



**Voor u ligt het Greveling Magazine met
het ruime woonaanbod bij u in de buurt**

Intratuin Rhon | Jac Mes Geveltechniek | HB Interieurs | Rhon GolfCenter
Rabobank | Optiek TOM. | Hengelsport Wesdijk

**Nu een 2^e vestiging
in Barendrecht**

essendael

heeft het allemaal



Binnenkort een nieuwe fase in Essendael!
Interesse? Houd de website www.essendael.nl in de gaten.



ONTWIKKELING EN VERKOOP



T 088 712 28 34

INFORMATIE EN VERKOOP



T 010 501 50 01

essendael
heeft het allemaal
www.essendael.nl

VOORWOORD

Als makelaar krijg je vaak de vraag hoe het met de woningmarkt gaat. Op dit moment kan ik positief antwoorden. Het gaat goed, de markt trekt zichtbaar aan. Toch ben ik altijd wel voorzichtig, want in mijn ogen kun je een dergelijk antwoord niet baseren op landelijke cijfers. Wat er in pakweg Amsterdam gebeurt, hoeft niet hetzelfde te zijn als in Rotterdam. Terwijl Rhoon weer geen Rotterdam is. Daarom moet je vooral kijken naar de lokale situatie. Gelukkig zien we ook hier positieve ontwikkelingen.

Wij zijn in Albrandswaard de makelaar met de meeste verkochte woningen. Een mooi feitje, waar we best trots op zijn. Natuurlijk draait het om meer dan aantallen alleen. De doorlooptijd is minstens zo belangrijk. Gemiddeld is die bij ons niet zo lang. Woningen worden over het algemeen vrij snel verkocht. Daar doen we ook veel voor. Ons team is altijd bezig, we hebben drie makelaars buiten. Het is bovendien vrij uniek dat wij hier meerdere makelaars hebben met de bevoegdheid om te taxeren. Daarmee kunnen we ons echt onderscheiden.

Bij Greveling Makelaardij hebben we dus alle kennis en knowhow in huis. Makelen, taxeren, we mogen het allebei. Hoewel we er niet echt publiciteit aan geven, worden we daarnaast ook steeds meer gevonden voor aankoopbegeleiding. Een leuke ontwikkeling. Onze deur staat altijd open, dus iedereen is van harte welkom om bij ons binnen te stappen met vragen op dit gebied. Misschien staat uw droomwoning wel in dit magazine. Aarzel dan zeker niet om contact op te nemen.

Uw woning verkopen? Vraag ons gerust om advies!

Voor nu wens ik u veel leesplezier in de derde editie van dit magazine.

Martin Sekeris



Vlnr: Karin Schouwenberg (makelaar), Martin Sekeris (makelaar), Sylvia Maaskant, Stephanie Hoeder (commercieel medewerkster binnendienst) en Irene Koele (kandidaat makelaar)

INHOUD

3

Voorwoord

4

Verhuizen?

Dan moet u bij Greveling Makelaardij zijn!

11

Rhoon GolfCenter

Een bezoek voelt als thuiskomen

15

Grand Café De 3 Geboden

Laagdrempelig genieten van hoogwaardige kwaliteit

19

Intratuin Rhoon

Een bezoek is een belevenis!

23

HB Interieurs

Is buitengewoon goed voor binnen

27

Optiek TOM.

De zorg voor uw ogen in goede handen

29

Hengelsport Wesdijk

Veel meer dan zomaar een winkell!

35

Rabobank

Hypotheek binnen een week

41

Jac Mes Geveltechniek

Een steengoede specialist

45

C & C Damesmode

Helpt vrouwen aan complimentjes

45

Flair

Even snuffelen is altijd een aanrader

47

Sanisale Barendrecht

Onderscheidt zich door persoonlijke aanpak

COLOFON

Redactie

Stephanie Hoeder
Irene Koele
Sylvia Maaskant
Martin Sekeris
Karin Schouwenberg
De Bondt Publishing

Eindredactie

Irene Koele
Martin Sekeris

Fotografie

Sylvia Maaskant
Marian Breeman

Uitgever

De Bondt Publishing in opdracht van
Greveling Makelaardij & Taxaties

Ontwerp en realisatie

De Bondt Publishing
De Bondt Grafimedia

Drukwerk

De Bondt Grafimedia

Oplage

30.000 exemplaren

Verspreiding

Albrandswaard
Barendrecht



VERHUIZEN? DAN MOET U BIJ GREVELING MAKELAARDIJ ZIJN!

We horen het overal om ons heen. De woningmarkt trekt weer aan. Dat betekent dat steeds meer mensen durven te denken aan een verhuizing. Natuurlijk is het tegenwoordig mogelijk om heel veel zelf uit te zoeken via internet. Maar een deskundige begeleiding is en blijft erg prettig, of het nu gaat om verkoop van uw woning of juist de aankoop van een nieuw onderkomen. Op dergelijke momenten kunnen de creatieve en vakkundige medewerkers van Greveling Makelaardij & Taxaties het verschil maken!



Verkoop

De verkoop van een woning kan niet zonder een gezonde portie zakelijkheid. Want is de vraagprijs niet te hoog of te laag? Hoe komt de woning 'in the picture' bij potentiële kopers? Wat dient er nu eigenlijk allemaal te gebeuren bij een bezichting? Met dergelijke vraagstukken kunt u prima terecht bij Greveling Makelaardij. Niet alleen zorgen de medewerkers voor een goed geregeld verkooptraject, zij doen dit ook nog eens op persoonlijke en betrokken wijze. Aan de hand van uw wensen wordt altijd een realistisch advies gegeven.

Vervolgens begint het pas echt. Greveling Makelaardij zorgt voor een goede exposure op Funda, maar ook in de etalage van het eigen pand. Eventueel kan zelfs dit magazine worden ingezet om uw woning extra onder de aandacht te brengen. Ook begeleiden zij u volledig bij de voorbereiding op bezichtigingen. Natuurlijk neemt Greveling Makelaardij ook graag de onderhandeling en afhandeling van de juridische zaken, zoals het opstellen van de koopovereenkomst, op zich. Na de overdracht is het zeker geen kwestie van 'uit het oog, uit het hart', want ook dan staan de medewerkers u graag te woord met raad en daad.

“Duidelijkheid en helderheid staan voorop tijdens het gehele verkooptraject. Wij houden u op de hoogte, zodat u nooit voor verrassingen komt te staan!”

Aankoop

Ineens ziet u de woning van uw dromen. Onderzoek leert dat een verhuizing financieel gezien mogelijk is. Dan telt vaak nog maar één ding: de aankoop! Juist dan is het verstandig om Greveling Makelaardij in te schakelen voor aankoopbegeleiding. Natuurlijk zijn hier kosten aan verbonden, maar de praktijk leert dat die in de onderhandeling weer terugverdiend worden. U bent zelf immers emotioneel betrokken bij het proces, ziet als het ware al voor u hoe de woning straks ingericht wordt. Een zakelijke, kritische blik kan u dan behoeden voor eventuele fouten, zoals te veel betalen of belangrijke gebreken over het hoofd zien. De



singen

uitgesloten zijn.

medewerkers van Greveling Makelaardij beoordelen de staat van het pand, kennen kadastrale gegevens en bestemmingsplannen en informeren u hierover, zodat onaangename verras-

Indien gewenst wordt u begeleid tijdens het voeren van de onderhandelingen, het regelen van de hypotheek en het uiteindelijke tekenmoment bij de notaris. Voor u de leveringsakte tekent, wordt een eindinspectie uitgevoerd. Is alles in orde? Dan is het tijd om uw droomwoning te betrekken!

“Wij nemen alle zorgen uit handen tijdens het aankoopproces!”

Taxaties

Kent u de huidige waarde van uw huis? En welke positieve invloed heeft een eventuele verbouwing? Het zijn vragen die een woningbezitter zich kan stellen. In dat geval biedt een taxatie door Greveling Makelaardij uitkomst. De medewerkers richten zich daarbij niet alleen op de ruimte in de woning, maar ook op andere factoren als de omgeving, bouwkundige staat, het afwerkingsniveau, bestemmingsplan en de bereikbaarheid. Alleen dan krijgt u pas echt een realistisch beeld!

U kunt voor alle taxaties bij Greveling Makelaardij terecht: financiering, aankoop, verkoop, gevalideerd (NWWI / Taxateursunie / TVI / iValidatie), overbrugging, boedelscheiding, bedrijfstaxaties, herbouwwaarde (Art 7:960 BW).



“De taxatiewaarde gaat veel verder dan het gezegde ‘wat de gek ervoor geeft’!”

Actief en gedreven

Verhuizen begint dus bij Greveling Makelaardij! U mag altijd rekenen op een actieve begeleiding door een gedreven team, dat als één blok voor u aan de slag gaat. Niet alleen de makelaar, ook de andere medewerkers zijn volledig bekend met de situatie. Daardoor is er altijd iemand op kantoor aanwezig die alle ins en outs kan vertellen. Die werkwijze, gekoppeld aan de persoonlijke aandacht, maakt dat Greveling Makelaardij een gevestigde naam heeft opgebouwd in de regio. Die status wil men keer op keer warmaken, dus neem gerust contact op om dit zelf te ervaren!



“Wij zetten ons met het gehele team actief voor u in!”

Meer weten? Kijk dan op www.grevelingmakelaardij.nl of neem contact op via 010-5015001 (telefonisch) of info@grevelingmakelaardij.nl (per email).

EMPORIO ARMANI

LIU·JO

SERENGETI

D&G

TOD'S
EYEWEARRay-Ban
GENUINE SINCE 1937

TAGHeuer

BVLGARI

Polaroid
Polarized Sunglasses

CHANEL

Dior

etnia O BARCELONA

adidas

LIU·JO

DE NIEUWSTE COLLECTIE ZONNEBRILLEN ZIE JE BIJ TOM.

TOM.
oogzorg
modebrillen
contactlenzen

Viaductweg 1
3161 RX Rhoon

T: (010) 5011 286
E: info@optiektom.nl
I: www.optiektom.nl

Maandag gesloten
Dinsdag 09:00 - 18:00 uur
Woensdag 09:00 - 18:00 uur
Donderdag 09:00 - 18:00 uur
Vrijdag 09:00 - 20:00 uur
Zaterdag 09:00 - 16:00 uur



BARENDRECHT TINGIETERIJ 18



Deze onder architectuur gebouwde vrijstaande villa biedt alle factoren om uw droomhuis te worden! Een royaal perceel met prachtig aangelegde tuin (maar liefst 540 m² eigen grond) en een uniek woonhuis met uitgebouwde woonkamer en 4 ruime slaapkamers. De zolder leent zich om een 5e slaapkamer of kantoor-aan-huis te realiseren (bouwtekening aanwezig). Al bij de bouw in 1999 is nagedacht over alle luxe voorzieningen die u aantreft. Daarnaast is de woning dit jaar geheel voorzien van nieuw stucwerk op de wanden en nieuw spuitwerk op de plafonds. De villa is gelegen op een rustige locatie in "Smitshoek".

VRAAGPRIJS € 680.000,-- K.K.

BARENDRECHT 1E BARENDRECHTSEWEG 98100



Op een zeer geliefde locatie in Barendrecht treft u deze bijzondere vrijstaande jaren '30 villa (samengevoegde twee-onder-één-kapwoning) met tal van fraaie authentieke details. De objecten zijn door de eigenaren op heel praktische wijze ingedeeld tot één riant gezinshuis. De woning biedt een eetkamer met halfopen keuken, voorkamer, riante doorzon woonkamer, separate wasruimte, 4 slaapkamers, 3 badkamers en diverse berguimten. Plus niet te vergeten: de afzonderlijke gelijkvloerse studio maakt de woning zeer geschikt voor dubbele bewoning of mantelzorg. Op alle momenten van de dag geniet u van de zon in de riante op het westen gelegen achtertuin.

VRAAGPRIJS € 895.000,-- K.K.

ROTTERDAM HORDIJK 56



Zeer zelden komt een pareltje als deze te koop! Dit vrijstaande object uit 1898 met goede mogelijkheden voor een woon-werk combinatie is een droom van velen. De zee aan ruimte in het bedrijfsgebouwtje op de begane grond, het fenomenale woonhuis op de verdieping met hoge plafonds met oude balken en dakterras; bent u al nieuwsgierig? De multifunctionele bedrijfsruimte is geheel gelijkvloers met diverse kantoorruimten, opslag, keuken en geweldige serre. Voor het woonhuis spreken de foto's voor zich; een heerlijke woonkamer met open keuken, 3 slaapkamers en een luxe badkamer.

VRAAGPRIJS € 799.000,-- K.K.

RHOON BAKKERSDIJK 28A



Op een unieke locatie in de wijk Portland bieden wij u een prachtige vrijstaande villa aan met garage en zonnige tuin rondom op een perceel van 885 m² eigen grond. De woning is luxe uitgevoerd en verkeert in uitstekende staat van onderhoud. Deze 5-kamer woning beschikt over een royale woonkamer met tuinkamer en open keuken, bijkeuken, 3 slaapkamers, badkamer en garage.

Wilt u vrij wonen op één van de mooiste locaties van Rhoon en op korte afstand van Barendrecht en Rotterdam? Maak dan een afspraak voor een bezichtiging en ervaar de rust en mogelijkheden die deze woning u biedt!

