uitbreiding bleek dan ook onvermijdelijk en onlangs is er in Bergambacht een showroom van maar liefst 1000 m<sup>2</sup> geopend. We vragen Erik naar zijn collectie en hij begint meteen enthousiast te vertellen. "De tuintafels, ligbedden, tuinstoelen en loungesets van Mijntuinmeubelen.nl zijn exclusieve design meubels. Onze ontwerpers reizen twee keer per jaar af naar het buitenland om deze unieke meubelen te laten produceren en gaan samen met het inkoopteam op zoek naar de nieuwste trends. Het assortiment van Mijntuinmeubelen.nl is dan ook altijd vernieuwend, origineel en verrassend en op die manier kunnen we ons onderscheiden van andere aanbieders."

De collectie van Mijntuinmeubelen.nl is niet alleen uniek, maar ook heel divers. Erik: "We leveren tuinmeubelen in alle soorten, maten, kleuren en materialen. Rond, hoekig, strak of romantisch. Maar ook voor parasols, buitenkeukens, barbecues en tuinaccessoires is de klant bij ons aan het juiste adres. En terwijl buiten het zonnetje schijnt, blijft het in huis lekker koel dankzij onze ruime collectie raamdecoratie van Mijtblinds.nl." Als onderdeel van Mijntuinmeubelen.nl biedt deze specialist een verscheidenheid aan zowel houten als aluminium jaloezieën, plissé gordijnen, duettes en (duo)rolgordijnen. De website geeft een duidelijk overzicht van de beschikbare producten, kleuren en maten. En dankzij de inmeet- en montagehandleiding is bestellen kinderlijk eenvoudig.

Over de kwaliteit van zijn producten vertelt Erik: "Onze loungesets zijn groot en breed, hebben een hoog zitcomfort en zijn van mooie kwaliteit. Bovendien zijn alle meubels makkelijk in onderhoud en weerbestendig, zodat deze het hele jaar buiten kunnen blijven staan."

Deze exclusieve meubels van hoge kwaliteit doen ons meteen afvragen of ze ook betaalbaar zijn. "Omdat we zelf ontwerpen, importeren en de zogenaamde tussenhandel overslaan, kunnen we onze producten voor een scherpe prijs aanbieden", legt Erik uit. "Ook bieden we de laagste prijsgarantie en een uitstekende service, want de meer dan driehonderd sets zijn uit voorraad leverbaar en worden binnen twee werkdagen door onze eigen vervoerder geleverd en gemonteerd. Voor degene die niet kan wachten is er zelfs de mogelijkheid om de geplaatste bestelling nog dezelfde dag op te komen halen."

De producten zijn via internet te bestellen en de gebruiksvriendelijke website [www.mijntuinmeubelen.nl](http://www.mijntuinmeubelen.nl) brengt het ruime aanbod van tuinmeubelen, loungesets en tuinaccessoires overzichtelijk in kaart. De klant kan zelf een keuze maken uit de verschillende modellen en een eigen complete set samenstellen. "En de kussens worden er ook nog gratis bijgeleverd", voegt Erik tot slot toe.

Het moge duidelijk zijn: Mijntuinmeubelen.nl is dé specialist op het gebied van tuinmeubelen en -accessoires en is met het meest complete assortiment voor buiten het hele jaar door een aanwinst voor de tuin. Niet voor niets is Mijntuinmeubelen.nl uitgeroepen tot beste loungespecialist van 2013.



### ROTTERDAM BREITNERSTRAAT 52B



In de sfeervolle Breitnerstraat ligt dit royale en goed onderhouden 5-kamer appartement. De woning bevindt zich op de 1e en halve 3e verdieping en beschikt over maar liefst 3 balkons. Dit jaren '30 appartement ligt in het centrum van Rotterdam op loopafstand van musea, winkels, het centraal station, een tennisbaan en talloze gezellige café's en restaurants. Een leuk appartement tegen een aantrekkelijke prijs welke een bezichtiging meer dan waard is.