VRAAGPRIJS € 689.000,-- K.K.



ONDERHOUDSPAKKET TOT € 210,- BIJ ELKE FIETS!

Bike Totaal Stout biedt u veel tastbare service met het Bike Totaal Fietspaspoort. Iedereen ontvangt bij aankoop van een nieuwe fiets het Bike Totaal Fietspaspoort met een service- en onderhouds-tegoed tot € 210,- afhankelijk van het fietstype.



**Bike
Totaal**



**Op de fiets van A naar B,
zowel zakelijk als privé!**

Kleidijk 8-10 · 3161 HG Rhoon

Tel. 010 - 501 52 54

stout@stout-fietsen.nl

www.stout-fietsen.nl

BARENDRECHT ERKENS-AKKER 8



Deze geheel gerenoveerde semi-bungalow is absoluut een bezichtiging waard! De woning én tuin zijn tot in de puntjes afgewerkt en van luxe en veilig wooncomfort voorzien. De twee ruime slaapkamers en badkamer op de verdieping in combinatie met de slaap- en badgelegenheid op de begane grond maken de woning zeer geschikt voor zowel gelijkvloerse bewoning als voor een gezin. De riant woonkamer met luxe open keuken en de garage maken het geheel compleet. In de op het westen gelegen tuin kunt u de gehele dag van de zon genieten. Op de oprit aan de voorzijde kunnen twee auto's staan. De ligging in een rustige woonwijk in Barendrecht is zeer centraal.

VRAAGPRIJS € 439.000,-- K.K.

ROTTERDAM PIETER WOUTERSESTRAAT 36



IN PRIJS VERLAAGD



Dit in 2006 volledig gerenoveerde appartement is gelegen op een rustig plekje in de wijk "Zomerland". Het appartement is gelegen op de bovenste verdieping. De ligging is ideaal ten opzichte van winkels, scholen, openbaar vervoer en diverse uitvalswegen. De prettige woonwijk biedt een gevarieerd aanbod aan woningen en diverse kinder- en groenvoorzieningen. De woning beschikt over een ruime woonkamer, separate luxe uitgevoerde keuken, riant slaapkamer en gloednieuwe badkamer. Verder is er een separaat toilet en een wasmachine kast. De gehele woning is voorzien van een sfeervolle lichte houten vloer. Aan zowel de voor- als achterzijde is een balkon.

VRAAGPRIJS € 114.990,-- K.K.

POORTUGAAL PIETER JOHAN TIJKENSTRAAT 34



Deze fraaie in 2002 gebouwde vrijstaande woning ligt op een riant perceel van 538 m² eigen grond midden in de rustige woonwijk "Valckenstein" in het dorp Poortugaal. De woning is licht opgezet en recent geheel opgefrist met o.a. een prachtige parketvloer en tegelvloer, nieuwe CV-combiketel (2016) en diverse schilderwerkzaamheden. U kunt zonder klussen de woning betrekken! Het woonhuis biedt een speelse woonkamer met half open keuken, bijkeuken, inpandige garage, 3 slaapkamers en badkamer. Het wooncomfort is compleet door de oprit met parkeerterrein voor twee auto's alsmede voldoende parkeerterrein in de straat en door de volledig afsluitbare en privé gelegen achtertuin met houten tuinhuis. De verzorgde achtertuin is zeer diep en heeft veel zoninval.

VRAAGPRIJS € 575.000,-- K.K.

POORTUGAAL F. VAN DER POEST CLEMENTLAAN 14



Een unieke kans: een schitterend gemeentelijk monument met een rijke geschiedenis!

De prachtige vrijstaande woonvilla met de naam "Maria's Oord" is gebouwd in 1878. Het woonhuis is gelegen op een riant perceel met oprijlaan op een prachtige locatie midden in het sfeervolle dorp Poortugaal. Het landhuis biedt een voor- en achterkamer, eetkamer, serre, keuken met bijkeuken, kantoor met bibliotheek, 4 slaapkamers, badkamer en berg-/ hobbyruimte. Ook is er via de oprijlaan een aangebouwde garage te bereiken.

VRAAGPRIJS € 1.395.000,-- K.K.



BIJ ONS KOST EEN BIERTJE ALLEEN OP DONDERDAG € 50,-

Maar die is wel inclusief bitterballen, een presentje en een greenfee voor 18-holes! Een onbezorgde dag op een van de fraaiste banen in de regio Rotterdam waarbij u al op de eerste tee de drukte van alle dag ver weg slaat. U zult versteld staan en na 18-holes voldaan aanschuiven in ons restaurant waar de crew al op u staat te wachten.

RHOON
GOLF CENTER

010 501 80 58
RHOONGOLFCENTER.NL



EEN BEZOEK AAN **RHOON GOLFCENTER** VOELT ALS THUISKOMEN

„Onze locatie is ons geheim”, antwoordt Ruud Muller spontaan als we hem vragen waarom het nu juist zo leuk is om te golfen bij Rhoon GolfCenter. „Je komt hier voor je rust, maar ook voor de gezelligheid. Voor veel mensen voelt een bezoek als thuiskomen. Die sfeer dragen we hier met elkaar uit.” Dat die warme huiskamer dan ook nog eens tal van mogelijkheden biedt voor golf liefhebbers, maakt dat menigeen graag de snelweg verlaat om naar de golfbaan te rijden.

Vriendensfeer

De stad lijkt dan wel oneindig ver weg, de Rotterdamse mentaliteit is niet ver te zoeken bij Rhoon GolfCenter. Niet moeilijk doen, maar gewoon jezelf zijn. Er hangt duidelijk een vriendensfeer. „Je kent elkaar bij naam. Dat zorgt voor een open, gezellige sfeer waarin een zeer gemêleerd gezelschap zich thuis voelt”, legt Ruud uit. „We zijn ook niet zo strikt. Onze keuken is officieel pas vanaf tien uur geopend, maar als mensen hier willen ontbijten met relaties is dat natuurlijk mogelijk. Wij streven er naar om het iedereen naar de zin te maken. Of iemand nu komt om meerdere holes te lopen of om alleen af te slaan op de driving range maakt daarbij niet uit. Sterker nog, mensen die de hond willen uitlaten of komen wandelen door het natuurgebied zijn eveneens van harte welkom.” Ook voor het organiseren van feesten, recepties, bruiloften, presentaties of andere bijeenkomsten is Rhoon GolfCenter een geschikt adres.

Betaalbaar

De tijd waarin aan golf het stempel van elitesport kleefde, ligt al lang achter ons. Zeker bij Rhoon GolfCenter. „Wij respecteren vanzelfsprekend de regels, maar zijn verder vrij informeel. Dat maakt ons aantrekkelijk voor een breed publiek. Hier golfen is betaalbaar, leuk en gezellig”, vertelt Ruud. Ook zakelijk gezien biedt golfen voordelen. „Absoluut! Het kost wat, maar een lidmaatschap levert zo ontzettend veel op. Geloof mij, op de golfbaan zijn dingen afgesproken waar mensen nu nog heel blij mee zijn. Ik snap dat wel. Het voelt heel anders als je samen een paar uur op de baan loopt. Dan ontstaat er eigenlijk een vriendschap, waarin de zakelijke kant vanzelf wel aan bod komt. Maar dan in een open en prettige sfeer, compleet anders dan aan een kantoor tafel. Daarnaast krijg je toegang tot een enorm netwerk, waaruit ook samenwerkingen ontstaan. Wij zien het spontaan gebeuren. Daarom raad ik het iedereen aan. Er gaat een wereld voor je open en je hebt ook nog eens lol!”

Mooie, leuke baan

Rhoon GolfCenter is bovendien in het rijke bezit van een van de leukste banen in Nederland. „Bomen, water; onze holes zijn uitdagend voor beginners en gevorderden”, zegt Ruud. Het prachtige natuurgebied doet de rest. Niet zelden staan golfers even stil om de boom te bewonderen die zojuist een lastig obstakel vormde in de jacht op een birdie. „En ’s morgens zie je de konijntjes nog springen. Dat is toch fantastisch?” stelt Ruud een retorische vraag.

Alleen de lach mee

Als het aan Ruud ligt, is iedereen van harte welkom bij Rhoon GolfCenter. Waar u ook voor komt. „Wij staan open voor iedere bezoeker. Het enige dat mensen zelf mee moeten nemen is de lach en het goede humeur, de rest regelen wij!”

Nieuwsgierig? Kom dan gerust zelf eens langs.

Rhoon GolfCenter

Veerweg 2A | 3161 EX Rhoon | T: 010-5018058
I: www.rhoongolfcenter.nl

Hét samen waarmaken

Al ruim 20 jaar verleent FACET haar diensten aan Jordex. In Jordex herkennen we onze eigen kernwaarden; Jordex werkt net als FACET aan duurzame relaties, geeft kleur en inhoud en is een toonbepalende speler in de branche. Niet alleen in het Rotterdamse, maar ook met haar internationale partners is Jordex wereldwijd een kordate partner.

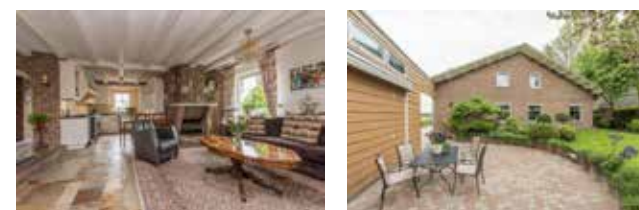
Het streven om hét samen waar te (blijven) maken, versterkt de culturen van Jordex en FACET. Jordex groeide vanuit een duidelijke strategie en visie uit tot een belangrijke speler in de branche, met behoud van een sterke eigen identiteit. Als moderne accountants/advies organisatie groeide en ontwikkelde FACET mee in de kwalitatieve ondersteuning van Jordex, waarbij IT een belangrijke rol speelt. Bij FACET vormt IT altijd het uitgangspunt van de controleaanpak. Met behulp van data-analyse en process mining kan FACET de paperless organisatie die Jordex is, controleren, is het mogelijk verbanden te

leggen in de goederenbeweging en analyses te maken van de duizenden verladingen. Dankzij ons internationale netwerk (Nexia International) biedt FACET ook oplossingen buiten de grenzen van Rotterdam.

Wij zijn trots op onze relatie met Jordex en stellen alles in het werk om onze missie 'Ondernemers beter laten ondernemen' steeds weer waar te maken. Maar wel altijd samen!



RHOON NIEUWEWEG 3D



Dit landelijk gelegen sfeervolle vrijstaande woonhuis uit 1978 heeft schitterend vrij uitzicht over de polders. Toch ligt het huis op korte afstand van het dorp Rhooon met al haar voorzieningen. De woning biedt een statig vooraanzicht met eigen oprit, vrijstaande garage en verzorgd aangelegde tuin. Op de begane grond treft u een ruime woonkamer met open keuken en werkkamer. De verdieping biedt drie slaapkamers en een grote badkamer. In de volledig beloopbare kelder is een wasruimte en hobbyruimte gerealiseerd. De privé gelegen tuin rondom de woning biedt diverse zitmogelijkheden in de zon of in de schaduw. In het hart van het dorp treft u diverse winkels en basisscholen.

VRAAGPRIJS € 679.000,-- K.K.

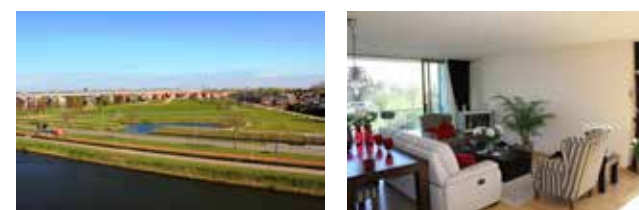
POORTUGAAL KERKSTRAAT 27



Sfeervol vrijstaand jaren 30 woonhuis met aanbouw, veranda en dubbele carport gelegen in het centrum van het dorp Poortugaal. Op maar liefst 680 m² eigen grond biedt de locatie een zee van ruimte te midden van authentieke omliggende bebouwing. Het geheel is in stijl aangebouwd en gerenoveerd met behoud van vele originele details. De woning beschikt over een ruime woonkamer, sfeervolle eetkamer, keuken met bijkeuken, masterbedroom met inloopkast, 2 slaapkamers, royale badkamer en zolderkamer. Aan de achterzijde in de beschut gelegen zonnige tuin bevindt zich de overdekte veranda en dubbele carport.

VRAAGPRIJS € 749.000,-- K.K.

RHOON BOUWLUST 51



Keurig onderhouden 2-kamer appartement op de 4e verdieping met berging in de onderbouw. De woning, met lichte woonkamer en balkon, heeft een prachtig vrij- en weids uitzicht over het Bakkerspark. Het appartement is zeer gunstig gelegen in de wijk "Portland" op het eiland Paarlemoer nabij scholen, winkelcentrum en openbaar vervoer.

VRAAGPRIJS € 198.500,-- K.K.

POORTUGAAL MARIA VAN DER DUINSTRAT 6



Keurig onderhouden ruime tussenwoning gelegen op een perceel van 125 m² eigen grond in de wijk "Valckensteijn". De woonwijk heeft een kindvriendelijk karakter, op loopafstand bevinden zich scholen, het metrostation van Poortugaal en recreatiegebied. De woning beschikt over een tuingerichte woonkamer, open keuken, 3 slaapkamers en badkamer. In de ruime achtertuin bevindt zich een stenen berging.

VRAAGPRIJS € 225.000 K.K.

ONTROEREND GOED...

TODAY'S SPECIAL PUGLIA 2014

Deze rode wijn is gemaakt volgens de traditionele 'appassimento' methode. Een intense robijnrode kleur met een fruitige, rijke en kruidige neus, met tonen van zwarte peper. Heerlijk!!!

Perfekte balans, vol, sappig en rijk. Zelfs een beetje zwel. Ideaal bij steaks, gebraden vlees en wild.

NORMAAL € 6,99

NU €5,99



DAMRAK GIN

0.7 Liter

Damrak Gin heeft een uitzonderlijke zachte smaak.

Mix het met Thomas Henry Tonic water, ijsklontjes en een schijfje sinaasappel!

NU €17,99

Oók in mooie giftpack met TWEE flesjes tonic.



REMY MARTIN COGNAC V.S.O.P.

0.7 liter

Uitgebalanceerde cognac met de smaak van vanille-hout en karamel. Wordt omringd door het aroma van fruit en bloemen. Mooie zachte Cognac.

NU €29,99



DONNAFUGATA ANTHILIA SICILIË 2015

Fris en Mediterraans. Deze fruitige en bloemige witte wijn is rond en elegant. Geurig fruit in de neus, de smaak weerspiegelt perfect de neus met toevoeging van noten. Frisse en uitgebalanceerde wijn die aangenaam en veelzijdig is. Perfect in combinatie met licht gerookte vis, schaaldieren, ansjovis en pasta-gerechten. Een van de mooiste en bekendste witte wijnen op Sicilië.

NORMAAL € 10,99

NU €8,99



Aanbiedingen geldig tot en met 9 juli 2016. OP=OP

DONNAFUGATA SEDARA SICILIË 2014

Frisse en aantrekkelijke rode wijn, gedomineerd door de Nero d'Avola. Een geurig bouquet met intense aroma's van kersen en bloemige tonen van rozen.

Fruitig in de mond en komt tot leven door kruidige tonen en frisse zuren. Een aangename en veelzijdige rode wijn om tijdens de maaltijd van te genieten. Heerlijk bij pastagerechten, rood vlees of verse tonijn.

NORMAAL € 10,99

NU €8,99



BOKMA JONGE Jenever

Hele liter nu: € 10,99

HOPPE VIEUX OF JONGE Jenever

Hele liter nu: € 10,99

THE FAMOUS GROUSE SCOTCH WHISKY

Hele liter nu: € 16,99

BOLS VODKA

Hele liter nu: € 14,99

VILLA MASSA LIMONCELLO

0,7 liter nu: € 15,99

DRAMBUIE WHISKY HONING LIKEUR

0,7 liter nu: € 18,99

BOLS COREN- WIJN

Mooie Coren-wijn gerijpt op eikenhouten vaten.

Hele liter

NU €18,99



HIGHLAND PARK 12 YR

0,7 Liter

Single Malt Scotch Whisky

Heerlijke whisky met een honingachtige en fruitige geur. Zelfs een vleugje turf. De smaak is een mengeling van rode bes & vanille, gevolgd door een beetje rokerigheid en eikenhout.

NU €29,99



GRAND CAFÉ DE 3 GEBODEN

Laagdrempelig genieten van hoogwaardige kwaliteit

Al enkele jaren is Grand Café De 3 Geboden aan het Havenhoofd in Barendrecht de perfecte locatie om op laagdrempelige wijze te 'proeven, vertoeven en beleven'. De ondernemers Eric Beukers en Bram van den Tol zijn er echter de mannen niet naar om tevreden achterover te leunen. Integendeel! „Wij willen elke dag opnieuw kwaliteit leveren”, vertellen de heren, nadat de redactie is aangeschoven in de sfeervolle horecagelegenheid.

The Place to 'Meat'

Om de gasten te blijven verrassen, wordt het concept voortdurend tegen het licht gehouden en verder ontwikkeld. Een mooi voorbeeld is de stap naar luxer, bijzonder vlees. Het maakt van De 3 Geboden 'the place to meat'. „We blijven een grand café, maar de echte vleesliefhebber vindt hier net even wat anders”, zegt Eric. „Op onze kaart staan bekende gerechten als kogelbiefstuk, entrecôte en rib-eye, alleen dan bereid van mooie stukken vlees van topkwaliteit. Het Hereford rund, het Spaanse Rubia Gallega rund en het Black Angus rund bijvoorbeeld. Onze heerlijke chateaubriand is afkomstig van het Hollandse vrije uitloop rund. De echte liefhebber weet ons inmiddels ook te vinden vanwege de heerlijke T-Bone. Kortom, de kaart bevat genoeg lekkers om te ontdekken!”

Beste spareribs van Nederland

Het geheim zit vooral in het oog voor detail van de ondernemers. „We letten overal op. Ik durf wel te stellen dat onze spareribs de beste zijn die je in Nederland kunt eten”, zegt Bram. „Juist doordat we het complete bereidingsproces in eigen hand houden. Ook bij onze saté komt dit terug. Die wordt gemaakt van scharrelkippen.” Stuk voor stuk bewuste keuzes, waarmee De 3 Geboden de gasten wil laten genieten. „Ons streven is dat iedereen hier weer naar buiten stapt met het gevoel dat het een feestje was om bij ons te eten. Omdat het lekker was, maar ook door onze benadering. Iedere gast is voor ons namelijk even belangrijk!”

Terras

Hoogwaardige kwaliteit dus, maar de laagdrempelige sfeer blijft onveranderd. Gezellig en onbekommerd genieten staat bovenaan. Dat kan in het zomerseizoen uiteraard ook prima op het ruime terras, dat plaats biedt aan zeventig personen. „Mocht er onverhoopt een buitje vallen, dan is dat geen enkel probleem. We hebben immers drie grote, waterdichte parasols”, merkt Eric op.

Lunch

Onlangs heeft ook de lunchkaart een nieuwe invulling gekregen. Uiteraard is daarbij ingezet op dezelfde kwaliteit. Lunchen bij De 3 Geboden is ook zeer interessant voor zakelijke gasten. Lekker eten, een ongedwongen sfeer en volop parkeergelegenheid in de buurt.

Heeft u zin om ook eens te proeven, vertoeven en beleven in De 3 Geboden? Kom dan eens langs. Reserveren wordt aanbevolen, zeker in het weekend.

Grand Café De 3 Geboden

Havenhoofd 19-21 | 2993 EK Barendrecht

T: 0180-618664 | I: www.dedriegeboden.nl



FOTO: Richard Sinte Maartensdijk

Slijterij · Wijnhandel
Wijnhuis Rhoon



WIJNHUIS RHOON; Strawinskiplein 6, 3161 WG Rhoon, telefoon (010) 501 6032,
DE WIJNKELDER; Onderlangs 8a-10a, Barendrecht, Telefoon (0180) 616 701.

Slijterij · Wijnhandel
De Wijnkelder



Traditioneel bankieren: persoonlijke aandacht, midden in het marktgebied

- Maatwerk voor bedrijven en particulieren
- Focus op langetermijnrelaties en klanttevredenheid
- Bevoegdheden en verantwoordelijkheden op uw Handelsbanken kantoor
- Geen bonussen en geen verkoopdoelstellingen
- Al jaren beoordeeld als één van de veiligste banken ter wereld



Handelsbanken Barendrecht
Augustapolder 68
Barendrecht

☎ 0180 453 700
✉ barendrecht@handelsbanken.nl
🏠 www.handelsbanken.nl

Handelsbanken

Maak kennis met Handelsbanken Barendrecht

Tim Broer, Accountmanager Particulier
☎ 0180 453 703
✉ 06 51 76 38 63
🏠 tibr02@handelsbanken.nl

Nancy Salomons, Accountmanager Particulier
☎ 0180 453 704
✉ 06 11 14 92 40
🏠 nasa01@handelsbanken.nl



Wim Tieleman, Kantoor directeur
☎ 0180 453 705
✉ 06 10 91 82 25
🏠 witi01@handelsbanken.nl

Ingrid Kennedie, Accountmanager Support
☎ 0180 453 701
✉ inke01@handelsbanken.nl

Handelsbanken

RHOON JAN KOOIJMANLAAN 9



Deze sfeervolle en lichte vrijstaande woning is gelegen aan één van de aantrekkelijkste lanen van het dorp Rhoon. Het woonhuis biedt een riante woonkamer, separate keuken, bijkeuken, 3 ruime slaapkamers en badkamer. Op eigen terrein is parkeerruimte voor meerdere auto's alsmede een vrijstaande stenen garage. De tuin ligt zowel op het oosten als op het zuiden en westen, waardoor u de gehele dag zon heeft. Verder is de tuin omringd door hoge heggen, welke u privacy garanderen. De rustige woonlocatie ligt tussen gelijksoortige bebouwing en is op loopafstand van alle voorzieningen zoals scholen, winkels, openbaar vervoer en natuurgebied.

VRAAGPRIJS € 539.000,-- K.K.

RHOON VAN BEETHOVENLAAN 16



TOEKOMSTBESTENDIG WONEN?



Deze bijzonder royale semi-bungalow is gelegen op een ideale locatie op loopafstand van de winkels en het metrostation van het gezellige dorp Rhoon. De woning met oprit en sfeervol aangelegde achtertuin biedt een rustige woonomgeving buiten met een zee aan ruimte binnen. Het woonhuis heeft op de begane grond een geweldige woonkamer met open keuken, een slaapkamer en badkamer en suite. Daarnaast heeft u ook beschikking over een riante garage. Op de verdieping treft u 2 extra slaapkamers en een 2e badkamer. De tuin op het oosten is zeer ruim, waardoor u altijd keuze heeft tussen schaduw en zon.

VRAAGPRIJS € 385.000,-- K.K.

BARENDRECHT RIETLEED 15



Deze heerlijk lichte en ruime twee-onder-een-kapwoning met garage is gelegen in de jonge en kindvriendelijke woonwijk "Ter Leede" in Barendrecht. De woning is in jaren 30 stijl gebouwd in 2003 en heeft een Japanse tuin op het zonnige zuiden. Het woonhuis biedt u een ruime woonkamer met open keuken, 4 slaapkamers, vernieuwde badkamer, berging en wasruimte. De ligging is optimaal tussen het oude dorp van Barendrecht en recreatiegebied "Oude Maas". Zowel de winkelvoorzieningen, scholen en uitvalswegen als de rust van de natuur kunt u op loopafstand bereiken. De zonneboiler met zonnecollector op het dak zorgt voor een zuinige warmwatervoorziening!

VRAAGPRIJS € 459.000,-- K.K.

POORTUGAAL DOEN BEIJENSZLAAN 60



Deze schitterend afgewerkte royale vrijstaande villa met eigen oprit, inpandige garage en fraaie veranda is gelegen aan een rustig pleintje in de gewilde wijk "Valckensteyn" in Poortugaal. De woning ligt op 624 m² grond met op eigen terrein parkeerruimte voor meerdere auto's. Het woonhuis is in 2001 met gebruik van hoogwaardige materialen gebouwd en intern tot in de puntjes afgewerkt. In de woning treft u een riante woonkamer met aparte tuinkamer, een sfeervolle woonkeuken, 5 slaapkamers en 2 badkamers. Verder is er veel opbergruimte in de inpandige garage en de fietsenberging. De tuin is gunstig gelegen op het oosten met veel privacy en altijd een zonnig plekje.

VRAAGPRIJS € 795.000,-- K.K.

GENIETEN VAN DE ZOMER

begint bij Intratuin Rhoon



elke zondag
OPEN
VAN 12.00
TOT 17.00 UUR

Het is geweldig als de zon volop schijnt: lekker zonnen, ontspannen en lang buiten zitten. Zorg op het heetst van de dag voor schaduw en 's avonds juist voor extra warmte. Zo houd je het de hele dag aangenaam in je tuin.

Intratuin Rhoon
Stationsstraat 5, 010-5017755
Vrijdag koopavond, www.intratuin.nl



EEN BEZOEK AAN INTRATUIN RHOON IS EEN BELEVENIS!

Dagelijks brengen we een groot deel van de dag in en om huis door. Logisch dus dat we het er graag gezellig maken. Op zoek naar nieuwe ideeën? Dan is een bezoek aan Intratuin Rhoon zeker een aanrader. U vindt er 12.000 m² aan inspiratie. De redactie bracht een bezoek.

Belevenis

Als we de winkel doorlopen, valt direct op hoe breed het assortiment van Intratuin eigenlijk is. De aantrekkelijke presentatie is duidelijk gericht op het inspireren van de bezoekers. Er staan diverse demo-opstellingen die een goed beeld van de mogelijkheden geven. „Hier winkelen is een belevenis. Dat merken we ook echt aan de reacties. We zijn op zondagmiddag geopend en dan is het ontzettend gezellig. Mensen komen dan speciaal om te funshappen.“ Het assortiment van Intratuin biedt daar ook alle ruimte voor. Exclusieve artikelen en zeer concurrerende aanbiedingen wisselen elkaar af, zodat er voor iedereen wel iets te vinden is.