**VRAAGPRIJS € 239.000,-- K.K.**

### ROTTERDAM CHARLOISSE LAGEDIJK 475



Op een unieke locatie aan de rand van Rotterdam bieden wij u een prachtig vrijstaande villa, in een uitstekende staat van onderhoud, met vrij uitzicht over de boomgaard en zonnige tuin rondom aan. Deze 6-kamer woning is gelegen op een ruim perceel met 2 tuinhuisjes, zwembad en verhoogd zonneterras. Wilt u vrij wonen op één van de mooiste locaties van Rotterdam en op korte afstand van Barendrecht, maak dan een afspraak voor een bezichtiging en ervaar de rust en mogelijkheden die deze woning u biedt.

**VRAAGPRIJS € 1.190.000,-- K.K.**



### ROTTERDAM CHARLOISSE LAGEDIJK 499



Op een landelijke locatie aan de rand van Rotterdam bieden wij u een gezellige dijkwoning met schuur en diepe achtertuin op het noordwesten direct grenzend aan een boomgaard aan. Deze gerenoveerde 4-kamer tussenwoning beschikt over een woonkamer met open keuken, badkamer, 2 slaapkamers en een zolder/werkkamer en heeft zowel aan de voor- als aan de achterzijde vrij uitzicht.

**VRAAGPRIJS € 199.000,-- K.K.**

### ROTTERDAM FRANS BEKKERSTRAAT 8



Sfeervol afgewerkte 5-kamer woning met achtertuin en houten berging. Deze ruime tussenwoning beschikt over een woonkamer met openslaande deuren naar de achtertuin, welke gesitueerd is op het zuidwesten, moderne keukens, 3 slaapkamers en een hoofdslaapkamer met badkamer en suite. De woning is gelegen in de wijk Oud-Charlois en in de nabijheid van openbaar vervoer, scholen en winkels.

**VRAAGPRIJS € 164.500,-- K.K.**



# STOUT - FIETSEN



## ONS BEDRIJF

Sinds 1925 is Fa. A. Stout & Zonen een gerenommeerd familiebedrijf. Inmiddels zijn we uitgegroeid tot een van de meest compleet gesorteerde winkels op het gebied van fietsen en accessoires in de regio Rotterdam. Wij staan bekend vanwege ons vakmanschap, een gedegen persoonlijk advies, uitstekende service én een goede prijs-kwaliteitverhouding.

In onze showroom van 850 m<sup>2</sup> treft u ruim 500 fietsen direct proefrijklar. Daarnaast kunt u bij ons terecht voor een grote diversiteit aan accessoires en fiets-benodigdheden. U kunt het zo gek niet bedenken op fietsgebied, wij hebben het in huis.



**TEGEN INLEVERING VAN DEZE BON ONTVANGT U  
20% KORTING OP HET GEHELE KLEDING ASSORTIMENT**

**Naam:** .....

**E-mail adres:** .....

Geldig tot 01-08-2013



**Op de fiets  
van A naar B, zowel  
zakelijk als privé!**

Kleidijk 8-10  
3161 HG Rhon  
Tel. 010 - 501 52 54  
stout@stout-fietsen.nl



## WWW.STOUT-FIETSEN.NL

TEGEN INLEVERING VAN DEZE BON

3 HALEN 2 BETALEN

€ 3.99

NETTO PER FLES

geldig t/m 31 aug 2013



DOMAINES  
**PAUL MAS**

LE LUXE RURAL DEPUIS 1892



Sluiterij • Wijnhandel  
**Wijnhuis Rhooon**



Dorpsdijk 106-B | 3161 CD Rhooon  
Tel. 010 501 6032 | [www.wijnhuisrhooon.nl](http://www.wijnhuisrhooon.nl)

Sluiterij • Wijnhandel  
**De Wijnkelder**



Onderlangs 8/A - 10/A | 2991 EM Barendrecht  
Tel. 0180-616701 | [www.dewijnkelder.net](http://www.dewijnkelder.net)

#### ROTTERDAM SINT-JANSHAVEN 623



Prachtig 3-kamer appartement op de 13e etage met een uniek uitzicht over de Maas, Erasmusbrug en de Euromast, een mooi panoramisch uitzicht over de Skyline van Rotterdam. Het appartement in het complex "Dok Toren" is gunstig gelegen; in de nabijheid van winkels en openbaar vervoer op loopafstand. Er is ruime parkeergelegenheid.