Zomer

Natuurlijk zijn momenteel vooral de zomerse artikelen 'hot'. De tuinmeubelen, maar zeker ook de barbecues. „Wij hebben ze in alle soorten en maten. Tegenwoordig is er veel vraag naar de keramische barbecue. Die ontbreekt dus niet in ons assortiment. Omdat we graag helpen, geven we ook workshops over het juiste gebruik van deze barbecues.“

Groengarantie

Intratuin is uiteraard ook hét adres voor bloemen en planten. Hierop wordt zelfs een groengarantie gegeven. „Dat betekent dat als bomen en planten niet aanslaan, wij deze weer terugnemen en nieuwe meegeven. Uiteraard wel op vertoon van de kassabon.“ Een stuk service waarin Intratuin uniek is. „Onze deskundige medewerkers kijken natuurlijk wel even waarom de plant niet aanslaat. Sowieso staan zij altijd klaar om iedereen te adviseren.“

Dieren

Dierenliefhebbers kijken bij Intratuin eveneens de ogen uit. Op de ruime dierenafdeling is vrijwel alles te vinden dat nodig is voor het houden van huisdieren als honden, katten, knaagdieren, vissen en vogels. Van een uitgebreid assortiment aan voer tot leuke speeltjes, manden en kooien. Het ontbreekt uw huisdier aan niets meer na een bezoek aan Intratuin!

Tuincafé

We sluiten onze wandeling af in het gezellige tuincafé. Wie dorst of trek heeft gekregen van het winkelen, kan hier een smakelijke tussenstop maken. „Wist je dat we hier ook een High Tea kunnen organiseren voor minimaal twee personen? Van die mogelijkheid wordt al veel gebruik gemaakt. Vooraf reserveren is noodzakelijk.“

Kortom, een bezoek aan Intratuin is meer dan de moeite waard. Kom gerust eens langs en laat u inspireren!

Intratuin Rhoon

Stationsstraat 5
3161 GH Rhoon
T: 010-5017755
I: www.intratuin.nl



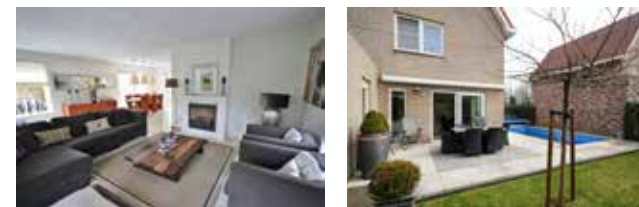
IETS TE
VIEREN?
Natuurlijk bij
abel.

• GRAND CAFÉ • RESTAURANT • TERRAS
• HIGH TEA • BORREL • BBQ • TROUWEN
• FEEST • VERGADERING • RECEPTIE
• GROEPSUITJE • KLIMBOS • TASMAN
• ABEL IJS • PITCH & PUTT • FOOTGOLF

abel.

Albrandswaardsedijk 196 • 3172 XB Poortugaal/Rhoon • T (010) 501 15 00 • info@abel-restaurant.nl • www.abel-restaurant.nl
Maandag t/m zondag 10.00 - 24.00 uur | Keuken 11.30 - 22.00 uur | Reserveren gewenst

POORTUGAAL OOSTDORPSEWEG 92



Een bezichtiging is een echte "must" om de juiste indruk te krijgen van de mooie ligging en de kwaliteit van de woning!

Dit prachtige vrijstaande herenhuis met aangebouwde garage biedt u een heerlijke woonplek mede door de zonnige tuin met twee terrassen, het buitenzwembad én parkeergelegenheid op eigen erf. Verder heeft de woning u een royale living, ruime eetkeuken met bijkeuken, 5 grote slaapkamers en een badkamer te bieden. De woning is gelegen op een unieke locatie in een rustig hofje aan de rand van Poortugaal. Aan de voorzijde heeft u vrij zicht op natuurgebied "Het Valckensteynse Bos".

VRAAGPRIJS € 649.000,-- K.K.

RHOON GOUDMIJN 14



In de gewilde woonwijk "Portland" in Rhoon treft u deze uitermate verzorgde tussenwoning met uitgebouwde woonkamer. De tuinligging op het zonnige westen en de locatie in een kindvriendelijke omgeving maken dit het perfecte gezinshuis! De woning beschikt over een ruime woonkamer met luxe open keuken, 4 slaapkamers, badkamer en separate wasruimte. Op eigen grond (134 m²) treft u een zonnige achtertuin met achterom en stenen berging. De locatie biedt een kindvriendelijke woonomgeving met speelgelegenheden en scholen. Daarnaast zijn op loopafstand winkels en openbaar vervoer te vinden.

VRAAGPRIJS € 309.000,-- K.K.

RHOON OYENSHOF 4



Deze prachtige vrijstaande villa met inpandige garage is gelegen in een landelijke omgeving aan de rand van het gezellige dorpje Rhoon in de nieuwbouwwijk "Essendaal". De zeer ruime villa, welke op traditionele wijze is gebouwd, beschikt over een Z-vormige woonkamer met open keuken, 4 slaapkamers en 2 badkamers. De woning is gelegen nabij sportcomplex "De Omloop", golfbaan en op zeer kort bereikbare afstand van Rotterdam.

VRAAGPRIJS € 890.000,-- V.O.N.

RHOON SLOTSEDIJK 140



Laat u verrassen door de impressiefoto's van uw toekomstige droomhuis! Het omtoveren van het "Finnhouse" tot een moderne gezinswoning zoals in de impressies is in overleg met de eigenaar voor u te realiseren. De locatie is prachtig, het huis past geheel thuis in de omgeving. Wonen in een "Finnhouse" betekent een woning opgebouwd uit natuurlijke materialen met buiten volop rust en ruimte, kortom: elke dag een vakantiegevoel! Het woonhuis biedt een lichte woon-/eetkamer, halfopen keuken, bijkeuken, 3 slaapkamers, badkamer, bergverlating en zelfs een wijnkelder.

VRAAGPRIJS € 475.000,-- K.K.

VakantieXperts

Panta Reizen



De reisspecialisten van VakantieXperts Panta Reizen verzorgen en ontzorgen u bij de vakantie naar uw keuze

Een korte relax vakantie, een fascinerende stedentrip of een vakantie met een sportief karakter. Maar ook een overheerlijke zomervakantie of een prachtige cruise.

Kom langs, bel of mail met VakantieXperts Panta Reizen!

- Sinds 1974, al meer dan 40 jaar, een betrouwbare partner voor al uw reizen
- Ervaren reisspecialisten, voor persoonlijke service
- Wij werken ook op afspraak
- Voor alle vakanties, zoals u die wenst
- Cruisespecialist
- Ook voor vliegtickets
- Aangesloten bij ANVR & SGR en IATA

Maar ook: Zekerheid voor de zakelijke reiziger Betrouwbare full service door 8 sterke punten:

- Deskundige medewerkers
- Onafhankelijk advies
- Meer dan 35 jaar ervaring
- 57 uur per week geopend
- 24/7 bereikbaar
- Vliegtickets op www.pantazakenreizen.nl
- Visum bemiddeling
- Concurrerende tarieven

PANTA
ZAKENREIZEN

T 010 492 54 00

zakenreizen@pantareizen.nl



VakantieXperts

Panta Reizen

Bierens de Haanweg 22-28, 3076 DC Rotterdam (Lombardijen)
T 010-492 5 492, info@pantareizen.nl, www.pantareizen.nl



elke vakantie een ontdekking



HB INTERIEURS IS BUITENGEWOON GOED VOOR BINNEN

Iedereen die van plan is om het interieur eens een opfrisbeurt te geven, doet er goed aan om binnen te stappen bij HB Interieurs aan het Strawinskiplein in Rhoon. „Wij hebben niet alleen alles in huis wat je maar kunt verzinnen, maar zorgen ook voortdurend voor aantrekkelijke acties en aanbiedingen”, zegt eigenaar Henk Brökling. Niet voor niets luidt de slogan ‘buitengewoon goed voor binnen’!

Laminaat gratis gelegd

Wie op zoek is naar nieuwe of andere vloerbedekking, heeft bij HB Interieurs een ruime keuze. Er is een groot assortiment van alle bekende merken verkrijgbaar. Bovendien is er een doorlopende actie die het wel heel aantrekkelijk maakt om voor HB Interieurs te kiezen. „Laminaat dat hier is aangekocht, wordt door ons gratis gelegd. Bij aankoop van tapijt, lijm en ondertapijt kunnen we ook de trap gratis stofferen”, legt Henk uit.

Altijd wel acties voor zonwering

De zomer staat weer voor de deur. Voor veel mensen is deze periode dus hét moment om zonwering te vervangen of aan te schaffen. HB Interieurs is Luxaflex Inspiration dealer, zodat alle

raamdecoratieproducten van dit gerenommeerde merk worden aangeboden. „Natuurlijk doen we ook mee met alle acties die Luxaflex houdt, zodat de klant meeprofiteert van ons dealerschap”, vertelt Henk. Behalve Luxaflex heeft HB Interieurs alle soorten raamdecoratie van bekende merken in huis. Van gordijnen en vitrage tot lamellen, plissés en duettes.

Bedden

Relatief nieuw is de collectie aan matrassen en boxsprings. In de winkel staat een mooi voorbeeld opgesteld, maar vanzelfsprekend kan HB Interieurs ook andere uitvoeringen leveren. „We hebben ook zorgbedden. Die hebben een liftfunctie waarmee het gehele bed omhoog kan, dus niet alleen het hoofd- en voeteneind”, zegt Henk. Bijpassend beddengoed in diverse uitvoeringen is eveneens verkrijgbaar.

Behang

Om het totaalplaatje af te maken heeft HB Interieurs ook een uitgebreid assortiment aan behang en verf in huis. Vanzelfsprekend gelden ook hier vaak interessante acties op. HB Interieurs doet veel zelf, dus ook het behang- en schilderwerk voor binnen en buiten kan voor u verzorgd worden. Ideaal, want u geeft alle zorg uit handen en wordt buitengewoon goed geholpen!

Nieuwsgierig? Kom ter inspiratie gerust eens langs. Henk denkt graag met u mee!

HB Interieurs

Strawinskiplein 3

3161 WG Rhoon

T: 010-5060800

I: www.hbinterieurs.nl

DE GROOTSTE ÉN GOEDKOOPSTE RAAMSPECIALIST VAN NEDERLAND!

BEZOEK
OOK ONZE
SHOWROOM!



HOUTEN JALOEZIEËN - VOUWGORDIJNEN - DUO ROLGORDIJNEN
ROLGORDIJNEN - ALUMINIUM JALOEZIEËN - PLISSÉ/DUETTE

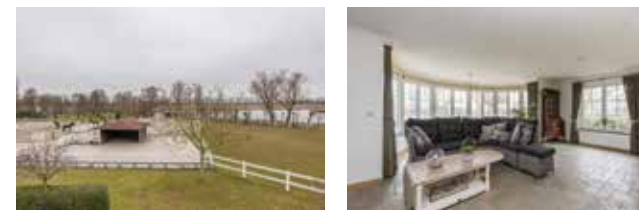
MijnRaamdecoratie.nl

Ambachtsweg 8a | Rhoon | Tel. 010-7200400

Waarom
voor ons kiezen

- ✓ Productie in eigen fabriek
- ✓ Binnen 10 werkdagen geleverd
- ✓ Showroom vol woonideeën
- ✓ Gratis verzending

ZWARTEWAAL KRAAKWEG 3



Op een landelijke locatie –met schitterend uitzicht over blijvend natuurgebied “de Blanke Waal”– gelegen vrijstaand landhuis met ruim 10.000 m² grond en diverse overige opstallen. Een genot voor de paardenliefhebber, maar ook zeer geschikt voor de ondernemer, hobbyist of een ieder die rust en ruimte zoekt! Het woonhuis heeft een riante woonkamer met serre en open keuken, bijkeuken, 3 slaapkamers (4 ook mogelijk) en badkamer.

VRAAGPRIJS € 995.000,-- K.K.

RHOON DE KASTANJE 7



Deze ruime drive-in woning is gelegen in een rustige en autoluwe woonwijk in het gezellige dorp Rhoon. De keurig verzorgde woning heeft een heerlijk zonnig balkon op het zuiden. Het woonhuis beschikt over een royale garage en tuinkamer, woonkamer met open keuken en balkon, 4 slaapkamers en badkamer. De woning is zeer geschikt voor het realiseren van een kantoor of praktijk aan huis in de tuinkamer. Op loopafstand treft u het hart van het dorp Rhoon, het metrostation van Rhoon en diverse scholen. De uitgestrekte polders van de Albrandswaard, maar ook diverse uitvalswegen, liggen vlak om de hoek.

VRAAGPRIJS € 225.000,-- K.K.

BARENDRECHT IEPENWEDE 30



Dit appartement op de 2e verdieping is opgeleverd in 2002 met toepassing van duurzame materialen en veel aandacht voor kwaliteit, privacy én veiligheid. Vanuit de woonkamer en het aangrenzende zonneterras geniet u van een vrij en panoramisch uitzicht. De vele ramen zorgen voor veel daglicht. Het appartement biedt u een woonkamer met open keuken en eetkamer, één riante slaapkamer (voorheen 2), badkamer, was-/droogruimte en zonneterras op het Zuiden! Een variatie aan voorzieningen treft u op een korte wandel- en fietsafstand.

VRAAGPRIJS € 169.000,-- K.K.

POORTUGAAL LANGE ZANTELWEG 35



IN PRIJS VERLAAGD



Deze in 1996 geheel gerenoveerde centraal gelegen geschakelde bungalow is gelegen in het dorp Poortugaal op een ruim perceel van 431 m² eigen grond. Op steenworp afstand treft u primaire voorzieningen als scholen, winkels, openbaar vervoer en recreatiegebied. De woning beschikt over een lichte woonkamer met ruime open keuken, masterbedroom met aparte kleedruimte en badkamer en suite, tweede slaapkamer met eigen douche en wastafel en inspannende berging. De tuin is zowel aan de voor- als achterzijde sfeervol aangelegd met o.a. een kooikarper-vijver, hardhouten terras met overkapping en houten tuinhuis.

VRAAGPRIJS € 375.000,-- K.K.

Jullie nieuwe huis verdient kleur en sfeer...



Myosotis Bloemen

...bloemen en decoraties van Myosotis
maken van jullie nieuwe huis pas écht thuis!

J. Louwerensplein 6 3161 WC Rhoon T. 010 5015969 info@myosotisbloemen.nl www.myosotisbloemen.nl

DE ZORG VOOR UW OGEN IS IN GOEDE HANDEN BIJ **OPTIEK TOM**



Wist u dat zo'n zestig procent van de mensen een bril of contactlenzen nodig heeft? Natuurlijk kunnen we daarvoor op veel plaatsen terecht. Maar legt u een kostbaar bezit als uw ogen niet het liefst in handen van een echte specialist, zoals Optiek TOM. in Rhoon? „Je kunt overal een bril kopen. Uiteraard zijn er prijsverschillen, maar bij ons zit de oogzorg van TOM. er altijd bij inbegrepen”, vertelt eigenaar Tom Werrelmann.

Altijd een optometrist

Al vanaf het moment dat Tom zijn eigen zaak begon, heeft hij oogzorg op nummer één staan. Dat blijkt bijvoorbeeld uit het feit dat uw ogen bij Optiek TOM. altijd worden onderzocht door een optometrist. Er werken liefst drie optometristen bij Optiek TOM., vrij uniek in de regio. „Ons complete ooggezondheidsonderzoek vormt duidelijk een meerwaarde”, zegt Tom. „Niet alleen omdat het de ogen echt goed meet, maar het helpt ook om problemen al vroeg te signaleren.”

Tweede meetruimte

In oktober vorig jaar is er een tweede meetruimte bijgekomen, zodat de mogelijkheden weer zijn uitgebreid. Optiek TOM. werkt met zeer geavanceerde apparatuur. „Dat maakt ons onderzoek nog beter. We kunnen het oog op allerlei manieren bekijken. Zelfs de cellen achter het netvlies krijgen we in beeld. Daardoor sporen we problemen als staar, macula degeneratie en glaucoom al in

een vroeg stadium op. Indien nodig kunnen we mensen snel verwijzen naar de oogarts”, legt Tom uit. Het is zelfs mogelijk om de volledige vorm van het oog te meten, zodat contactlenzen helemaal op maat kunnen worden ontworpen.

Adviescentrum

Het resultaat van deze onderzoeken komt natuurlijk terug in een persoonlijke kijkoplossing en dus beter zicht. Bovendien kan iedereen met vragen bij Optiek TOM. terecht. Wilt u graag nachtlenzen dragen? Denkt u na over het laseren van de ogen en zou u wel een vooronderzoek willen laten uitvoeren? Heeft u klachten of twijfels over het zicht? „Kom gerust langs, want wij zijn een adviescentrum voor oogzorg in de breedste zin van het woord. Ook huisartsen verwijzen patiënten naar ons door als ze vermoeden dat er een probleem is”, zegt Tom. Kortom, de zorg voor uw ogen is bij Optiek TOM. in goede handen!

Collectie

Wie eenmaal besluit een bril of contactlenzen aan te schaffen, heeft bij Optiek TOM. een ruime keuze. De brillencollectie bevat leuke merken als Liu Jo, Alain Mikli, G-Star Raw, D&G, Chanel en vele andere. Speciaal geprijsd en altijd inclusief de oogzorg van TOM. Met het oog op de zomer is er natuurlijk ook een interessante collectie zonnebrillen samengesteld.

Nieuwsgierig? Kom dan gerust eens langs. Het enthousiaste team van Optiek TOM. staat graag klaar om u te voorzien van een deskundig advies.

Optiek TOM.

Viaductweg 1
3161 RX Rhoon
T: 010-5011286
E: info@optiektom.nl
I: www.optiektom.nl



**Vaste hengel,
300 cm, compleet:
Vanaf
€ 4,95**



**Feederset compleet:
Vanaf € 32,95**



**Snoekset compleet:
Vanaf € 24,95**



**Karperset compleet:
Vanaf € 39,-**



**Strandvis set compleet:
Vanaf € 45,-**



**Bootvis set compleet:
Vanaf € 35,-**



Prijzen zijn vanaf prijzen,..... de keuze is enorm!

Hengelsport Wesdijk
Gouwe 9, Barendrecht
085 488 4757

wesdijk.nl

**kom eens
langs!**

HENGELSPORT WESDIJK

VEEL MEER DAN ZOMAAR EEN WINKEL!



Vissers, opgelet! Op ongeveer een kwartier rijden van Albrandswaard is namelijk een van de weinige speciaalzaken in de regio te vinden: Hengelsport Wesdijk. Eigenaar Willem Willemstein en zijn collega's hebben alles in huis om uw hobby zo leuk mogelijk te maken. Hengelsport Wesdijk is bovendien veel meer dan alleen een winkel. De redactie sprak met Willem over de vele mogelijkheden.

Regiofunctie

Hengelsport Wesdijk is een moderne winkel met een compleet assortiment voor iedere visser. Alle producten zijn keurig en overzichtelijk gerangschikt, zodat direct duidelijk is waar je moet zijn voor bijvoorbeeld roofvis, zeevis, witvis of karper. Er wordt duidelijk ingezet op service en sfeerbeleving. „Wij hebben experts in huis, die u als klant goed kunnen adviseren over hun eigen specialiteit”, vertelt Willem. Dankzij de centrale ligging heeft Hengelsport Wesdijk echt een regionale functie. U parkeert er bovendien gratis voor de deur!

Ontzettend leuke hobby

Willem merkt dat vissen de laatste jaren weer opleeft als hobby. Hij kan het zich goed voorstellen. „Het is een relatief goedkope vrijetijdsbesteding. Voor vijf euro kan iedereen al vissen, maar de keuze is reuze”, zegt hij, wijzend op het enorme assortiment in de winkel. Zelf vist hij ook erg graag. „Ik ervaar het als ontspannend, lekker met je kop in de wind! Je bent bovendien lekker buiten, vrij in de natuur. Menig visser ervaart al struinend het jagersgevoel en benadert het vissen wetenschappelijk. Je vraagt je af hoe het komt als je niets vangt en onderzoekt hoe de vis leeft, welke gewoonten hij heeft en hoe hij aast. Daar pas je vervolgens de strategie en het materiaal op aan.” Hengelsport Wesdijk heeft daarvoor bijvoorbeeld alle soorten vers aas, inclusief zee-aas, op voorraad.

Meer dan winkel

Hengelsport Wesdijk beoogt echter veel meer te zijn dan alleen een winkel. „We presenteren ons als dé plek om met de klant samen de hobby te beleven”, bevestigt Willem. Dat gebeurt onder andere door middel van kinderfeestjes, mee-visdagen en viswedstrijden. „De feestjes zijn niet alleen leuk, maar hebben ook een opvoedend karakter. We leren de kinderen veilig te vissen en geven uitleg over materiaal, aas- en vissoorten. Wetenschap-



pelijk onderzoek heeft overigens uitgewezen dat vissen erg rustgevend is voor drukke kinderen”, vertelt Willem, die ook vol enthousiasme praat over de gratis mee-visdagen. „Onze collega's delen hun kennis over speciale disciplines met de deelnemers. Dat is erg interessant. Daarnaast organiseren we regelmatig wedstrijden. De agenda is te zien op de website, maar ook via Facebook blijf je van alle activiteiten op de hoogte.”

Kortom, met de zomer op komst is dit het ideale moment om (weer) te beginnen met vissen! Uiteraard bent u ter inspiratie altijd van harte welkom in de winkel.

Wist je trouwens dat wij ook een zeer professionele Dart afdeling hebben. Van starter tot competitie darter, iedereen slaagt bij ons. Bedrijfsfeest of Teambuilding: Huur mobiele Dartbanen!

Hengelsport Wesdijk

Gouwe 9
2991 CJ Barendrecht
T: 085-4884757
I: www.hengelsport.wesdijk.nl
E: info@hengelsport.wesdijk.nl
Facebook.com/HengelsportWesdijk/
wesdijk.nl/hengelsport



**Op zoek naar een leuk Team uitje:
Ga mee op onze Gratis Meevisavonden!
Wij verzorgen alles!**



Koken op z'n Rotterdamst



Asto sinds 1973
keukens | badkamers | renovatie

Details tellen

Vind de keuken die past bij uw persoonlijkheid

Badkamer droom

Kansen waar u nog niet aan heeft gedacht

Renovatie

Geen revolutie maar stijlvolle evolutie

Driemanssteeweg 170 | Rotterdam | T 010 - 44 30 210 | info@asto.nl | asto.nl

RHOON PIETER DE RAEDTSTRAAT 1



Leuke hoekwoning met zonnige tuin op een toplocatie midden in het gezellige dorp Rhoon. De woning beschikt over een doorzon woonkamer, separate keuken, 4 slaapkamers en badkamer. Het is mogelijk één de kleinste slaapkamer te veranderen in een ruimere badkamer. Er ontstaat dan een separate wasruimte in de voormalig badkamer. Het woonhuis ligt op een groot perceel van 183 m² met zijtuin. In de zonnige achtertuin op het zuiden treft u een stenen garage en houten berging. De ligging is ideaal in een kindvriendelijke woonwijk op loopafstand van de winkels, basisscholen en het metrostation van Rhoon.

VRAAGPRIJS € 190.000,-- K.K.

POORTUGAAL LOEVESTEIN 11



Deze sfeervolle tussenwoning is van alle gemakken voorzien, zoals luxe keuken en sanitair, een parkeerplaats op eigen terrein en een vrij indeelbare zolder! De wijk biedt voor een gezin alleen maar voordelen: veel parkeergelegenheid, diepe achtertuinen, speelgelegenheden, een basisschool om de hoek. Daarnaast heeft de wijk een zeer prettige sfeer door de bebouwing met uitstraling. De woning beschikt over een tuingerichte woonkamer, luxe keuken aan de voorzijde, 3 ruime slaapkamers, moderne badkamer en vrij indeelbare zolder. Het is mogelijk hier een 4e en zelfs 5e slaapkamer te realiseren. De diepe tuin op het zonnige zuidwesten biedt een achterom en houten berging.

VRAAGPRIJS € 350.000,-- K.K.

RHOON DE BEURS 45



Deze in 2006 gebouwde vrijstaande villa met inpandige garage is gelegen op een prachtige locatie direct aan het water in de moderne en ruim opgezette wijk Portland. Het riante woonhuis met uitbouw en tuinkamer is smaakvol afgewerkt en heeft een royale aan het water gelegen achtertuin op het zonnige zuiden. De 6-kamer woning beschikt over een uitgebouwde woonkamer met tuinkamer, luxe uitgevoerde halfopen keuken, 5 slaapkamers, 2 badkamers en ruime berging op zolder. De rustige en kindvriendelijke locatie biedt op loopafstand basisscholen, de winkels van "Hof van Portland" en "Carnisse Veste" en heeft daarnaast ook een goede verbinding met openbaar vervoer en diverse uitvalswegen.

VRAAGPRIJS € 698.000,-- K.K.

RHOON SLOTSEDIJK 171



Deze vrijstaande riet gedekte villa uit 1997 is werkelijk schitterend gelegen aan één van de dijken van het dorp Rhoon op maar liefst 1.819 m² grond. De woning beschikt over een ruime woonkamer met aangebouwde serre, half open keuken, bijkeuken, grote garage, 3 slaapkamers en 2 badkamers. Door het slaapvertrek met badkamer op de begane grond is de woning voor veel doelgroepen toegankelijk! Het is verder mogelijk de zolderruimte boven de garage bij de verdieping te betrekken en extra slaapkamers te realiseren. De fraaie tuin biedt een zonnige ligging op het westen. De locatie van de woning is omgeven door natuur, maar toch op fietsafstand van alle voorzieningen.

VRAAGPRIJS € 1.100.000,-- K.K.

Interieur & styling

A map of the Rotterdam-Rijnland region. Rotterdam is marked with a large black dot. Rhoon is marked with a smaller black dot, connected to Rotterdam by a line. Dordrecht is marked with another black dot, further to the right. The map shows the coastline and some land features.