**VASTE PRIJS € 160.000,--K.K.**

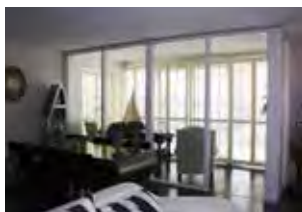
#### ROTTERDAM KERKWERVESINGEL 201



Parallel gelegen aan de doorgaande weg Slinge bieden wij u een 4-kamer appartement aan op de 2e verdieping met berging in de onderbouw en aan de binnenzijde van het appartementencomplex een afgesloten gemeenschappelijke tuin. De woning beschikt over een woonkamer met een aparte eetkamer met balkon op het zuiden, 2 slaapkamers, keuken en badkamer. Het appartement ligt zeer gunstig ten opzichte van diverse faciliteiten; zoals winkelcentrum "Plein 1953", Zuiderpark, diverse scholen, openbaar vervoer en uitvalswegen.

**VRAAGPRIJS € 112.000,-- K.K.**

#### ROTTERDAM PIET SMITKADE 254



Heerlijk wonen op een bedrijvige locatie in het sfeervolle 3-kamerappartement in het luxe appartementencomplex "Saenredam". Deze woning biedt fantastisch uitzicht over de Maas en aan de voorzijde uitzicht over het Feyenoord stadion "de Kuip". Het keurig afgewerkte appartement is gelegen op de 10e verdieping met op de 1e verdieping de berging en eigen parkeerplaats in de parkeergarage. Op korte afstand treft u diverse voorzieningen, zoals winkels, horecagelegenheden, Pathé Bioscoop, de Kuip, openbaar vervoer, uitvalswegen en de watertaxi.

**VRAAGPRIJS € 285.000,-- K.K.**

#### ROTTERDAM SCHULPWEG 538



Half vrijstaande dijkwoning met een aparte stenen berging en riante zij- en achtertuin, welke voorzien is van een verwarmd buitenzwembad met overkapping. Deze 3-kamerwoning is gunstig gelegen nabij uitvalswegen en openbaar vervoer.

**VRAAGPRIJS € 349.000,--K.K.**



# ANTWAN TUIN TOTAAL

## *Van tuindroom tot droomtuin*

**De lente is het moment bij uitstek om de tuin zomerklaar te maken, zodat er weer een heel seizoen van kan worden genoten. Gelukkig is er voor degene die geen groene vingers heeft hoveniersbedrijf Antwan Tuin Totaal. Het bedrijf, gevestigd aan de Nijverheidsweg 29 in Rhooen, bestaat dit jaar maar liefst 12,5 jaar. Hoog tijd voor een gesprek met grondlegger Anton Visser en bedrijfsleider Nico Mookhoek.**



Bij binnenkomst valt ons op dat grote met planten gevulde potten en kleurrijke afbeeldingen aan de muur perfect op elkaar zijn afgestemd en de ruimte een gezellige sfeer geven. We feliciteren Anton en Nico met hun jubileum en vragen hen naar de succesformule van Antwan Tuin Totaal. Anton: "Wij zijn erg breed in het verlenen van onze diensten. Zo leggen we een complete tuin aan, maar kunnen we ook worden ingeschakeld voor enkel het onderhoud." Nico: "Het maakt daarbij niet uit of het om een grote of een kleine tuin gaat of om een balkon of dakterras. Voor elke tuin verzorgen wij een ontwerp, de aanleg, het onderhoud of een renovatie."

"Ook bieden we een totaalconcept aan. Nadat ons eigen ontwerp bureau een tekening heeft gemaakt, begeleiden we de uitvoering van het project met onze achttien vakkundige hoveniers van begin tot eind", zegt Anton. "Bovendien kunnen we de klant na aanleg van de complete tuin ondersteunen in het onderhoud."

Nico vertelt dat Antwan Tuin Totaal de afgelopen 12,5 jaar een goede naam heeft opgebouwd. "We hebben geregeld bij mensen meerdere malen een nieuwe tuin aangelegd. Bij elke verhuizing werden wij ingeschakeld."