WWW.SOBERENSJIEK.NL

WONEN
Lifestyle
+ MODERNE +

HOFFZ
+ MODERNE +

DURAN
LIGHTING & INTERIORS

INTERIORS

CARTE COLORI
COLLEZIONE

Foto: Denise Keus - "Stijlvol Wonen" - © Sanoma Regional Belgium N.V.



VRAAGPRIJS € 97.500,-- K.K.

A photograph of a modern, two-story house with a prominent brick facade. The house features large, dark-framed windows and a flat roofline. In the foreground, there is a paved driveway and a small, landscaped area with green shrubs and a concrete retaining wall. The sky is blue with some clouds.



VRAAGPRIJS € 409.000,-- K.K.



VRAAGPRIJS € 124.500,-- K.K.



VRAAGPRIJS € 449.000,-- K.K.

SUBSIDIE OP TONZON VLOERISOLATIE



**PROFITEER
NU HET NOG
KAN
VÓÓR 1 JULI!**



De warmste vloerisolatie: **TONZON.NL**



BIJ RABOBANK: 'HYPOTHEEK BINNEN EEN WEEK'

De Rabobank is in april met een grootschalige, landelijke hypotheekcampagne gestart: 'Hypotheek binnen een week'. Daarmee maakt de bank duidelijk waar klanten op kunnen rekenen: snel zekerheid of je het huis van je dromen kunt kopen.

De doorlooptijd in de markt voor het verkrijgen van een hypotheek is nog steeds lang. 'Die gaan we nu verkorten,' zegt Angelique Suijkerbuijk, directeur Particulieren & Private Banking bij Rabobank Ridderkerk Midden-IJsselmonde. 'Met 'Hypotheek binnen een week' zetten we een nieuwe standaard in de markt en ook voor onszelf. Het is nou eenmaal leuker om met je huis bezig te zijn, dan met de financiering ervan. Hoe korter dit proces, des te beter. Het is zo ingericht dat we alles, vanaf het eerste telefoontje van de klant tot en met het passeren van de woning bij de notaris, binnen een week kunnen afhandelen.'

De klant speelt hierin zelf ook een cruciale rol. En er zijn afhankelijkheden van derden, zoals een notaris of een werkgever. Suijkerbuijk: 'Waar het om gaat is dat we de klant snel de zekerheid kunnen geven of hij het huis dat hij op het oog heeft, ook daadwerkelijk kan kopen. Dat geeft rust en overzicht. En als de klant ook daadwerkelijk transport binnen een week wenst, dan kan dat. We doen geen concessies aan onze voorwaarden, advies en onze zorgplicht. Het kopen van een huis is immers één van de grootste financiële beslissingen in een mensenleven en dat vraagt uiteraard om zorgvuldigheid.'

Ook voor zzp'ers en flexwerkers

De Rabobank maakt óók voor zzp'ers een hypotheek binnen een week mogelijk. Daarnaast biedt de Rabobank zzp'ers een hypotheek tegen nagenoeg dezelfde voorwaarden als een klant die in

loondienst is. Zo is het maximale leenbedrag voor zzp'ers bij de Rabobank gelijk aan dat van iemand in loondienst, dus tot 102% van de woningwaarde. Het vastgestelde inkomen van de ondernemer wordt bovendien volledig meegenomen in de berekening van het maximaal te lenen bedrag. Dit in tegenstelling tot andere geldverstrekkers, waar een zzp'er vaak minder kan lenen dan een particuliere klant in loondienst. Startende zzp'ers kunnen bij de Rabobank al na één jaar in aanmerking komen voor een hypotheek.

Flexwerkers met één jaar aantoonbare werkervaring kunnen ook in aanmerking komen voor een hypotheek met een doorlooptijd van een week.



Rabobank

Inloopspreekuur Wonen

Wist u dat er elke vrijdagmiddag tussen 13.00 - 17.00 uur in onze vestiging aan het Sint Jorisplein een Inloopspreekuur Wonen is? Onze adviseurs zitten dan voor u klaar om al uw woonvragen vrijblijvend en zonder afspraak te beantwoorden. Natuurlijk bent u ook op andere tijdstippen welkom!

Rabobank Ridderkerk Midden-IJsselmonde

Bel voor een afspraak naar (0180) 639 639 of kom langs op een van onze vestigingen in Barendrecht (Kopenhagen 1) of Ridderkerk (Sint Jorisplein 1-2).



badkamers • toiletten • tegels • tegelvloeren • installatie



TEGELHUIS
BADKAMERS - TEGELS

Onze showroom is gevestigd aan de Deventerweg 11 in Barendrecht ■ 0180 646810 ■ info@tegelhuis.nl ■ www.tegelhuis.nl

POORTUGAAL GROENE KRUISWEG 48



Dit sfeervolle vrijstaande jaren 30 woonhuis met vrijstaande praktijkruimte ligt op een beschutte en rustige locatie vlakbij het centrum van Poortugaal. De woning biedt door het riante perceel van 399 m² eigen grond een heerlijke groene tuin rondom de woning. Hierdoor heeft u zowel binnen- als buitenshuis een prettige woonomgeving. In de afgelopen jaren heeft het woonhuis een gehele modernisering ondergaan met behoud van de authentieke sfeer en vele oorspronkelijke details. De begane grond biedt zeer veel wooncomfort en sfeer door de karakteristieke entree, bijzonder ruime woonkeuken, zithoek in de lichte serre en zijkamer. Op de verdieping biedt het woonhuis een masterbedroom met walk-in-closet en toegang tot het balkon, twee slaapkamers en moderne badkamer.

VRAAGPRIJS € 539.000,-- K.K.

POORTUGAAL OOSTDORPSEWEG 90



Bent u op zoek naar een vrijstaande villa met maar liefst 8 slaapkamers en een riante aangebouwde garage? Deze woning heeft de ideale ligging op 558 m² eigen grond aan de rand van de gewilde woonwijk "Valckensteyn" met vrij uitzicht op het bos. Het keurig verzorgde woonhuis uit 2000 is zeer geschikt voor kandidaten die in een oase van ruimte terecht willen komen of voor grote gezinnen. De woning beschikt over een ruime woonkamer, woonkeuken, bijkeuken, kantoor of hobbyruimte, riante garage, 8 slaapkamers, 2 badkamers en een bergverlating. Aan de voorzijde is parkeergelegenheid voor meerdere voertuigen, de achtertuin is gelegen op het zonnige zuidwesten.

VRAAGPRIJS € 669.000,-- K.K.

ROTTERDAM SWIFTSTRAAT 72



In dit volledige kant-en-klare appartement op de 2e verdieping kunt u door de 2 balkons zowel van de ochtendzon als de avondzon genieten. De woning beschikt over een ruime woonkamer, separate keuken, badkamer en 2 grote slaapkamers. Ook is er een separate berging in de onderbouw. Het appartementencomplex is gelegen in de woonwijk "Lombardijen" in Rotterdam. Op loopafstand treft u diverse voorzieningen als winkels, scholen en openbaar vervoer (w.o. het treinstation Lombardijen). Voor de deur is een parkeerpleintje met voldoende plaatsen, aan de achterzijde is groen met speelgelegenheid voor kinderen.

VRAAGPRIJS € 98.000,-- K.K.

PAPENDRECHT WESTEIND 196



Deze fraaie dijkwoning is in 2004 met duurzame materialen gebouwd en van alle gemakken voorzien. In de tussentijd hebben diverse wijzigingen plaatsgevonden, zoals de realisatie van het balkon aan de achterzijde in 2006, de aanbouw van de sfeervolle serre in 2011 en de plaatsing van zonnepanelen op het dak in 2013. Het woonhuis beschikt over een ruime woonkamer met open keuken en werkkamer op dijkniveau, een kantoorruimte, werkkamer en pantry in het onderhuis, 3 slaapkamers en badkamer op de verdieping en een riante zolder. De ligging op een riante perceel van maar liefst 3.000 m² eigen grond biedt de ideale mogelijkheid om ruim te wonen midden in het dorp.

VRAAGPRIJS € 799.000,-- K.K.

Een nieuw plafond in 1 dag!



PLAMECO
PLAFONDS

Bezoek onze showroom
dinsdag t/m zaterdag: 10.00-16.00

Plafonds • Sierlijsten • Verlichting

terwijl de meubels
blijven staan

PLAMECO RIDDERKERK
Gieterijstraat 84 (Havenstraat-zijde)
2984 AB Ridderkerk - of bel: 0180-396100 of 06-20201306



**Krimpen aan den IJssel - Lekkerkerk - Rhoon -
Bergambacht - Hoogvliet - Capelle aan den IJssel**

T: 088 - 546 86 00 E: info@lintnotarissen.nl I: www.lintnotarissen.nl

RHOON GRAAF BENTINCKLAAN 14



IN PRIJS VERLAAGD!!



Deze half vrijstaande nieuwbouw villa met inpandige garage biedt luxe en comfort. De ruime splitlevel woning is voorzien van een aangelegde voortuin en achterterras op het Zuiden. De woning beschikt over een ruime woonkamer met open keuken, tuinkamer, 2 slaapkamers, badkamer, zolderverdieping en inpandige garage. De combinatie van de landelijke ligging en de faciliteiten van wonen in een woonwijk brengt een optimale woonlocatie met zich mee. Winkels, scholen en recreatie bevinden zich op loop- of fietsafstand. Verschillende uitvalswegen en het metrostation zorgen voor een uitstekende verbinding naar Rotterdam.

VRAAGPRIJS € 485.000,- V.O.N.

POORTUGAAL ALBRANDSWAARDSEWEG 1AB



Deze zeer gunstig gelegen vrijstaande woning met diepe achtertuin heeft een grote vrijstaande praktijkruimte met kantoorbestemming. Hierdoor is de woning ideaal geschikt voor ondernemers en eventueel voor dubbele bewoning. Het woonhuis beschikt over een speelse woonkamer met aanbouw en open keuken, 5 slaapkamers en 2 badkamers. De praktijkruimte met eigen entree beschikt over 4 kamers en pantry met toilet. Het perceel biedt aan de voorzijde parkeergelegenheid en aan de achterzijde een diepe tuin met zon én schaduw. De ligging is zeer centraal op loopafstand van winkels, scholen en de metro en op enkele autominuten van de rijkswegen.

VRAAGPRIJS € 749.000,- K.K.

RHOON SCHENKELSTRAAT 7



Deze tussenwoning met voor- en achtertuin op 146 m² eigen grond is gelegen in de sfeervolle dorpskern van Rhoon. De wijk biedt een gezellige en kindvriendelijke omgeving met alle voorzieningen als winkels, scholen en metro op loopafstand. De 5-kamer woning beschikt over een doorzon woonkamer, open keuken, 4 slaapkamers en badkamer. In de zonnige op het zuiden gelegen tuin is een stenen berging en achterom. De tuin biedt voldoende ruimte om vergunningsvrij tot 2,50 meter uit te bouwen!

VRAAGPRIJS € 169.000,- K.K.

ROTTERDAM ROBBENOORDPLEIN 9A



Zeer gunstig gelegen 3-kamer appartement op de eerste verdieping met vrij zicht op de groene Lepelaarsingel. De woning beschikt over een lichte woonkamer, separate keuken, 2 slaapkamers en badkamer. Het appartement is voorzien van gewitte wanden en onderhoudsvrije kunststof kozijnen. Het huis heeft aan de voor- en achterzijde een balkon, waardoor u altijd kunt kiezen tussen zon en schaduw! De ligging in de levendige wijk Carnisse in Rotterdam is te midden van winkels, scholen, openbaar vervoer en uitvalswegen.

VRAAGPRIJS € 74.500,- K.K.



JAC MES GEVELTECHNIEK, HET BEDRIJF VOOR AL UW GEVELRENOVATIES!

Renovatie betekent letterlijk "het weer nieuw maken" en is het herstellen, en wanneer nodig gedeeltelijk vernieuwen van een bestaand pand, waardoor het weer bruikbaar wordt naar de huidige maatstaven en normen.

Bij renovatie kunnen karakteristieke eigenschappen gecombineerd worden met moderne vernieuwingen. Wij zijn gespecialiseerd in gevelrenovatie en bieden de juiste kennis en ervaring om uitstekende geveltechnieken uit te voeren. Naast gevelrenovaties zijn wij ook gespecialiseerd in metselwerken, voegwerk, gevelreiniging, impregneren, latei herstel, nokvorsten renovatie en schoorsteenrenovatie.



Project Rijdsdijk, Rhooon

Jac Mes Geveltechniek

Bezoekadres:
Handelsweg 12
3161 GD Rhooon

Postadres:
Aleijd van Strienhof 14
3176 VE Poortugaal

Tel. : 010 - 501 09 27
Mobiel: 06 - 229 479 81
E-mail: info@jacmes.nl

www.jacmesgeveltechniek.nl



VOOR



NA

JAC MES GEVELTECHNIEK, EEN STEENGOEDE SPECIALIST

Wie van plan is om een huis te kopen, doet er goed aan om de gevels en muren te controleren. Ook voor huiseigenaren is regelmatige controle een must. Ieder gebouw begint immers op gegeven moment tekenen van ouderdom te vertonen. Dat ziet er niet mooi uit, maar zonder de juiste maatregelen kunnen er nog veel ernstigere gevolgen als scheuren en lekkage ontstaan. Daarom is het goed om tijdig de juiste maatregelen te nemen en een steengoede specialist als Jac Mes Geveltechniek uit Rhooon in te schakelen. De redactie bracht een bezoek.

Vanuit de achtertuin

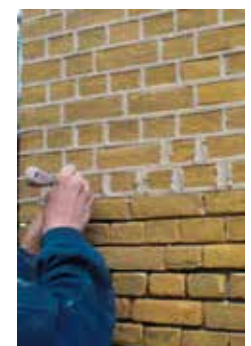
Eigenaar en naamgever Jacob Messemaker begon in 2000 vanuit de achtertuin. Met zijn groene PTT-bus reed hij naar ieder karwei. Sinds 2007 is het veelzijdige bedrijf gevestigd aan de Handelsweg in Rhooon. „Wij werken voor particulieren, woningbouwverenigingen en (onder)aannemers”, vertelt hij. „Tevens komen we veel bij monumentale gebouwen, zoals kerken. Het renoveren van panden, met name de gevels, vormt de hoofdmoot van onze werkzaamheden.” Inmiddels heeft hij acht personeelsleden in dienst, die veelal een eigen specialisatie hebben. Jac Mes Geveltechniek werkt voornamelijk in Zuid-Holland in de regio rond Rotterdam, Delft, de Hoeksche Waard en Voorne-Putten.

Gevelrenovatie

Iedereen beseft dat onderhoud aan een gebouw nodig is. „De tijd krijgt er altijd vat op. Het weer heeft ook erg veel invloed”, zegt Judith Messemaker. „We wonen hier bovendien in het Rijnmond-gebied, waar de huizen sneller vies worden dan in een provincie als Drenthe.” Gevelrenovatie is dus belangrijk. Jac Mes Geveltechniek kan een totaalpakket verzorgen, waarin de gevels gereinigd worden, voegwerk wordt uitgehakt en vernieuwd en het metselwerk wordt gerepareerd om scheurvorming op te heffen.

Impregneren

Natuurlijk ontdekken we het vaak vanzelf als er schade aan gevels en wanden ontstaat. Maar voorkomen is altijd beter dan genezen! Jac Mes Geveltechniek kan gevels impregneren, zodat toekomstige



problemen en onnodige kosten preventief voorkomen worden. Dankzij een specialistische techniek wordt het oppervlak namelijk waterafstotend, waardoor het is beschermd tegen verontreiniging en erosie. Bovendien versterkt een droge gevel de isolerende werking van de muur. Een ideale oplossing!

Veelzijdig

De veelzijdige dienstverlening van Jac Mes Geveltechniek gaat echter verder. Metsel- en voegwerk, specialistisch reinigen, latei herstel, vochtbestrijding om schimmelvorming en spouwvervuiling tegen te gaan; het is slechts een kleine greep uit de werkzaamheden. „Als specialist komen we bij panden in alle soorten en maten. Maar ook voor kleinere zaken als het onderhoud van goten of bij vervuiling van goot, bestrating of terras mag iedereen ons altijd bellen”, zegt Jacob. U mag erop rekenen dat de gedreven medewerkers u op steengoede wijze helpen!

Wordt het voegwerk slecht, ontdekt u een scheur in de gevel of heeft u zelfs lekkage? Of twijfelt u aan de staat van uw gevels? Neem dan contact op voor meer informatie.

Jac Mes Geveltechniek

Handelsweg 12
3161 GD Rhooon

T: 010-5010927

I: www.jacmesgeveltechniek.nl

E: info@jacmes.nl

RHOON MOLENDIJK 6



IN PRIJS VERLAAGD



Op een rustige locatie, maar in het centrum van Rhoon, ligt deze vrijstaande riet gedekte villa met een heerlijke zonnige tuin rondom. Hierin bevindt zich een houten schuur met overdekt terras. De sfeervolle woning uit de jaren vijftig is gelegen op een ruim perceel van 1004 m² eigen grond en beschikt over een woonkamer met serre aan de zij- en achterzijde, een ruime woonkeuken, 2 slaapkamers en een badkamer. De woning biedt parkeergelegenheid op eigen erf.

VRAAGPRIJS € 559.000,-- K.K.

PERNIS ROTTERDAM MURRAYSTRAAT 49



Karakteristieke tussenwoning met diepe achtertuin gelegen in een rustig straatje in het dorp Pernis. De woning beschikt over een woonkamer, open keuken, badkamer, 4 slaapkamers en een zolder. De locatie is op loopafstand van winkels, openbaar vervoer, scholen en nabij uitvalswegen.

LET OP! De prijs van de woning en de mogelijkheid om de woning geheel naar eigen smaak aan te passen maken de woning zeer geschikt voor starters!

VRAAGPRIJS € 119.500,-- K.K.

POORTUGAAL DOEN BEIJENSZLAAN 23



Deze vrijstaande semi-bungalow is gelegen op een ruim perceel van 433 m² eigen grond op een rustige locatie in de gewilde woonwijk "Valckensteijn". De woning is zeer geschikt voor bewoning op de begane grond door de aanwezigheid van een gelijkvloerse slaapkamer en badkamer. Verder beschikt de woning over een ruime woonkamer met serre en open keuken, bijkeuken, garage met separate berging, 2 slaapkamers en badkamer op de verdieping. De ligging is zeer prettig in een rustig hofje met gelijksoortige bebouwing, maar op loopafstand van het metrostation en op korte afstand van winkels, scholen en uitvalswegen.

VRAAGPRIJS € 549.000,-- K.K.

RHOON MOLENDIJK 67



IN PRIJS VERLAAGD



Op een prachtige locatie aan de rand van het dorp Rhoon ligt deze in 2004 gebouwde villa met houten tuinhuis op een perceel van maar liefst 474 m² eigen grond. De fraai afgewerkte woning biedt veel woonruimte en een heerlijke zonnige tuin met volledige privacy. Aan de voorzijde is meer dan voldoende parkeerruimte op eigen terrein. Het woonhuis beschikt over een ruime woonkamer met aansluitend de eetkamer, halfopen keuken, bijkeuken, 5 slaapkamers, badkamer en bergvloering. Op loopafstand van de woning bevinden zich natuurgebieden, openbaar vervoer, uitvalswegen alsmede scholen en winkels.

VRAAGPRIJS € 498.500,-- K.K.

OUDE-TONGE SUISENDIJK 1495



Deze vrijstaande recreatiewoning met zowel voor- als achtertuin is gelegen op een schiereiland in recreatiegebied "Suisenpolder". De voortuin biedt parkeerruimte op eigen erf. De achtertuin op het Zuidoosten is direct aan het water gelegen en biedt een aanlegplaats voor een eigen boot. De 4-kamer woning beschikt over een woonkamer, open keuken, 3 slaapkamers, badkamer en dakterras. Het recreatiegebied is centraal gelegen te midden van water en groen op nog geen 40 autominuten van hartje Rotterdam.

VRAAGPRIJS € 249.000,-- K.K.

ROTTERDAM KREEKSEHAVEN 14



Een sfeervolle jaren '30 woning met ruime voor- en achtertuin in een groene straat op een prachtige locatie in Oud-IJsselmonde. De gezellige ligging tegenover de Kreeksehaven op het perceel van 131 m² eigen grond zorgt voor een ideale woonomgeving. Op steenworp afstand bereikt u het openbaar vervoer en diverse uitvalswegen. De woning beschikt over een woonkamer en open keuken met erker, 2 slaapkamers (3 mogelijk) en badkamer op de verdieping en een zolder met twee slaapkamers, wasruimte en inpandige berging. De verzorgde achtertuin met stenen berging en achterom is gelegen op het Oosten.

VRAAGPRIJS € 239.000,-- K.K.

RHOON GRAAF BENTINCKLAAN 15



Deze bijzondere woning is gelegen op één van de meest sfeervolle locaties van het dorp Rhoon. De Graaf Bentincklaan is een thuis voor een variatie aan prachtige vrijstaande woningen. Op een steenworp afstand biedt het dorp Rhoon u alle gewenste voorzieningen. Het centrum met diverse winkels, horecagelegenheden, de Rhoonse golfbaan, het bijzondere "Kasteel van Rhoon" en beschermd natuurgebied. Het vrijstaand woonhuis uit 1953 heeft de gemeentelijke monumentenstatus en het karakter van een landhuis. De gehele renovatie in 2006 heeft het pand gevormd tot een fraai hedendaags woonhuis met behoud van de authentieke details en landelijke sfeer.

VRAAGPRIJS € 1.990.000,-- K.K.

ROTTERDAM SCHULPWEG 450



Geheel naar eigen smaak bouwen op een centraal en groen gelegen kavel aan de voet van Rotterdam? Dat is mogelijk op één van de ruime bouw kavels aan de Schulpweg 450 te Rotterdam. De kavels zijn gelegen aan een rustige weg midden in het groen. De locatie is zowel met openbaar vervoer als met autoverkeer zeer goed bereikbaar. Zowel het centrum van Rotterdam als natuurgebied de 'Oude Maas' zijn met de auto bereikbaar binnen 15 minuten.

VANAF € 280.000,-- K.K.



Het klimaat heb je zelf in de hand!

Zorgeloos genieten van een comfortabel binnenklimaat met de nieuwe LG Standard Inverter V airconditioner!

- 5 jaar garantie
- Energieklasse A/A+
- Zeer stille werking
- 3M allergenenfilter
- Unit kan koelen en verwarmen

Een comfortabel binnenklimaat bij u thuis of op kantoor begint met een bezoek aan onze Airco Shop. Kijk online of bel ons voor een afspraak.

Bako Bedrijfskoeling & Airconditioning | Nijverheidsweg 31
3161 GJ Rhon | 010-2236466 | www.bako.nl

bako Koeltechniek
Airconditioning

Ribeye om je vingers bij af te likken

In de slagerij van Frans Koot uit Rhon zijn ze altijd op zoek naar het beste rundvlees. Neem de ribeye, één van de mooiste en meest populaire stukken rundvlees op de markt. Heerlijk van de barbecue, maar ook supermals uit de oven. En dat is in ons land, waar

het barbecueweer niet altijd vanzelfsprekend is, een hele goede maaltijdkeuze. De zachte ribeye van Keurslager Frans Koot komt uit Berkel. Van runderen die het grootste deel van het jaar op groene weilanden grazen. Rust, ruimte en frisse lucht voor de koeien gecombineerd met

het slagervakmanschap zorgen voor een stukje vlees waar de Keurslager met recht enorm trots op is. Makkelijk klaar te maken, maar enorm indrukwekkend om aan gasten te serveren. Probeer ook eens ons recept voor geroosterde ribeye met piccalilly van rode ui. Een echte aanrader.



TIP VAN FRANS
"Mooi, rokerig
en zoetzuur"

Geroosterde ribeye met piccalilly van rode ui



30 min (plus 1 uur oventijd)
4 personen
Hoofdgerecht

Benodigheden:

- 750 g ribeye, aan een stuk
- 3 eetlepels olijfolie
- 4 rode uien, in halve ringen
- 100 ml wittewijnazijn
- 15 g bloem
- 3 eetlepels suiker
- 1 theelepel zeezout
- Halve eetlepel kerriepoeder
- Halve eetlepel dijonmosterd
- 1 theelepel korianderzaad

Bereiding

1. Verwarm de oven voor op 50 graden.
2. Besmeer de ribeye met olijfolie, zout en peper en gaar hem een uur in de oven.

Zet ondertussen eventueel de barbecue aan.

3. Haal het vlees uit de oven en bak het in 10 tot 15 minuten rondom bruin op de barbecue of laat het nog 15 minuten in de oven, maar nu op 180 graden.

4. Maak ondertussen de piccalilly: breng de azijn met 100 milliliter water aan de kook. Kook hierin de uien 5 minuten. Maak een mengsel van de bloem, suiker, zout, kerrie, mosterd en het korianderzaad. Schenk al roerende het uienmengsel hierbij. Doe het geheel terug in de pan en laat het nog 2

minuten koken. Vervolgens af laten koelen.

5. Snijd de ribeye in mooie plakken. Serveer ze met de piccalilly en lekker brood.

Voedingswaarde per persoon

Voedingswaarde per persoon: 395 kcal (1.658 kJ).
Eiwit: 42 g. Vet: 19 g (waarvan 13 g onverzadigd). Koolhydraten: 13 g.

Frans Koot,
keurslager
Rhon

(recept komt uit Proef nr. 4 2015)

C & C DAMESMODE HELPT VROUWEN AAN COMPLIMENTJES

Het aan de Julianastraat gevestigde C & C Damesmode is al ruim dertig jaar een begrip in Rhon. „Dat is niet zo vreemd”, zegt Yvonne Moerkerken, die sinds 2003 de winkel runt. „Wij zijn een echte dorpswinkel, waar het voldoen aan de wensen van de klant bovenaan staat. Onze kracht zit in de positieve benadering en de goede service. Tegenwoordig is een deskundig, persoonlijk advies goud waard. Wij helpen vrouwen graag om er leuk uit te zien. Het gebeurt vaak dat ze later terugkomen om te vertellen dat ze complimenten hebben gekregen. Dat is toch leuk?”