Op de vraag of Antwan Tuin Totaal zich enkel richt op het hogere segment, antwoorden de heren met een volmondig nee. "Er wordt vaak gedacht dat wij alleen tuinen aanleggen voor mensen met een flink budget. Maar dat is juist helemaal niet zo. We zijn een heel laagdrempelig bedrijf en zijn voor iedere tuinklus inzetbaar." Nico knikt. "We werken met een gesmeerd team en hebben ons eigen

machinepark. Zo kunnen we bij elke aanleg gebruikmaken van groot materieel, waardoor we snel, efficiënt en kostenbesparend te werk kunnen gaan. Op die manier is het mogelijk om voor elk budget tot het gewenste eindresultaat te komen."

Naast het leveren van service en kwaliteit is ook Maatschappelijk Verantwoord Ondernemen een belangrijk speerpunt van Antwan Tuin Totaal. Anton: "We leiden sinds drie jaar een jongen met een Wajong-uitkering op. (Wajong-jongeren zijn jongeren met een afstand tot de arbeidsmarkt.) Dit jaar was er ruimte voor een tweede opleidingsplaats en deze hebben we in kunnen vullen met een enthousiaste en leergierige jongeman. Het is geweldig om te zien hoe zo'n jongen groeit in zijn werk en binnen het team. Daar worden hij, wij en onze klanten blij van!"

Als we aansluitend op ons interview een rondleiding krijgen door het pand, zien we een enorme jacuzzi staan. "Zoals je ziet, hebben we ons niet alleen gespecialiseerd in de standaard taken van een hovenier", glundert Nico. "We bieden tegenwoordig ook diverse wellness producten aan zoals een spa of een jacuzzi."

Vakkennis en liefde voor het vak staan bij Antwan Tuin Totaal centraal. Of u nu op zoek bent naar advies over vijvers, tuinbestrating of een jacuzzi. De enthousiaste specialisten van Antwan Tuin Totaal regelen het allemaal!



# UW LEUKSTE FOTO OF HERINNERING MOOI EN STIJLVOL AAN DE WAND

## ...OP EEN CANVAS FOTODOEK



### Waarom een canvas fotodoek van Doekz?

- Hoge kwaliteit afdruk, mooie briljante kleuren.
- Strak gespannen op echte spielat frames.
- Afdruk vervaagt niet, hoge lichtechtheid.
- Niet goed, gratis een herdruk.
- Oplosmiddelvrije inkt.
- Klaar voor verzending in 24 uur.

Canvas doek  
of Photokite:

**1 UUR SERVICE  
MOGELIJK!**

Afhalen in  
Hoogvliet.

## ...OF OP EEN PHOTOKITE



### De combinatie van een strak afgedrukte foto en een strak opgespannen vlieger...

- Perfecte fotokwaliteit in hoge resolutie op dun polyester materiaal.
- Het unieke spansysteem is eenvoudig zelf in elkaar te zetten.
- Een matte uitstraling, dus geen reflectie van licht of zon.
- Foto hangt strak en vrij van de muur met een mooie schaduw.
- Eenvoudig te verwisselen voor een andere PHOTOKITE foto.
- Licht van gewicht, eenvoudig te monteren en demonteren.

## ...OF BUITEN IN DE TUIN



### Tuindoeken, een perfecte decoratie voor je tuin, dakterras of balkon...

- Full colour fotokwaliteit op stevig doek met UV bestendige inkt.
- Plaats je eigen favoriete foto of kies een bestaande afbeelding.
- Eventueel voorzien van tunnelzoom boven en onder.
- Gespannen op een houten frame om eenvoudig op te hangen.
- Of voorzien van metalen ring-ogen om makkelijk te bevestigen.
- Elastieken met haak of met schroeven in de muur of schutting.

De mogelijkheden zijn  
echt eindeloos...

# DOEKZ.nl

Bestel online of kom gewoon  
langs met je digitale foto...

CANVASDOEKEN • TUINDOEKEN • FOTOPOSTERS • FOTOBHANG • PHOTOKITE  
MANDENMAKERSTRAAT 90 • HOOGVLIET • WWW.DOEKZ.NL



Greveling Makelaardij & Taxaties 📍 Dorpsdijk 56 📍 3161KG Rhoon 📞 010-501 5001 📧 [info@grevelingmakelaardij.nl](mailto:info@grevelingmakelaardij.nl)

[www.grevelingmakelaardij.nl](http://www.grevelingmakelaardij.nl)