Behalve door het sociale gebeuren onderscheidt C & C Damesmode zich ook dankzij een aantrekkelijke collectie damesmode van diverse merken voor een brede doelgroep. Jong en oud kan er slagen. „De collectie wordt dusdanig samengesteld dat alles makkelijk te combineren valt. We gaan heel gericht te werk. Bij de inkoop zien we bij wijze van spreken de klant al voor ons”, vertelt Yvonne.



Nieuwsgierig? Kom dan gerust zelf eens langs om de zomercollectie te bekijken.

C & C Damesmode
Julianastraat 53-55
3161 AJ Rhon
T: 010-5015583

EVEN SNUFFELEN BIJ FLAIR IS ALTIJD EEN AANRADER

Sinds september 2013 kunnen vrouwen, die op zoek zijn naar kleding die net even anders is dan standaard, terecht bij Flair aan de Julianastraat in Rhon. De uitgebreide collectie bevat ook diverse accessoires, waardoor dames van top tot teen gekleed de winkel verlaten. „Onze collectie bestaat uit moderne kleding tegen leuke prijzen”, vertelt Margreet Heiden. „Doordat we wekelijks inkopen, vernieuwt de collectie heel snel. Daarom kunnen we prima inspelen op de vraag van het moment.” Natuurlijk zien we dus ook de zomertrends terug bij Flair. De kleuren grijs en donkerblauw bijvoorbeeld, net als de populaire Bretonse streep.

De voortdurend wisselende collectie maakt een bezoek aan Flair altijd een aanrader. Er is immers steeds weer iets nieuws te vinden. Margreet adviseert iedereen daarnaast op zeer persoonlijke wijze. „Daardoor weet je ook veel van elkaar”, zegt ze. Het maakt het winkelen net iets gezelliger.

Kortom, zin om de garderobe voor de zomer aan te vullen? Kom dan eens snuffelen bij Flair.



Flair
Julianastraat 61
3161 AJ Rhon
T: 010-2233223



Inbraakbeveiliging • Brandbeveiliging Camerasystemen • Toegangscontrole

Ohmweg 14
3208 KE Spijkenisse
Tel: 0181-62 63 83
info@rijnmondsecuritysystems.nl

www.rijnmondsecuritysystems.nl

“Wat gebeurt er met de kinderen als wij er niet meer zijn?”

Dat leg je vast bij onze specialist.

Persoonlijk advies over erfrecht, testamenten, executele, voogdij en bewind.

Bijdorpplein 41 | 2992 LB Barendrecht | T (0180) 556 735 | F (0180) 556 298
info@notbar.nl | www.daartekenjevoor.nl

notariskantoor

Bijdorp
Barendrecht



SANISALE BARENDRECHT ONDERSCHIEDT ZICH DOOR PERSOONLIJKE AANPAK

De keuze voor een nieuwe badkamer is er doorgaans één waar mensen graag de tijd voor nemen. Marcel en Chris van Sanisale Barendrecht snappen dat maar al te goed. „Wij werken samen met de klant toe naar iets moois en gunnen hen alle ruimte om de juiste beslissing te nemen”, vertellen zij in de showroom op het Vaanpark. De redactie besloot om eens een kijkje te nemen.

Scherp geprijsde kwaliteit

Sanisale is een landelijk opererende, onafhankelijke keten met momenteel 35 vestigingen. Anderhalf jaar geleden opende de Barendrechtse winkel de deuren. „We merken dat we steeds beter gevonden worden. Inmiddels horen we ook terug dat mensen op aanraden van familie of vrienden bij ons komen”, vertelt Marcel. Die mond-tot-mondreclame is verklaarbaar, want Sanisale heeft daadwerkelijk iets te bieden. Het heeft sanitair van alle A-merken in huis, maar hanteert outletprijzen. Goed betaalbare kwaliteit dus, waardoor klanten er met vrijwel ieder budget kunnen slagen.

Persoonlijke benadering

Toch wordt het echte onderscheid bij Sanisale gemaakt door de werkwijze van de heren. Die mag gerust worden omschreven als no nonsens en laagdrempelig. „Wij hebben bewust gekozen voor een kleinere winkel met een knusse uitstraling. Daarin kunnen we onze klanten persoonlijk benaderen. Met een kopje koffie erbij rustig de tijd nemen om tot de juiste keuze te komen”, zegt Chris. „De rust om een weloverwogen besluit te nemen is in onze ogen ook nodig, want een badkamer is de moeilijkste verbouwing in een woning. Er zijn al gauw twee weken nodig voor alle werkzaamheden in een badkamer.”

Veel mogelijkheden

Ondanks het relatief kleine oppervlak heeft Sanisale een brede collectie. „Er zijn ontzettend veel mogelijkheden”, beaamt Marcel. „Bijna alles wat we hier tonen is namelijk ook in andere maten, kleuren of samenstellingen verkrijgbaar.” Natuurlijk ontbreken de huidige trends niet in het assortiment. Het randloos toilet, tegels met een betonlook, hout en grote tegels van meer dan een meter bij een meter; Sanisale heeft het allemaal in huis. Wie het lastig vindt om in te schatten hoe dat er thuis uit komt te zien, kan aan tafel aanschuiven. „Met behulp van ons 3D-programma maken we dat volledig inzichtelijk. Erg handig”, legt Chris uit.

Totaalplaatje

Het houdt bij Sanisale bovendien niet op bij aandacht en begeleiding bij de aankoop. Marcel en Chris streven echt een totaalplaatje na. Ze bezorgen de producten zoveel mogelijk zelf en dankzij de vele connecties met aannemers kunnen zij ook zorgen voor een goede montage. Mocht er onverhoopt iets mis gaan, dan wordt dat netjes opgelost. Die aanpak levert leuke reacties op. „We krijgen wel eens een doos gebak als bedankje. Dat geeft een stuk voldoening. Maar het is ook heel leuk om bij het bezorgen bij de klant het eindresultaat te zien. Dan is hetgeen wij hier getekend hebben ineens werkelijkheid geworden.”

Een nieuwe badkamer, toilet of tegels nodig? Denk dan eens aan Sanisale. Marcel en Chris heten u graag van harte welkom in de tegenover IKEA gevestigde showroom.

Sanisale

Stockholm 8
2993 LM Barendrecht
T: 0180-769204
I: www.sanisale.com/vestiging-barendrecht
E: barendrecht@sanisale.com



RHOON ACHTERDIJK 17



Deze bijzondere, ruime vrijstaande woning met vrijstaande dubbele garage ligt op een perceel van 1.320 m² eigen grond aan de rand van het dorp Rhoon. De villa bevindt zich op een rustige locatie met een ruime speelse tuin rondom. De bijzondere 7-kamer woning beschikt over een lichte woonkamer, volledige keuken met eetkamer en gelijkvloerse slaapkamer met badkamer beneden alsmede 2 slaapkamers, een werkkamer en badkamer boven. In de tuin staat een dubbele garage. De woning is speels gebouwd met sfeervolle ramen, een prachtig marmeren trappenhuis en een bijzonder hoog plafond met open verbinding naar de bovenverdieping.

VRAAGPRIJS € 965.000,-- K.K.

HOOGVLIET ROTTERDAM PLATTE MOLENDIJK 24



Deze in Hoogvliet gelegen patiobungalow met eigen externe berging biedt de mogelijkheid volledig op de begane grond te wonen. Hierdoor is deze woning rolstoelvriendelijk en zeer geschikt voor ouderen. De woning beschikt over een woonkamer met open keuken, slaapkamer en badkamer op de begane grond en een open zolder op de verdieping. Deze ruimte kan eveneens als volwaardige kamer worden gebruikt. De ligging van de woning is centraal op loopafstand van winkels en het metrostation. Uitvalswegen zijn binnen enkele autominuten te bereiken.

VRAAGPRIJS € 169.000,-- K.K.

RHOON LAGEWEG 4



Bezichtig deze prachtige villa en ervaar zelf de rust, privacy en het mooie uitzicht over het landschap!

Op een prachtige locatie, aan de rand van het gezellige dorp Rhoon en op korte afstand van Rotterdam treft u deze moderne en luxe villa met garage. Het fraaie pand ligt geheel vrij op een ruim perceel van 19.570 m². De riante woning is omgeven door een fraai aangelegde tuin met terras op het Zuiden, waterpartij aan de voorzijde en eigen beveiligde oprit met veel parkeergelegenheid.

VRAAGPRIJS € 2.750.000,-- K.K.

SPIJKENISSE SEINESTRAAT 22



Deze zeer goed onderhouden eengezinswoning is gelegen in de kindvriendelijke wijk " Schenkel " Bent u opzoek naar een leuke woning met 3 slaapkamers een compleet ingerichte eetkeuken en een sfeervolle openhaard, maakt dan snel een afspraak om deze woning te bezichtigen. Een parkeerplaats op eigen terrein maakt het woongenot compleet. Bouwjaar 1987 en gelegen op ca. 140 m² eigen grond.

VRAAGPRIJS € 199.500,-- K.K.

RHOON KLEIDIJK 15A



Deze nagenoeg volledig gerenoveerde twee-onder-een-kapwoning met achtertuin en berging op 125 m² eigen grond is gelegen in het oude deel van Rhoon. De 4-kamerwoning beschikt over een tuingerichte woonkamer met openslaande deuren naar de achtertuin en een halfopen keuken met diverse inbouwapparatuur. In de directe nabijheid treft u diverse voorzieningen zoals winkels, scholen, openbaar vervoer en uitvalswegen.

VRAAGPRIJS € 298.500,-- K.K.

ROTTERDAM FRANS BEKKERSTRAAT 8



Authentiek en sfeervol afgewerkte 5-kamer woning met achtertuin op het Zuidwesten en houten berging. Deze ruime tussenwoning beschikt over een woonkamer met openslaande deuren naar de achtertuin, moderne keuken, masterbedroom met badkamer en suite en 3 overige slaapkamers. De woning is gelegen in de wijk Oud-Charlois en in de directe omgeving van openbaar vervoer, scholen en winkels. In deze intern modern afgewerkte woning kunt u tevens de oude sfeer van het pand ervaren door de plafonds van ruim 3 meter hoog, de sfeervolle gevel en de originele glas-in-loodramen.

VRAAGPRIJS € 164.500,-- K.K.

RHOON DORPSDIJK 186



Op loopafstand van de gezellige dorpskern van Rhoon vindt u deze 5-kamer hoekwoning met zonnige achtertuin gesitueerd op het Westen. De woning is gelegen op ca. 180 m² eigen grond. Deze karakteristieke woning beschikt over een lichte woonkamer met ruime keuken, badkamer en 3 slaapkamers op de eerste verdieping. In de directe omgeving bevinden zich winkels, scholen en openbaar vervoer.

VRAAGPRIJS € 249.000,-- K.K.

RHOON GRAAF BENTINCKLAAN 8



Op maar liefst 1.471 m² eigen grond in Rhoon is deze unieke vrijstaande woning met garage gelegen! De woning is gelegen aan een sfeervolle laan met gelijkwaardige omliggende bebouwing vlakbij het centrum van Rhoon, scholen, het metrostation en uitvalswegen.

De 5-kamer woning beschikt over een ruime L-vormige woonkamer met open keuken, slaapkamer met badkamer op de begane grond en op de verdieping 2 slaapkamers, een werkkamer en balkon.

De tuin is rondom de gehele woning gelegen.

VRAAGPRIJS € 789.000,-- K.K.

VERKOCHT

Amberhof 16 te Rhooon
VERKOCHT ONDER VOORBEHOUD



Insula 37 te Rhooon
VERKOCHT ONDER VOORBEHOUD



Malachiet 35 te Rhooon
VERKOCHT ONDER VOORBEHOUD



Van Pallandtvliet 5 te Barendrecht
VERKOCHT



Van Ommerenhaven 13 te Barendrecht
VERKOCHT



Telemannstraat 15 te Rhooon
VERKOCHT



Hypothek binnen een week.

Rabobank introduceert: hypotheek binnen een week.

Heb je een ander huis op het oog? Het kan volgende week van jou zijn. Bij de Rabobank kun je vanaf nu binnen een week een hypotheek afsluiten. Zo heb je snel zekerheid of je je droomhuis kunt betalen.

Ga voor een afspraak naar [rabobank.nl/hypotheek](https://www.rabobank.nl/hypotheek)

Een aandeel in elkaar



Rabobank



DE SPECIALIST IN RAAMDECORATIE EN ZONWERING OP MAAT!
BESTEL EENVOUDIG ONLINE OP WWW.INHUISPLAZA.NL



Shutters op maat

ONZE MERKEN:



Houten jaloezieën op maat



Zonwering op maat



Gordijnen op maat



SHOWROOM BARENDRECHT

Londen 18
2993 LA Barendrecht
Tel: (0)180 555 900
info@inhuisplaza.nl

Ma - Vr 09.00 - 17.00
Za 10.00 - 16.00
Zo Gesloten

SPECIALIST IN RAAMDECORATIE EN ZONWERING OP MAAT 🌐 WWW.INHUISPLAZA.NL ✉ INFO@INHUISPLAZA.NL ☎ +31 (0)180 555 900